

**UCHWAŁA NR XXXI/296/21
RADY MIEJSKIEJ W NASIELSKU**

z dnia 26 sierpnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Nasielska porozumienia, określającego sposób realizacji inwestycji towarzyszącej

Na podstawie art. 22 ust. 6 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2020r., poz. 219 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372) Rada Miejska w Nasielsku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Burmistrza Nasielska porozumienia w imieniu Gminy Nasielsk z Panem Sebastianem Szlubowskim, zwanym dalej Inwestorem, określającego sposób realizacji budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej stanowiącej inwestycję towarzyszącą do inwestycji mieszkaniowej lokalizowanej na działce nr ew. 119/1 w miejscowości Kosewo, gm. Nasielsk.

§ 2. Porozumienie określi sposób realizacji inwestycji towarzyszącej przy spełnieniu niżej wymienionych warunków:

- 1) Realizacja zadania zostanie wykonana staraniem i na koszt Inwestora.
- 2) Inwestor przekaże nieodpłatnie poniesione nakłady po realizacji inwestycji towarzyszącej na rzecz Gminy Nasielsk.
- 3) Inwestor załączy stosowne Porozumienie z właścicielem gruntu lub użytkownikiem wieczystym odnośnie zasad realizacji i nabycia gruntu, na którym będzie realizowana inwestycja towarzysząca.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nasielska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Jerzy Lubieniecki

UZASADNIENIE

Pan Sebastian Szlubowski zwrócił się do Burmistrza Nasielska o zawarcie porozumienia określającego sposób realizacji inwestycji towarzyszącej, w związku z zamiarem złożenia wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej na działce nr ew. 119/1 w miejscowości Kosewo, gm. Nasielsk.

Inwestycja towarzysząca tj. budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej zapewni spełnienie standardów lokalizacji inwestycji mieszkaniowej.

Na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2018r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2020r., poz. 219 z późn. zm.) gmina może zawrzeć z inwestorem zamierzającym realizować inwestycję mieszkaniową, porozumienie określające sposób realizacji inwestycji towarzyszącej. Dalej, art. 22 ust. 6 wspomnianej ustawy stanowi, że porozumienie z inwestorem zawiera wójt (burmistrz, prezydent miasta) na podstawie uchwały rady gminy.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Jerzy Łobieniecki