

SAAO. 6220. 28. 2021. 19. MK

SKRÓT



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Nowym Dworze Mazowieckim

www.gov.pl/web/psse-nowy-dwor-mazowiecki

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W NOWYM DWORZE MAZOWIECKIM

• tel.: 22 775 34 61

• nowydwor@psse.waw.pl

• Chemików 6, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

ZNS.712.35.1.2021/2022.PS

URZĄD MIEJSKI W NASIELSKU

Nowy Dwór Maz. 2022 -02- 2 2

L.dz. 1495/2022

Wpłynęło dnia 24. 02. 2022

Nr 1922 zał. 1/1

BIURO OBSŁUGI INTERESANTA

Burmistrz Nasielska

ul. Elektronowa 3

05-190 Nasielsk

343
H. Kuyulane JS

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r. , poz. 247 późn. zm.), art. 1 pkt 1 oraz art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 195) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Mazowieckim **stwierdza**

możliwość odstąpienia od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **zmianie sposobu zagospodarowania części istniejącego budynku gospodarczo – magazynowego na budynek gospodarczo – magazynowo – produkcyjny, na montażu w nim instalacji do obierania i konfekcjonowania warzyw o wydajności 300 ton rocznie oraz na budowie dwóch zbiorników na ciekłe odpady z procesu technologicznego o pojemności do 10 m² każdy, na działkach nr 210 i 211/2, położonych w miejscowości Lorcin gm. Nasielsk.**

UZASADNIENIE

Burmistrz Nasielska rozpatrując wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie sposobu zagospodarowania części istniejącego budynku gospodarczo – magazynowego na budynek gospodarczo – magazynowo – produkcyjny, na montażu w nim instalacji do obierania

i konfekcjonowania warzyw o wydajności 300 ton rocznie oraz na budowie dwóch zbiorników na ciekłe odpady z procesu technologicznego o pojemności do 10 m² każdy, pismem nr ŚROW.6220.29.2021.4.MK z dnia 16.11.2021 r. (data wpływu 18.11.2021 r.) zwrócił się z prośbą o wydanie opinii o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. Następnie Burmistrz Nasielska przesłał uzupełnienie braków do karty informacyjnej pismem nr ŚROW.6220.29.2021.14.MK z dnia 03.02.2022 r. (data wpływu 07.02.2022 r.) o które wystąpił Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Mazowieckim pismem ZNS.712.35.2021.PS z dnia 14.12.2021 r.

Do wniosku o wydanie opinii dołączone zostały:

1. Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
2. Karta informacyjna przedsięwzięcia
3. Kopia zaświadczenia o braku planu zagospodarowania przestrzennego
4. Oświadczenie dot. zależności wnioskodawcy od JST

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) §3 ust. 1 pkt 93 planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na zmianie sposobu zagospodarowania części istniejącego budynku gospodarczego – magazynowego na budynek gospodarczo – magazynowo – produkcyjny, na montażu w nim instalacji do obierania i konfekcjonowania warzyw o wydajności 300 ton rocznie oraz na budowie dwóch zbiorników na ciekłe odpady z procesu technologicznego o pojemności do 10 m² każdy. Teren przedsięwzięcia mieści się w obrębie istniejącego siedliska i graniczy: od strony północnej – z domem jednorodzinny, placem manewrowym, budynkiem gospodarczym i inwentarskim, od strony wschodniej – z łąkami i oborą, od strony południowej – z placem manewrowym oraz budynkiem gospodarczym, od strony zachodniej – z drogą gminną. Część terenu pokryta jest nawierzchnią utwardzoną – wjazd, plac manewrowy, plac magazynowy. Zakład usytuowany jest w odległości 70 m od budynku mieszkalnego, w którego stronę skierowane będą jego okna. Do budynku mieszkalnego, znajdującego się w obrębie siedliska, na którym realizowana będzie inwestycja jest 28 m. Pozostałe budynki, z którymi przedsięwzięcie będzie sąsiadowało to zabudowa gospodarcza i inwentarska. Najbliższy znajduje się w odległości 18 m. Teren inwestycji posiada przyłącze: wodociągowe i energetyczne. Obsługa komunikacyjna terenu objętego zamierzeniem odbywać się będzie za pomocą istniejącego wjazdu z drogi gminnej, znajdującego się w północno – zachodniej części obszaru. Obszar inwestycji nie jest objęty

miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przedsięwzięcie stanowić będzie realizację następujących elementów: adaptacja części istniejącego budynku bez zmiany jego wymiarów, montaż instalacji do obierania i konfekcjonowania warzyw, demontaż części utwardzonej nawierzchni pod wykop, wykonanie wykopu i montaż zbiorników na ciekłe odpady z procesu technologicznego, podłączenie instalacji do zbiorników, odbudowa utwardzonej nawierzchni. W ramach przedsięwzięcia planowany jest montaż linii do obierania i konfekcjonowania warzyw. W skład linii będą wchodziły: bunkier zasypowy, odkamieniacz, myjka obieraczka, zbiornik buforowy, stół selekcyjny, wagopakowarka i pakowarka próżniowa. Wszystkie wyżej wymienione maszyny wyprodukowane zostaną przez podmioty specjalizujące się w tego rodzaju instalacjach. Instalacja będzie posiadała wydajność 300 ton rocznie. Ścieki powstałe w procesie przetwórstwa zostaną podzielone w maksymalnym możliwym stopniu na odpady stałe (piasek, obierczyny) i ciekłe. Odpady stałe będą zbierane w szczelnych pojemnikach i odbierane przez uprawnione do tego podmioty w celu ponownego ich wykorzystania/przetworzenia, zaś odpady ciekłe i ścieki bytowe będą zbierane w bezodpływowym zbiorniku na nieczystości ciekłe i odbierane przez uprawnione do tego podmioty, w celu oczyszczenia w przeznaczonych do tego oczyszczalniach. W procesie technologicznym powstanie rozwodniony odpad złożony z obierczyn i piasku. W celu odseparowania stałej części odpadu wykorzystywane będą sita osadnikowe. Przewidywana ilość produkowanych odpadów to 0,5 t odpadu suchego i 5 m³ ścieków technologicznych na dobę lub około 5,5 m³ nieodseparowanego odpadu (w wersji wariantowej) oraz 0,4 m³ ścieków bytowych. W ramach działalności nie przewidywana jest emisja szkodliwych substancji i uciążliwych zapachów wprowadzanych do powietrza. Praca instalacji będzie wiązała się z emisją około 50 dB hałasu, który skupi się wewnątrz pomieszczenia z instalacji, nie powodując uciążliwości dla obszarów sąsiadujących. W budynku przewidziana będzie wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie – hybrydowa. Hałas emitowany w trakcie jej pracy będzie pomijalny w otoczeniu budynku i jego oddziaływanie zamknie się w granicach terenu inwestycji. Mechaniczne wspomaganie wentylacji w pełnym zakresie mocy będzie wykorzystywane w czasie trwania produkcji (w ciągu dnia), a w nocy wentylacja mechaniczna będzie wspomagana w zakresie 20%. Hałas powstały od ruchu samochodowego będzie nieuciążliwy. Charakter produkcji spowoduje niewielkie zwiększenie ruchu samochodowego w otoczeniu inwestycji – produkcja nastawiona jest na hurtowych odbiorców – realizowane zamówienia odbierane będą przez maksymalnie kilka samochodów w ciągu dnia. Całkowita

wartość hałasu, dopuszczalna w obszarze zagrodowym nie zostanie przekroczona. W ramach działalności planowane jest zatrudnienie 3 osób. Produkcja będzie się odbywała w cyklu jednozmianowym – dziennym.

Zmiana sposobu zagospodarowania części istniejącego budynku gospodarczo – magazynowego na budynek gospodarczo – magazynowo – produkcyjny, na montażu w nim instalacji do obierania i konfekcjonowania warzyw o wydajności 300 ton rocznie oraz na budowie dwóch zbiorników na ciekłe odpady z procesu technologicznego o pojemności do 10 m² każdy przyczyni się do usprawnienia pracy w gospodarstwie rolnym.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak na wstępie.

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
w Nowym Dworze Mazowieckim
dr Arkadiusz Chelstowski

Otrzymuje:

- 1) Adresat
- 2) a/a