

Protokół 22/22

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej w Nasielsku, która odbyła się w dniu 22 grudnia 2022 roku o godzinie 11:00 w Sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Nasielsku, w której udział wzięli

- Michał Brodowski – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej
- Jan Lewandowski – Wiceprzewodniczący Komisji Rewizyjnej
- Janusz Gers
- oraz obecni według listy obecności.

Na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Nasielsku zatwierdzającej plan pracy Komisji Rewizyjnej na rok 2022, Komisja zajęła się kontrolą wydatków rzeczowych w placówkach oświatowych w roku szkolnym 2021/22.

Porządek obrad przedstawił się następująco:

1. Otwarcie komisji i stwierdzenie quorum.
2. Kontrola przychodów i rozchodów Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.
3. Kontrola realizacji inwestycji planowanych, realizowanych i zakończonych w roku 2022 roku.
4. Zamknięcie obrad

Ad.1. Otwarcie komisji i stwierdzenie quorum.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Michał Brodowski przywitał o godzinie 11:00 obecnych członków Komisji oraz innych uczestników i zapoznał tematyką posiedzenia. Stwierdził, że w posiedzeniu bierze udział trzech członków komisji.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad.2. Kontrola przychodów i rozchodów Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

Przewodniczący Komisji Michał Brodowski podziękował Dyrektor Lidii Rutkowskiej za przygotowanie zestawienia za rok 2021 i 2022 i zapytał na wstępie o największe wyzwania ZGKiM finansowe.

Dyr. Lidia Rutkowska odpowiedziała, że w 2021 roku mimo wzrostu cen, udało się uniknąć większych wydatków, ze względu na magazyn, w którym gromadzone wcześniej są materiały i w ten sposób wykorzystuje się rezerwy.

Jednak w przyszłym roku będą to wyższe koszty. W kwestii energii elektrycznej podpisana jest umowa w 2020 roku na bardzo korzystną cenę w stosunku do tego co dzieje się obecnie, w przypadku jednego obiektu umowa została podpisana z PKP Energetyka pod koniec 2021 roku i ta cena jest także umiarkowana. Niestety na 2023 roku nie ma tej ochrony cenowej i jest taryfa ustawowa, trzykrotnie wyższa niż do tej pory.

Dyrektor poinformowała, że ZGKiM jest też zobligowany do podniesienia wynagrodzeń w związku ze wzrostem najniższej krajowej i w związku z tym nie przewidziane są jednak wzrosty wynagrodzeń dla wszystkich pracowników.

Ponadto dyrektor wskazała, że rosną ceny soli drogowej do zimowego utrzymania dróg. Obawy budzi fakt, że duży zakład przetwórstwa owocowo-warzywnego pobierał duże ilości wody i oddawał ścieki i za rok 2021 kwoty faktur wyniosły 680 tys., a w tym roku mieli problemy - mieli do zapłacenia 380 tys. z czego nie zapłacili jeszcze około 270 tys. Dyrektor dodała, że część jest objęta układem i objęta jest postępowaniem restrukturyzacyjnym i jest duże ryzyko, że tych pieniędzy nie uda się odzyskać, mimo dochodzenia praw. Dyrektor zaznaczyła też, że jeżeli układ się nie uda, to zapłacą tylko 50%. Są to zaległości od czerwca 2022 roku. Dyrektor podsumowała, że duży zastrzyk finansowy odejdzie i dodatkowo Wody Polskie nie wyraziły zgody na podwyższenie cen wody i ścieków, jednak będzie składany kolejny wniosek i powiedziała, że ZGKiM pracuje na dużo wyższych kosztach przy tych samych stawkach, a koszt sprzedaży wody i odbioru ścieków jest największym przychodem.

Przewodniczący M.Brodowski zapytał jakie są inne źródła dochodów.

Dyrektor L.Rutkowska odpowiedziała, że zimowe i bieżące utrzymanie dróg, zieleń miejska, obsługiwane koszty ulicznych, drobne dobudowy przyłączy wodociągów i kanalizacji od osób prywatnych i zlecanych przez gminę.

Radny J.Gers zapytał, czy ta firma zalegająca z płatnościami jest w stanie upadłości?

Dyr. L.Rutkowska odpowiedziała, że na razie jest proces restrukturyzacyjny i powstaje układ zbiorowy, którego podstawą jest regulowanie bieżących płatności i na razie jest jedna faktura niezapłacona faktura spoza układu. Jeżeli firma upadnie, wtedy będzie syndyk i wyprzedaż. Dyrektor dodała, że zaproponowano

nam spłatę połowy zadłużenia bez odsetek i innych kosztów wezwań i rozłożone na 30 rat na co nie mogliśmy się zgodzić.

Radny J.Lewandowski zapytał o koszty energii za III kwartał 2021 roku.

Dyrektor L.Rutkowska odpowiedziała, że to nie tylko energia elektryczna, to także paliwo i gaz, a jeśli od nowego roku wróci VAT, to paliwo będzie droższe, a ZGKiM nie jest w stanie w 100% odliczyć VATu w związku ze świadczeniem pracy na rzecz gminy, czyli VAT może być odliczony tylko częściowo.

Przewodniczący M.Brodowski zapytał ile osób zatrudnionych jest w ZGKiM i ile osób jest z najniższą krajową.

Dyrektor L.Rutkowska odpowiedziała, że 50 ogólnie, a około 15-18 osób z najniższą krajową.

Mieszkaniec A.Mikucki zapytał ile gmina płaci ZGKiM za utrzymanie czystości w gminie rocznie.

Dyrektor L.Rutkowska odpowiedziała, że to nie jest tak, że gmina płaci ogólną kwotę za utrzymanie, tylko za zrealizowanie danej usługi i każdego roku jest to inna kwota. Obecnie jest to w granicach 30-35% przychodów budżetu.

Mieszkaniec A.Mikucki nawiązał do innej wypowiedzi dyrektor z innej komisji rewizyjnej, w której mowa była o 3 pracownikach oddelegowanych do utrzymania czystości w mieście.

Dyrektor L.Rutkowska odpowiedziała, że one są oddelegowane okresowo i jest to wsparcie dla osób, które mają problemy z zatrudnieniem i to są prace publiczne interwencyjne. W tej chwili są to 4 osoby, którym się kończy umowa i będziemy wnioskować o kolejne.

Mieszkaniec A.Mikucki zapytał ile razy wyjeżdżała zmiatarka?

Dyrektor L.Rutkowska odpowiedziała że zmiatarka wyjeżdżała.

Mieszkaniec A.Mikucki zapytał o oczyszczalnię w Starych Pieścirogach czy ZGKiM spełnia wymogi WIOŚu.

Dyrektor odpowiedziała, że zarzuty dotyczą nieterminowości, z racji że była to mała oczyszczalnia, prowadzona była ewidencja (ilościowa i jakościowa) wspólnie z główną oczyszczalnią i potwierdziła, że przekazywane są wyniki auto-

monitorowanych badań wprowadzanych ścieków do Nasielnej i protokół pokontrolny został zrealizowany.

Mieszkaniec A.Mikucki zapytał, czy do wspomnianej przetwórni nadal jest doprowadzana woda.

Dyrektor L.Rutkowska odpowiedziała, że z uwagi na obowiązujący układ tak, jednak według umowy musi nie zapłacić dwóch spoza układu, żebyśmy mogli odciąć wodę. Najwięcej wody pobierają i i ścieków zrzucają w okresie letnim, a niezapłacona faktora opiewa na kwotę około 7 tys. zł.

Mieszkaniec A.Mikucki zapytał o mieszkańców podpiętych do starej oczyszczalni, która 13 stycznia miała zamknąć działalność, a Burmistrz wspominał, że jest złożony wniosek, aby mogła ona dłużej działać.

Dyrektor L.Rutkowska odpowiedziała, że złożony jest wniosek do Wód Polskich i czekamy na rozpatrzenie, a jeśli nie dostaniemy zgody, to będziemy funkcjonować na podwyższonych opłatach. Gmina przygotowuje projekt do budowy przepompowni ścieków.

Przewodniczący M.Brodowski zapytał o zakupy inwestycyjne.

Dyrektor L.Rutkowska odpowiedziała, że została zakupiona ładowarka teleskopowa z wysięgnikiem, która jest potrzebna w wielu pracach, a w ubiegłym roku została zakupiona równiarka, a także wykonywanie bieżących napraw nawierzchni asfaltowych, pokrycia dachów.

Mieszkaniec A.Mikucki zapytał o place zabaw, które były zamknięte przez Inspekcję Nadzoru Budowlanego.

Dyrektor L.Rutkowska odpowiedziała, że ZGKiM robi przeglądy i drobne naprawy.

Przewodniczący M.Brodowski zapytał ile km zrobił tabor samochodowy w ramach zimowego utrzymania dróg w związku z rozpoczętym właśnie okresie zimowym.

Dyrektor L.Rutkowska odpowiedziała, że w ubiegłym sezonie było mniej wyjazdów niż teraz przez kilka dni, a zamówienia soli są już złożone, więc ZGKiM będzie gotowy.

Radny J.Lewandowski zapytał o wywóz nieczystości do oczyszczalni i zapytał o lokalne firmy przywożące nieczystości.

Dyrektor L.Rutkowska odpowiedziała, że lepiej jest jak ścieki płyną kanalizacją niż są przywożone, z uwagi na niższe koszty i rozwiązania technologiczne, a firmy przywożące nieczystości ma podpisane umowy i część korzysta z tych umów, a część nie korzysta. Są jednak limity, gdyż oczyszczalnia może przyjąć tylko 10% nieczystości w stosunku do odpływających ze względu na ładunek i jest to na bieżąco monitorowane.

Radny J.Gers zauważył, że gmina Nasielsk stanęła na wysokości zadania i w porównaniu z innymi gminami, po których radny się porusza, zimowe utrzymanie, posypanie dróg zostało wykonane bardzo dobrze.

Dyrektor L.Rutkowska podziękowała za słowa uznania, gdyż więcej jest komentarzy negatywnych, co wynikać może z faktu, że nie wszędzie jednocześnie da się dojechać.

Mieszkaniec A.Mikucki zapytał, czy jest jakaś instrukcja kolejności odśnieżania.

Dyrektor L.Rutkowska wyjaśniła, że najpierw są drogi asfaltowe i tam gdzie przemieszcza się autobus z dziećmi.

Ad.3 . Kontrola realizacji inwestycji planowanych, realizowanych i zakończonych w roku 2022 roku.

Przewodniczący M. Brodowski powitał pracownika Wydziału Inwestycji Zbigniewa Ciskowskiego, który został oddelegowany do udziału w komisji przez Kierownika Radosława Kasiaka, który musiał wyjechać w związku z podpisaniem umowy na kolejne dofinansowanie.

Przewodniczący podziękował Wydziałowi za przygotowanie zestawienia realizowanych inwestycji i zasugerował, że tego typu zestawienie można zamieścić na koniec roku na stronie urzędu czy na Facebooku i podsumował, że Wydział miał w tym roku dużo pracy.

Radny Janusz Gers zapytał, czy inwestycje budowy drogi w Chrcynnie i przebudowa parku idą zgodnie z planem?

Pan Z. Ciskowski odpowiedział, że zgodnie z harmonogramem.

Mieszkaniec A.Mikucki zapytał o stację ładowania przed Urzędem Miejskim.

Pan Z.Ciskowski odpowiedział, że jest skończona i obecnie czekamy na audyty.

Mieszkaniec A.Mikucki zapytał czy będzie ona darmowa dla mieszkańców.

Przewodniczący M.Brodowski odpowiedział, że na pewno nie będzie darmowa.

Pan Z.Ciskowski odpowiedział, że będzie do tego aplikacja.

Mieszkaniec A. Mikucki zauważył, że przed stacją są 4 miejsca parkingowe, jest znak, że można parkować na czas ładowania, a parkuje tam jeden z pracowników urzędu, choć nie ma elektryka, a poza tym stacja ma możliwość ładowania trzech i powiedział, że logiczne byłoby odzyskanie jednego miejsca dla petenta, który będzie chciał zaparkować samochodem spalinowym.

Mieszkaniec A.Mikucki zapytał także o naprawę dachu sal w Popowie i Budach Siennickich.

Pan Z.Ciskowski odpowiedział, że ze względu na warunki pogodowe zostało to zaniechane i zostanie zrealizowane w późniejszym terminie.

Mieszkaniec A.Mikucki zapytał, czy Burmistrz wystąpił do wykonawcy budowy Stadionu o kasę za opóźnienia w realizacji zadania.

Pan Z.Ciskowski odpowiedział, że nie ma wiedzy.

Mieszkaniec Jarosław Ruciński zapytał, czy budowa kanalizacji "za torami" na ulicy Piłsudskiego została już zakończona i odebrana, gdyż ulica ta jest w fatalnym stanie.

Pan Z.Ciskowski odpowiedział, że wykonawca ma termin do 28 grudnia, a ulica Piłsudskiego jest drogą powiatową i musi uzyskać zaświadczenie odbioru od Powiatu.

Przewodniczący M.Brodowski dodał, że być może Powiat ma w planach modernizację tej drogi na tym odcinku do Chrcynna, ale wszystko zależy od funduszy.

Pan Z.Ciskowski potwierdził, że są takie plany żeby od skrzyżowania w Chrcynnie do "torów".

Mieszkaniec A.Mikucki zapytał o plany remontu Nasielskiego Ośrodka Kultury i czy nie przypadnie dofinansowanie.

Pan Z.Ciskowski odpowiedział, że planowane jest spotkanie Burmistrza z Konserwatorem Zabytków i projektantem.

Mieszkaniec A.Mikucki zapytał o nowe i planowane inwestycje.

Przewodniczący M.Brodowski odpowiedział, że na razie gmina skończyć musi to co jest zaczęte, dopiero później, jeśli będą środki finansowe, będzie można zaczynać nowe, czyli NOK i przychodnię.

Radny J.Gers powiedział, że jeśli będą dofinansowania do przychodni, a mają być, to będzie rozbudowa.

Mieszkaniec A.Mikucki zapytał o dalszą modernizację stadionu.

Przewodniczący powiedział, że nie ma wiedzy na ten temat.

Ad. 3. Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący M.Brodowski zamknął posiedzenie Komisji Rewizyjnej o godzinie 11:45.

Protokołował

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

.....
.....

Michał Brodowski

.....
.....

Michał Brodowski

Protokół otrzymują:

Burmistrz Nasielska – Bogdan Ruszkowski

Dyrektor ZGKiM – Lidia Rutkowska

Kierownik Wydziału Inwestycji, Zamówień Publicznych i Programów
Strukturalnych – Radosław Kasiak

Przewodniczący Rady Miejskiej – Jerzy Lubieniecki

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – Michał Brodowski

.