

PROTOKÓŁ Nr 35/22

z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Nasielsku odbytego w dniu 20 czerwca 2022 roku w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Nasielsku pod przewodnictwem Pana Jana Lewandowskiego – Przewodniczącego Komisji.

Obecni wg listy obecności.

Ad.1 Otwarcie komisji i stwierdzenie quorum.

Przewodniczący Komisji Jan Lewandowski o godz. 9.30 rozpoczął posiedzenie. Stwierdził, że w komisji bierze udział 5 radnych, co stanowi quorum do podejmowania decyzji.

Powitał wszystkich obecnych i przedstawił proponowany **porządek posiedzenia, który przedstawiał się następująco:**

1. Otwarcie komisji i stwierdzenie quorum.
2. Rozpatrzenie wniosku mieszkańca Lelewa w sprawie uporządkowania statusu drogi dojazdowej.
3. Rozpatrzenie petycji mieszkańca Nasielska w sprawie nadania honorowym dawcom krwi i szpiku kostnego dodatkowych przywilejów.
4. Zamknięcie obrad.

Powyższy porządek komisji został przyjęty jednogłośnie.

Ad.2 Rozpatrzenie wniosku mieszkańca Lelewa w sprawie uporządkowania statusu drogi dojazdowej.

Przewodniczący Komisji zapoznał z treścią wniosku.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Zamówień Publicznych i Programów Strukturalnych Radosław Kasiak poinformował, że właściciel nieruchomości chce uregulować stan prawny drogi, która przedziela jego nieruchomość od wielu lat. Droga jest drogą wewnętrzną i stanowi własność gminy Nasielsk, natomiast w terenie jest cały kompleks zagrodzony od wielu lat i ten pan ze swojej nieruchomości wyodrębnił wokół zagrodzonej swojej posesji drogę, która od wielu lat jest w terenie, z której wszyscy korzystają. Z właścicielem nieruchomości i z Burmistrzem są poczynione ustalenia w ten sposób, że został przygotowany projekt porozumienia, który jest zaakceptowany przez obie strony. Porozumienie mówi, że ten pan zobowiązuje się na własny koszt opracować dokumentację projektową, na podstawie której gmina uzyska prawomocne pozwolenie na budowę i podział nieruchomości,

wydzielającej tą drogę, która rzeczywiście w terenie istnieje. Docelowo temu panu zależy na tym, dlatego pismo do Rady w tej kwestii, aby mieć jakieś zapewnienie, że ustalenia które on poczyni z Burmistrzem, Rada też będzie honorowała. Chcemy aby po opracowaniu przez tego pana dokumentacji i bezpłatnym przekazaniu gminie, doszło do zamiany gruntów, żeby droga wewnętrzna, która w tej chwili przedziela jego nieruchomości była możliwość, żeby on ją mógł wykupić natomiast abyśmy my z tej jego działki, na której w tej chwili przebiega droga też stali się właścicielem. Jest to na ten moment jedyna możliwość prawna, żeby zrobić to w oparciu o SPEC ustawę, jest akceptacja obydwu stron na tego typu działania.

Radny Janusz Gers pytał o dokładną lokalizację omawianej drogi, szczegółowych wyjaśnień udzielił kierownik Radosław Kasiak, informując, że droga która jest używana w tej chwili jest drogą na terenie prywatnym. Jest to zaszłość, której stan prawny należy uregulować.

Radny Mirosław Świdorski powiedział, że jedna kwestia dot. wyeliminowania działki, która stanowi drogę jednak to, że ten pan użył swój teren na dojazd tj. odrębny temat. To jest jego prywatna sprawa, żeby użytkownicy nie przejeżdżali przez jego podwórko, dlatego postanowił, że tamtą drogą będą jeździli ludzie. W przypadku wykreślenia z planu zagospodarowania przestrzennego drogi, która przebiega przez teren tego pana, można wziąć przykład drogi która była niedawno sprzedana Armii Krajowej i najpierw wystąpić do starostwa o zmianę klasyfikacji tej działki. Kierownik Radosław Kasiak wyjaśnił, że to nie jest taka sama sytuacja ponieważ tutaj mieliśmy drogę zaliczoną uchwałą RM do kategorii dróg gminnych czyli w myśl ustawy drogę publiczną, natomiast droga w Lelewie nie jest zaliczona do kategorii dróg gminnych. Stanowi drogę wewnętrzną, natomiast nie jest to droga publiczna. Nie ma możliwości, żeby gmina dokonała zamiany, musi się to odbyć na takiej zasadzie, że my na podstawie decyzji ZRID, przejęlibyśmy tytuł prawny, stali się właścicielem drogi która faktycznie w terenie jest, która dziś stanowi własność prywatną, natomiast tamto trzeba by było sprzedać. Żeby gmina mogła sprzedać trzeba dokonać zmiany klasoużytku.

Radny Mirosław Świdorski chciałby wiedzieć w jakim kierunku idą rozmowy, czy jeśli gmina dokona wspomnianych zmian to dołoży do tego? Kierownik Radosław Kasiak wyjaśnił, że dziś ciężko to określić. Patrząc powierzchniowo, licząc metry kwadratowe to na pewno to co by zostało

decyzją ZRID wydzielone z jego prywatnej nieruchomości powierzchniowo, będzie stanowiło około trzykrotnej wielkości powierzchnię metrów kwadratowych niż droga wewnętrzna, która przebiega przez jego nieruchomość. Teoretycznie patrząc przez ilość metrów kwadratowych i ceny to może się okazać, że na rzecz tego pana odszkodowanie byłoby wyższe niż on zapłaci nam za tą drogę. On też zobowiązał się i po podpisaniu porozumienia, na własny koszt chce opracować dokumentację projektową, która stanowi znaczną wartość.

Radny Krzysztof Fronczak uważa, że nie można utrudniać właścicielowi tego typu działań..

Kierownik Radosław Kasiak dodał, że tj. kontynuacja ustaleń tego pana z przed 15 lat tego pana z gminą Nasielsk. Pan ma protokół odbioru tej drogi przez gminę, która teraz przebiega po jego prywatnym terenie.

Przewodniczący Komisji zaproponował przekazanie wniosku do Burmistrza. Radny Mirosław Świdorski ze wskazaniem żeby to było szybko aby nie odciągać tego w czasie.

Przewodniczący Komisji zgłosił wniosek o przygotowanie projektu uchwały w sprawie przekazania wniosku według właściwości do Burmistrza.

Wniosek uzyskał jednogłośnie poparcie.

Ad.3 Rozpatrzenie petycji mieszkańca Nasielska w sprawie nadania honorowym dawcom krwi i szpiku kostnego dodatkowych przywilejów.

Przewodniczący Komisji zapoznał z treścią petycji.

Zapoznał z dodatkowymi przywilejami dla dawców krwi, określonymi na podstawie odrębnych ustaw.

Radny Mirosław Świdorski uważa, że ten kto oddaje krew zasługuje na wyróżnienie. W samorządzie powinniśmy doceniać takich ludzi. Przywileje które czytał przewodniczący komisji, są ogólnopolskie. Natomiast autor petycji chciałby żeby były one na szczeblu gminnym, aby dostrzec honorowych dawców krwi. Należy się zastanowić i wypracować formułę doceniającą na szczeblu gminnym honorowych krwiodawców.

Radny Michał Brodowski docenia krwiodawców, ich poświęcenie jest bezcenne. Wie, że mają wiele przywilejów ogólnopolskich. Analizując treść petycji, to jeżeli rząd nie zmieni terminu wyborów samorządowych, to za rok będzie ruszała kampania wyborcza. Tego typu postulaty z petycji autor może zawrzeć w swoim programie wyborczym i później jak uda mu się dojść do rady, to dążyć do tego aby je zrealizować. Jako samorządy

powinniśmy dodatkowo honorować krwiodawców ale w tym zakresie petycji autor powinien dążyć do umieszczenia tego we własnym programie wyborczym.

Radny Mirosław Świdorski zaproponował przesunięcie terminu rozpatrzenia petycji i omówienie jej w szerszym gremium.

Przewodniczący Komisji uważa, że dziś należy wypracować stanowisko w spr. petycji. Nie wszystkie propozycje z petycji są możliwe do wprowadzenia. Jeżeli ktoś z radnych za jakiś czas będzie chciał wrócić do tematu i uhonorować krwiodawców, nie widzi przeszkód.

Radny Janusz Gers uważa, że trzeba ten temat omówić i skonsultować z Burmistrzem. Zaproponował aby Burmistrz spotkał się z honorowymi dawcami krwi celem podziękowań za współpracę.

Przewodniczący Komisji zgłosił wniosek o przygotowanie projektu uchwały w sprawie negatywnego rozpatrzenia petycji ze względu na fakt, że część wymienionych przez autora petycji pomysłów jest sprzeczna z przepisami i duża część tej ustawy odnośnie krwiodawca daje rekompensatę osobom oddającym krew.

Komisja pozytywnie zaopiniowała zgłoszony wniosek przy 4 głosach za i 1 wstrzymującym.

Ad.4 Zamknięcie obrad.

Wobec wyczerpania się porządku posiedzenia komisji Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji o godz. 10.05 zakończył posiedzenie Komisji.

Protokołowała
(Joanna Lachendrowicz)

Przewodniczący Komisji
(Jan Lewandowski)