

PROTOKÓŁ Nr 41/23

z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Nasielsku, które odbyło się w dniu 5 września 2023 roku w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Nasielsku pod przewodnictwem Pana Mirosława Świderskiego – Przewodniczącego Komisji. Obecni według listy obecności.

Przewodniczący Komisji Mirosław Świderski o godz. 9:00 rozpoczął posiedzenie Komisji Infrastruktury i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Nasielsku. Stwierdził, że bierze w niej udział 6 radnych. Przywitał wszystkich obecnych i przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie pisma mieszkańców Nasielska w sprawie wykupu lub dzierżawy miejsca parkingowego przy ul. Rynek Nr 19/20A położonego w pasie drogi gminnej.
2. Zapytania i wolne wnioski.

Przewodniczący Mirosław Świderski poinformował, że wpłynęło jeszcze jedno pismo od mieszkańców i zaproponował, aby omówić je w pkt 2 porządku obrad, czyli w zapytaniach i wolnych wnioskach. **Porządek komisji został przyjęty jednogłośnie.**

Ad. 1 Rozpatrzenie pisma mieszkańców Nasielska w sprawie wykupu lub dzierżawy miejsca parkingowego przy ul. Rynek Nr 19/20A położonego w pasie drogi gminnej.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Zamówień Publicznych i Programów Strukturalnych Urzędu Miejskiego w Nasielsku Pan Radosław Kasiak przedstawił sprawę od strony formalnej. Zaznaczył, że omawiana sytuacja konsultowana była z kancelarią prawną i nie ma możliwości wykupu czy dzierżawy wskazanego miejsca, dlatego że wszystko jest sklasyfikowane jako jeden numer działki (jako działka drogowa). Jeśli byłaby to nieruchomość gminna wtedy umowa dzierżawy lub wykup za zgodą byłyby możliwe. W chwili obecnej, przy aktualnym stanie prawnym, istnieje możliwość wydania zgody w formie decyzji administracyjnej zezwalającej na zajęcie pasa drogowego w celu np. działalności handlowej. Wiąże się to z opłatami, które wynikają z uchwały Rady Miejskiej w Nasielsku. Kierownik Radosław Kasiak przedstawił stawki wynikające z uchwały. Przewodniczący Mirosław Świderski zaznaczył, że ustawa o drogach publicznych wyraźnie precyzuje co na takich drogach można zrobić, a czego nie. Wspomniał o innych rozwiązaniach np. wynajem. Podkreślił, że w innych miastach coś takiego ma miejsce i jest to zgodne z prawem. Zauważył również, że Rada Miejska nie ma możliwości prawnych sprzedaży lub wydzierżawienia stwierdzając, że nie jest to kompetencja

Rady, a zarządcy czyli Burmistrza Nasielska. Na chwilę obecną jest to jedyna odpowiedź jaką można udzielić mieszkańcom. Ponadto zaproponował obecnym mieszkańcom skorzystać z informacji przedstawionej przez Kierownika Radosława Kasiaka. Przewodniczący Mirosław Świdorski wspomniał także o rozwiązaniu praktykowanym w Warszawie, czyli o tzw. komercyjnych kopertach. Wracając do proponowanego rozwiązania ewentualną zgodę mieszkańcy otrzymają w formie decyzji administracyjnej, którą wydaje Pan Burmistrz. Radny Dariusz Sawicki wspomniał, że podobne sytuacje mają miejsce w Nowym Dworze Mazowieckim. Mieszkaniec Gminy Pan Marek zgodził się ze zdaniem członków Komisji podkreślając, że jest za przedstawionym wcześniej rozwiązaniem jeśli istnieje taka możliwość. Przewodniczący Mirosław Świdorski zaznaczył, że Rada nie ma kompetencji w zakresie przedmiotowej sprawy jednak podpowiada, że aby zwrócić się do zarządcy drogi z prośbą o zajęcie pasa. Kierownik Radosław Kasiak wspomniał, że dobrze byłoby, aby Komisja wyraziła stanowisko lub opinię, że nie widzi przeciwwskazań. Przewodniczący Mirosław Świdorski podkreślił, że decyzja ostateczna należy do zarządcy. Kierownik Radosław Kasiak stwierdził, że tylko dany przedsiębiorca może określić czy wskazane w piśmie miejsce wpłynie pozytywnie, czy negatywnie na jego działalność. Podkreślił również, że od strony technicznej należy mieć na uwadze, że pojawienie się pawilonu bądź koperty nie będzie dawało możliwości parkowania innych pojazdów w tym miejscu, jednak są też inne miejsca parkingowe. Przewodniczący Mirosław Świdorski podkreślił, że trzeba znaleźć rozwiązanie, które zadowoli wszystkie strony. Radny Marcin Szarszewski zauważył, że konieczny jest wniosek i odpowiedź do wnioskodawców, że nie ma prawnej możliwości wykupu lub dzierżawy miejsca parkingowego oraz pouczenie, że można złożyć wniosek o zajęcie pasa drogowego bezpośrednio do Burmistrza Nasielska. Następnie wypracowano pozytywne stanowisko Komisji, aby zasugerować Panu Burmistrzowi rozpoczęcie działań, żeby wnioskodawcy mieli nieutrudniony dojazd do sklepu, a jednocześnie były miejsca parkingowe dla innych. Przewodniczący Mirosław Świdorski podziękował obecnym mieszkańcom, których dotyczyła sprawa, za obecność na posiedzeniu Komisji.

Ad. 2 Zapytania i wolne wnioski.

Przewodniczący Mirosław Świdorski przedstawił pismo mieszkańców Młodzianowa i Nuny, którzy zwrócili się z prośbą o wykonanie nawierzchni asfaltowej na drodze od wsi Nuna przez Młodzianowo do Nasielska i ujęcie realizacji ww. zadania w budżecie Gminy na 2024 rok. Zdaniem Przewodniczącego Mirosława Świdorskiego wskazane jest uwzględnienie takiego wydatku przez autora przyszłorocznego budżetu. Wywiązała się dyskusja na temat

lokalizacji drogi. Kierownik Radosław Kasiak poinformował, że kilka lat temu z funduszu sołeckiego utwardzono początek ww. drogi.

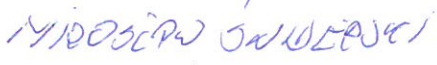
Poruszono również temat wykaszania poboczy dróg. Kierownik Radosław Kasiak poinformował, że jesienią planowane jest wykaszanie poboczy dróg oraz rowów. Radny Michał Brodowski poprosił o wykoszenie ścieżki rowerowej zwłaszcza na odcinku w okolicach ul. Sikorskiego. Dodatkowo Radny Marcin Szarszewski zapytał o wniosek na przebudowę ul. Szmaragdowej w Nowych Pieścirogach, o którym wspominał na ostatniej sesji Rady Miejskiej w Nasielsku Burmistrz Nasielska. Kierownik Radosław Kasiak odpowiedział, że wniosek złożony jest w ramach tzw. Polskiego Ładu. Wniosek musi być składany dla miejscowości, gdzie był PGR ewentualnie w najbliższej okolicy mieszkańców tej miejscowości, którzy na pewno odczuliby korzyść z realizacji tej inwestycji. Podkreślił, że wykonanie przebudowy drogi przez Morgi od Czajk w kierunku Pieścirogów (łącznie z ul. Diamentową i przebudową ul. Szmaragdowej) może wpisywać się w program. Nadmienił również, że wyniki powinny być znane na przełomie września i października br.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Infrastruktury i Porządku Publicznego Mirosław Świdorski o godz. 9:23 zakończył Komisję.

Protokołowała


(Zaneta Łukaszewicz-Karaś)

Przewodniczący Komisji


(Mirosław Świdorski)

