

PROTOKÓŁ Nr 45/23

z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Nasielsku odbytego w dniu 28 czerwca 2023 roku w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Nasielsku pod przewodnictwem Pana Jana Lewandowskiego – Przewodniczącego Komisji.

Obecni wg listy obecności.

Ad.1 Otwarcie komisji i stwierdzenie quorum.

Przewodniczący Komisji Jan Lewandowski o godz. 12.00 rozpoczął posiedzenie. Stwierdził, że w komisji bierze udział 5-ciu radnych, co stanowi quorum do podejmowania decyzji.

Powitał wszystkich obecnych i przedstawił proponowany **porządek posiedzenia, który przedstawiał się następująco:**

1. Otwarcie komisji i stwierdzenie quorum.
2. Rozpatrzenie wniosku mieszkańców Ojrzenia w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Stare Pieścirogi.
3. Rozpatrzenie wniosku mieszkanki ul. Pniewskiej Górki o zaliczenie dróg do kategorii dróg gminnych, przejęcie ich na własność Gminy Nasielsk i wypłatę odszkodowania.
4. Zamknięcie obrad.

Powyższy porządek komisji został przyjęty jednogłośnie.

Ad.2 Rozpatrzenie wniosku mieszkańców Ojrzenia w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Stare Pieścirogi.

Kierownik Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Nieruchomości Bożena Strzelecka poinformowała, że wnioskowana działka jest przeznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego jako teren upraw rolnych bez prawa do zabudowy. Wnioskodawcy chcą mieć działkę przeznaczoną pod zabudowę, jednak plan musi być zgodny ze studium, w którym jedynie mała część jest przeznaczona pod zabudowę. Na tą chwilę nie powinniśmy podchodzić do żadnej zmiany planu, z uwagi na brak środków w budżecie oraz szykowane zmiany dokumentów planistycznych. Przewodniczący Komisji przypomniał, że podobne wnioski opiniowano negatywnie z uwagi na brak środków w budżecie.

Radny Mirosław Świdorski chciałby wiedzieć czy jest prowadzona ewidencja wniosków wpływających do gminy, co potwierdziła kierownik Bożena Strzelecka, dodając, że jest to ustawowy obowiązek.

Przewodniczący Komisji wnioskował o przygotowanie projektu uchwały w sprawie negatywnego rozpatrzenia wniosku z uwagi na fakt, iż w bieżącym roku nie są zaplanowane środki w budżecie na wykonanie opracowania planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Stare Pieścirogi.

Wniosek uzyskał jednogłośnie poparcie.

Ad.3 Rozpatrzenie wniosku mieszkanki ul. Pniewskiej Górki o zaliczenie dróg do kategorii dróg gminnych, przejęcie ich na własność Gminy Nasielsk i wypłatę odszkodowania.

Przewodniczący Komisji powiedział, że do tej pory mieszkańcy sami występowali o nieodpłatne przejęcie gruntu przez gminę. Wnioskodawca podał wielkość gruntów zajmowanych pod drogę, licząc na odszkodowanie. Jako członek komisji nie zgadza się na to.

Kierownik Bożena Strzelecka wyjaśniła, że wnioskodawcy podzielili teren jako teren upraw rolnych, nie był on przeznaczony pod zabudowę. Działki nie mają statusu drogi, są pastwiskiem i rolą, zostały wydzielone jako drogi wewnętrzne umożliwiające dostęp do wydzielonych działek. Nie są to drogi strategiczne dla gminy Nasielsk, żeby je wykupować i wypłacać odszkodowanie, które należy się tylko wtedy jeżeli drogi z mocy prawa na podstawie art. 98 przechodzą na własność gminy.

Radny Mirosław Świdorski jako mieszkaniec tej części miasta jest zaskoczony, ponieważ z informacji i rozmów ze spotkań jakie do niego docierały, miało to być przekazanie za darmo. Wnioskodawca chce odszkodowania a my praktykujemy inne metody. Nikt nie zobliguje do wykupu skoro gmina nie ma środków na ten cel.

Radny Krzysztof Fronczak popiera wypowiedź przedmówcy, jest za tym aby drogi przejmować nieodpłatnie. Za przykład dał ul. Hubala w Starych Pieścirogach, gdzie mieszkańcy przekazali nieodpłatnie działki pod drogę. Przeniesienie tytułu własności w formie aktu notarialnego również zrobili na własny koszt.

Przewodniczący Komisji zgłosił wniosek o przygotowanie projektu uchwały w sprawie negatywnego rozpatrzenia wniosku, z uwagi na fakt,

iż nie są to drogi strategiczne i nie powinny być zaliczone do kategorii dróg gminnych a co za tym idzie nie ma zasadności wypłaty odszkodowania.

Wniosek uzyskał poparcie przy 4 głosach za i 1 wstrzymującym.

Ad.4 Zamknięcie obrad.

Wobec wyczerpania się porządku posiedzenia komisji Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji o godz. 12.10 zakończył posiedzenie Komisji.

Protokołowała
(Joanna Łachendrowicz)

Przewodniczący Komisji
Lewandowski Jan
(Jan Lewandowski)

