

nr
1. Beniniścega



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Ciechanowie

WA.ZZŚ.1.435.1.72.2022.WR

Ciechanów, 15 kwietnia 2022 r.

URZĄD MIEJSKI W NASIELSKU
2022-04-20
Wpłynęło dnia.....
Nr 3770 zał. 2
BIURO OBSŁUGI INTERESANTA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ust. 3a i ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373, ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), nawiązując do wystąpienia Burmistrza Nasielska z dnia 7 kwietnia 2022 r., znak: ŚROW.6220.4.2022.IB.7, w sprawie administracyjnej zainicjowanej wnioskiem inwestora – firmy Polska Agencja Energetyczna Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP,

- I. wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 7 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 27, 29 położonych w obrębie Mokrzyce Dworskie”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- II. wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś lub nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:
 - 1) Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu min. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego.
 - 2) Samochody oraz sprzęt używany przy budowie tankować na stacjach paliw; w razie niezbędnej konieczności napraw bądź tankowania na terenie inwestycji, wykorzystać maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (ropopochodnych) do gruntu.
 - 3) Teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
 - 4) W sytuacjach awaryjnych, takich jak, np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działanie w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt wraz ze użytymi materiałami sorpcyjnymi należy niezwłocznie przekazać podmiotom uprawnionym do ich rekultywacji.
 - 5) Zaplecze budowy i zaplecze socjalno-bytowe oraz miejsce posadowienia stacji transformatorowych zlokalizować w jak najdalszej odległości od zabudowy mieszkaniowej; zaplecza zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni; po zakończeniu prac teren przywrócić do poprzedniego stanu.

- 6) Panele fotowoltaiczne czyścić wyłącznie za pomocą zdemineralizowanej wody; wodę dostarczać z zewnątrz, np. beczkowozami.
- 7) Wodę na etapie budowy na cele socjalne dostarczać w pojemnikach/opakowaniach jednostkowych z zewnątrz.
- 8) Na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie.
- 9) Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji), posadowienie stacji transformatorowej oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych.
- 10) Nie dopuścić do uszkodzenia znajdujących się na terenie działek przedsięwzięcia urządzeń melioracji wodnych – podziemnej sieci drenarskiej.
- 11) W przypadku wystąpienia kolizji inwestycji z podziemną siecią drenarską, należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne na wykonanie, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę, rozbiórkę lub likwidację tych urządzeń zgodnie z zapisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233, ze zm.), zwanej dalej ustawą Prawo wodne.
- 12) Na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, np. typu TOI-TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty.
- 13) W przypadku zastosowania transformatora olejowego pod transformatorami zamontować szczelną misę olejową będącą w stanie zmagazynować całą objętość oleju w razie wycieku, wykonaną z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.
- 14) Gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- 15) Ewentualne magazynowanie odpadów prowadzić w sposób selektywny w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy a następnie niezwłocznie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
- 16) Na etapie realizacji przedsięwzięcia wykorzystać technologie o najmniejszym wpływie na środowisko gruntowo-wodne i pozbawione ryzyka wystąpienia awarii i innych niebezpieczeństw w czasie późniejszej eksploatacji farmy.
- 17) Systematycznie sprzątać plac budowy i nie doprowadzać do pozostawiania jakichkolwiek odpadów w nieodpowiednich miejscach.
- 18) Realizację inwestycji poprzedzić analizą możliwych konfliktów społecznych w związku z bliską zabudową mieszkaniową, pośrednim oddziaływaniem na działki sąsiednie, oraz kumulacją tego typu przedsięwzięć w gminie Nasielsk.
- 19) Podczas likwidacji inwestycji dokonać rekultywacji terenu z wykorzystaniem najlepszych dostępnych technik, gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

UZASADNIENIE

Inwestor – firma Polska Agencja Energetyczna Sp. z o.o. pismem z dnia 18 marca 2022 r., wystąpiła do Burmistrza Nasielska z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 64 ust 1 pkt 4 ustawy Burmistrz Nasielska pismem z dnia 7 kwietnia 2022 r., znak: SROW.OŚ.6220.4.2022.IB.7 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie z prośbą o opinię dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 7 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 27, 29 położonych w obrębie Mokrzyce Dworskie”.

Zgodnie z informacją zawartą w Zaświadczeniu Burmistrza Nasielska z dnia 1 kwietnia 2022 r., znak: ZPN.6727.2.81.2022.KB, dz. o nr ew. 27, 29 położone w miejscowości Mokrzyce Dworskie, gm. Nasielsk znajdują się na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 7 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Budowa instalacji przewidziana jest na działkach nr 27 i 29 obręb Mokrzyce Dworskie. Łączna powierzchnia działek, na której będzie znajdować się instalacja wynosi 8,88 ha. Planowana inwestycja będzie realizowana na gruntach ornych klas IVa oraz IVb i zajmie do około 7 ha. Realizację inwestycji zaplanowano na terenie niezabudowanym, użytkowanym rolniczo. Na etapie realizacji nie przewiduje się żadnych prac rozbiórkowych. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 25 metrów od granic działek. Teren pomiędzy rzędami paneli będzie porośnięty trawą. Realizacji planowanej inwestycji nie wymaga usunięcia drzew.

W skład instalacji wchodzić będą następujące elementy:

- Moduły fotowoltaiczne w ilości do ok. 17.500 paneli o mocy 400-1000 W (lub wyższej mocy). Panele fotowoltaiczne zamontowane będą na stalowych konstrukcjach montażowych, z pochyleniem paneli w zakresie 15-40°. Opcjonalnym rozwiązaniem jest montaż paneli fotowoltaicznych na trackerach, które umożliwią poruszanie się paneli w celu uzyskania optymalnego nasłonecznienia. Szczegółowe rozmieszczenie oraz kąt pochylenia zostaną przyjęte dla danej lokalizacji i ukształtowania działki na etapie projektu budowlanego. Na panelach zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, opcjonalnym rozwiązaniem jest również zastosowanie paneli bifacjalnych. Wysokość całej konstrukcji nie przekroczy 4 m. Panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi podwójnie izolowanymi tworzącymi sekcje.
- Falowniki. Planowane jest usytuowanie do około 70 falowników napięcia – liczba uzależniona jest od wyboru rozwiązania technologicznego i możliwa do określenia na dalszym etapie. Falowniki napięcia połączone zostaną ze stacją transformatorową/rozdzielnicami SN/nn wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo-zabezpieczające. Opcjonalnym rozwiązaniem są inwertery centralne lub mikro inwertery podpinane bezpośrednio pod panele a ich liczba uzależniona jest od ilości paneli fotowoltaicznych.
- Konstrukcja wsporcza paneli. Panele fotowoltaiczne będą zamontowane na konstrukcji stalowej. Konstrukcja mocowana jest na pojedynczych podporach, które wbijane są kafarem w ziemię na głębokość ok. 1,5 m w zależności od rodzaju gruntu lub mocowane systemem gruntowych kołków rozporowych.
- Rozdzielnice (złącza kablowe). Planowane jest usytuowanie złączy kablowych w ilości określonej na etapie projektu budowlanego.
- Stacje transformatorowo-rozdzielcze w ilości do ok. 7 sztuk. Projektowane stacje wyposażone będą w transformator o parametrach określonych w projekcie budowlanym oraz rozdzielnicę SN/nn. Planowane są stacje transformatorowo-rozdzielcze zamknięta, kompletne gotowe typu Włoszczowa lub ABB. Parametry stacji spełniają wymogi prawa i posiadają wymagane przepisami atesty. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony przed wyciekiem poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem. Ponadto stacja transformatorowo-rozdzielcza posadowiona zostanie na specjalnej macie chłonnej, która dodatkowo zabezpieczy grunt i środowisko wodne. W przypadku wycieku oleju z transformatora wezwana zostanie wykwalifikowana firma, która zajmie się jego utylizacją zgodnie z obowiązującymi normami.
- Opcjonalny kontenerowy magazyn energii posadowiony na gruncie lub konstrukcji palowej.
- Opcjonalnie ogrodzenie terenu z systemem alarmowo-monitoringowy.
- Okablowanie AC, DC. Falowniki napięcia połączone zostaną ze złączami kablowymi, a następnie ze stacją transformatorowo-rozdzielczą SN/nn. Panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi podwójnie izolowanymi tworzącymi sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia za pomocą kabli solarnych ułożonych w ziemi lub na konstrukcji wsporczej.

Planowane są prace ziemne zlokalizowane punktowo, polegające na przygotowaniu miejsca posadowienia stacji transformatorowej, opcjonalnego magazynu energii, drogi dojazdowej i monitoringu.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w KIP, Dyrektor Zarządu

Zlewni w Ciechanowie uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Przedstawione uwarunkowania wskazane w pkt II ppkt 1-19 oraz niżej wymienione działania, które inwestor przewidział do zastosowania w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, przyczynią się do ochrony środowiska gruntowo-wodnego.

Podczas realizacji inwestycji pracować będą maszyny posiadające własne źródła napędu: samochody ciężarowe i specjalistyczny sprzęt budowlany. Przeznaczone do montażu elementy będą na bieżąco dowożone i montowane. Mieszanki, w skład których wchodzi woda (np. beton) będą dostarczane przez specjalistyczne firmy bezpośrednio na teren inwestycji. Woda na potrzeby bytowe tj. przeznaczona do picia dla osób zatrudnionych przy montażu instalacji, dostarczana będzie w pojemnikach/butelkach, a jej ilość będzie uzależniona od liczby osób zatrudnionych przy realizacji inwestycji.

Teren budowy zostanie odpowiednio zabezpieczony, ewentualne tankowanie maszyn/pojazdów odbywać się będzie w miejscach do tego przeznaczonych – stanowisko z sorbentem. Odpady będą gromadzone i magazynowane zgodnie z ustawą o odpadach. Wszystkie prace prowadzone będą w sposób gwarantujący minimalizację wytwarzanych odpadów. Na etapie eksploatacji, w przypadku zastosowania transformatora olejowego fundamenty stacji zostaną wyposażone w zbiornik mieszczący całość oleju z transformatora. W przypadku wycieku oleju z transformatora do usunięcia awarii zostanie wezwana firma posiadająca odpowiednie uprawnienia w tym zakresie.

Przewiduje się zastosowanie materiałów odpornych na działanie wysokich temperatur. Producenci modułów fotowoltaicznych wysokiej klasy zapewniają o odporności instalacji na grad oraz ulewy. W celu zachowania odporności przed skutkami burz i powodzi, montuje się odpowiednie zabezpieczenia w systemach słonecznych lub wykonuje instalacje odgromowe. W przypadku realizacji inwestycji zastosowane zostaną odpowiednie zabezpieczenia – zgodne z normą zabezpieczeń IP68 lub zabezpieczenia konstrukcyjne. W przypadku podtopienia lub zalania, instalacja zostanie wyłączona. Systemy fotowoltaiczne są odporne na silne podmuchy wiatrów.

Na etapie eksploatacji instalacja nie będzie zużywać gazu ani wody bieżącej. Zapotrzebowanie na energię elektryczną planuje się z zaprojektowanego przyłącza na warunkach wydanych przez właściwy zakład energetyczny ok 50 kW. Na etapie eksploatacji, w przypadku spadku mocy modułów poprzez, np. zabrudzenie dokona się czyszczenia powierzchni modułów za pomocą myjek, myjek teleskopowych i wody. Poprzez tak przeprowadzaną konserwację jedynym odpadem będzie woda. Czyszczenie paneli będzie odbywało się specjalistycznym sprzętem, który nie wymaga dostępu do wody bieżącej. W związku z brakiem konieczności używania detergentów nie jest wymagane odprowadzenie wody do specjalistycznych zbiorników.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą ścieki bytowe, wytwarzane przez pracowników biorących udział w budowie farmy fotowoltaicznej. Pracownicy firmy budowlanej korzystać będą z przenośnej toalety ustawionej na terenie przedsięwzięcia, zaś woda będzie dostarczana na teren budowy w pojemnikach/butelkach. Powstające ścieki gromadzone będą w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, będącym elementem przenośnej toalety, skąd wywożone będą do oczyszczalni ścieków.

Po powstaniu inwestycji teren zostanie obsiany trawą, po czym będzie koszony bądź prowadzony będzie wypas zwierząt. Teren nie będzie nawożony, ani nie będą stosowane herbicydy.

Jak podaje KIP, na etapie likwidacji panele fotowoltaiczne oraz metalowe stelaże zostaną poddane recyklingowi. Prace demontażowe wykonywane będą przez firmę zewnętrzną, w związku z czym wytwarzane odpady będą odpadami tej firmy. Prace rozbiórkowe wykonane zostaną zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Zadanie to wykonane zostanie przez specjalistyczne jednostki posiadające możliwości techniczno-organizacyjne do wykonywania tego rodzaju usług. Wszystkie prace prowadzone będą w sposób gwarantujący minimalizację wytwarzanych odpadów. Po przeprowadzonych pracach rozbiórkowych teren zostanie uporządkowany. Z tytułu wykonywanej likwidacji nie pozostanie żadna szkoda w środowisku.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarach jednolitych

części wód powierzchniowych PLRW20001726898 (Dopływ spod Mogowa) i PLRW200017268969 (Nasielna). Dla JCWP Dopływ spod Mogowa stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za nie zagrożone. Dla JCWP Nasielna stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla JCWP Dopływ spod Mogowa nie wyznaczono derogacji na podstawie art. 4 ust. 4 lit. a Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE. Dla JCWP Nasielna wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 lit. a tiret pierwsze ww. Dyrektywy, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować tą presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych. Uznać należy, iż rozwiązania techniczne przedstawione w KIP pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za nie zagrożone.

Biorąc pod uwagę skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia można stwierdzić, że planowane zamierzenie inwestycyjne mogłoby stwarzać zagrożenie dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód chociażby w przypadku awarii transformatora i niekontrolowanego wycieku oleju do środowiska gruntowo-wodnego. Jednakże informacje podane w KIP wskazują na to, że zostaną zastosowane takie rozwiązania, które uniemożliwią zajście tego rodzaju zdarzeń, a planowane przedsięwzięcie będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja nie leży na terenach leśnych. Przedsięwzięcie położone jest poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi, oraz poza obszarami górskimi. Znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami chronionymi zbiorników wód śródlądowych. Nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łągowych oraz przy ujściu rzek.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego lub ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo wodne. Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

DYREKTOR

Janusz Prusiński

Otrzymują:

1. Burmistrz Nasielska, ul. Elektronowa 3, 05-190 Nasielsk.
2. A.a.

