

Nasielsk, dnia 30 listopada 2022r.

ŚROW.6220.6.2022.IB.14

DECYZJA Nr 32/2022
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i ust. 1a oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm., zwanej dalej „ustawą o oś”), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022r. poz. 2000 ze zm., zwanej dalej „Kpa”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28 kwietnia 2022r. firmy Szromek SPV 5 Sp. z o.o. z siedzibą w Orzeszu, reprezentowana przez pełnomocnika o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki numer 120, obręb Młodzianowo, o mocy do 1,5 MW”

- I. **stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;**
- II. **określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, zgodnie z którymi:**
 1. bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, w tym w szczególności związanych z zajęciem powierzchni biologicznie czynnych, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
 2. bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją;
 3. otwarte wykopu ziemne na terenie budowy należy zabezpieczyć (wygradzenia, przykrycia) przed możliwością wpadania do nich drobnych zwierząt lub w miarę możliwości wyprofilować kąt nachylenia jednej ze skarp wykopu w sposób umożliwiający samodzielne wychodzenie uwięzionych zwierząt; poza tym wykopu należy regularnie kontrolować do czasu ich zasypania, a w przypadku stwierdzenia w nich poszczególnych osobników należy je ewakuować poza teren budowy, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
 4. wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
 5. prace budowlane należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków (tj. z wyłączeniem okresu od 1 marca do 15 września) lub w tym okresie pod nadzorem ornitologicznym;
 6. należy zabezpieczyć otwory w drzwiach i ścianach budynków stacji transformatorowych, w tym w szczególności wszelkie otwory wentylacyjne;

7. należy pozostawić prześwit wielkości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu;
8. dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w taki sposób, by nie posiadała ostrych krawędzi ani wystających elementów;
9. należy stosować źródła światła nieprzywabiające owadów;
10. na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne;
11. prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożący środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego;
12. teren inwestycji wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
13. w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
14. prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji), posadowienie stacji transformatorowej oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych;
15. na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet typu Toy-Toy; zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty i nie dopuszczać do ich przepełnienia. Gromadzone ścieki usuwać wozem asenizacyjnym i wywozić do oczyszczalni ścieków;
16. czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu wody bez dodatku substancji chemicznych/detergentów;
17. na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu: odprowadzenie ww. wód prowadzić w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;
18. odpady magazynować w sposób selektywny w wyznaczonym miejscu szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy a następnie niezwłocznie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
19. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 120 % oleju oraz z substancji z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego;
20. przed przystąpieniem do robót budowlanych, należy zdjąć jednokierunkowo i odpowiednio zabezpieczyć wierzchnią warstwę gleby (humus), którą po zakończeniu inwestycji należy w miarę możliwości wykorzystać do rekultywacji terenu;
21. po zakończeniu budowy farmy teren niezabudowany i nieutwardzony należy obsiać mieszkanką rodzimych gatunków traw i roślin zielnych, przy uwzględnieniu panujących warunków siedliskowych;
22. zaplecze budowy i zaplecze socjalno-bytowe oraz miejsce posadowienia stacji transformatorowych zlokalizować w jak najdalszej odległości od zabudowy mieszkaniowej;

zaplecza zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni; po zakończeniu prac teren przywrócić do poprzedniego stanu;

23. na etapie realizacji przedsięwzięcia wykorzystywać technologie o najmniejszym wpływie na środowisko gruntowo-wodne i pozbawione ryzyka wystąpienia awarii i innych niebezpieczeństw w czasie późniejszej eksploatacji farmy;
24. systematycznie sprzątać plac budowy i nie doprowadzać do pozostawienia jakichkolwiek odpadów w nieodpowiednich miejscach;
25. emisję spalin minimalizować poprzez wyłączanie silników podczas załadunku i rozładunku materiałów, a drogi utrzymywać w stanie ograniczającym pylenie;
26. stosować w pełni sprawny sprzęt, ograniczać czas pracy sprzętu do niezbędnego minimum oraz prowadzić prace w sposób powodujący w jak najmniejszym stopniu wtórne pylenie (zraszanie powierzchni nieutwardzonych przy długotrwałych suszach w okresie letnim);
27. wykorzystywane w czasie budowy maszyny muszą spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. z 2005 r. Nr 263, poz. 2202 z późn. zm.); podczas postoju i przerw w pracy silniki maszyn mają być wyłączone;
28. prace budowlane prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00;
29. transport paneli fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych oraz elementów infrastruktury technicznej prowadzić wyłącznie w porze dnia.

UZASADNIENIE

W dniu 4 maja 2022r. do Burmistrza Nasielska wpłynął wniosek firmy Szromek SPV 5 Sp. z o.o. z siedzibą w Orzeszu, reprezentowanej przez pełnomocnika – o
wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację ww. przedsięwzięcia. Przedmiotowy wniosek spełniał wymogi art. 74 ust. 1 ustawy ooś. W dniu 06 czerwca 2022r. do tut. organu wpłynęło zawiadomienie o zmianie pełnomocnika w przedmiotowym postępowaniu. Nowym pełnomocnikiem inwestora została l

Na podstawie art. 61 § 4 Kpa oraz art. 73 ust. 1 ustawy ooś, w dniu 4 maja 2022r. wszczęto postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 w/w ustawy ooś, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Burmistrz Nasielska.

Przystępując do rozpatrzenia wniosku, na podstawie charakterystyki planowanego zadania zawartej w karcie informacyjnej załączonej do wniosku, dokonano kwalifikacji inwestycji odnośnie zaliczenia jej do odpowiedniej grupy przedsięwzięć. Stwierdzono, że planowane zadanie wpisuje się w treść § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r., poz. 1839), czyli zaliczane jest do inwestycji, dla której obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany.

Z uwagi na powyższe pismem z dnia 9 maja 2022 r. Burmistrz Nasielska zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Mazowieckim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię w zakresie potrzeby

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla planowanego zadania, realizując tym samym dyspozycję art. 64 ustawy *o.o.*

W dniu 19 maja 2022r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wyraził opinię znak WA.ZZŚ.2.435.1.112.2022.MR, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał niezbędne do zastosowania przez inwestora warunki dotyczące realizacji i eksploatacji planowanego zamierzenia. Spośród zaproponowanych przez organ opiniujący obostrzeń Burmistrz Nasielska w całości uwzględnił wszystkie wskazania Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem (pkt. II.11-19) uznając je za zasadne wobec możliwych do wystąpienia oddziaływań na środowisko oraz adekwatne do skali i charakteru planowanej inwestycji.

W dniu 3 czerwca 2022r. organ uzyskał opinię sanitarną z dnia 31 maja 2022r. znak ZNS.7040.1.27.2022.PS Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Mazowieckim o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 21 października 2022r., znak WOOŚ-I.4220.769.2022.ML, wyraził stanowisko o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz wskazał warunki i wymagania konieczne do określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Warunki te zostały ujęte w niniejszej decyzji w pkt II.1-10.

W oparciu o ww. opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Mazowieckim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, po przeprowadzeniu własnej – uwzględniającej uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust.1 ustawy *o.o.* – analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, Burmistrz Nasielska postanowił nie nakładać na inwestora obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawił poniżej sposób:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie stanowić będzie farma fotowoltaiczna o mocy do 1,5 MW, zlokalizowana na działce ewidencyjnej o numerze 120 w obrębie Młodzianowo, gmina Nasielsk, powiat nowodworski, województwo mazowieckie.

Przedsięwzięcie polega na budowie bezemisyjnego źródła energii elektrycznej: paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną tj., konstrukcji i elementów montażowych, inwerterów DC/AC, okablowania, układów pomiarowo-zabezpieczających, linii kablowych nN/SN, instalacji odgromowej, słupów oświetleniowych, ogrodzenia, monitoringu pracy farmy on-line oraz systemu kamer i alarmu wraz z systemem kontroli bezpieczeństwa oraz pozostałego oprzyrządowania służącego do wytwarzania i przesyłania energii elektrycznej z energii słonecznej. Wyprodukowana energia elektryczna nie będzie magazynowana, ale wprowadzana do istniejącej sieci energetycznej.

Powierzchnia planowanego przedsięwzięcia wynosić będzie do 1,73 ha, z czego powierzchnia paneli w rzucie poziomym wynosić będzie do 6500 m² – w tym celu planuje się montaż do 2500 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy 660 Wp.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących głównych elementów:

- Modułów fotowoltaicznych,
- Inwerterów (falowniki),
- Linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- Infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- Dróg wewnętrznych,
- Jednego nieutwardzonego miejsca parkingowego (z kruszywa) w pobliżu wjazdu dla zagwarantowania bezpieczeństwa obsługi,
- Przyłącza elektroenergetycznego,
- Transformatorów,
- Sieci technicznych, uziemienia, systemów odgromowych, układów pomiarowych, małej architektury (ogrodzenie, zieleń), monitoringu, opomiarowania energii itp.
- Innych niezbędnych elementów infrastruktury technicznej związanej z budową i eksploatacją farmy.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji wykorzystywany jest rolniczo. Klasyfikacja bonitacyjna gruntów tego terenu to:

- tereny rolnicze - grunty klasy RV o powierzchni 1,66 ha;
- tereny rolnicze - grunty klasy RVI o powierzchni 0,58 ha.

W południowo-wschodniej części działki znajdują się niewielkie skupiska drzew, jednak nie planuje się żadnej wycinki w ramach inwestycji – drzewa te zostaną zachowane.

Grupy paneli zamontowane zostaną na dedykowanych wolnostojących konstrukcjach wsporczych o kącie nachylenia dobranym dla omawianej szerokości geograficznej, dzięki czemu zostanie zapewnione ich optymalne nasłonecznienie w ciągu roku. Nie przewiduje się wykonania utwardzonych ciągów komunikacyjnych pomiędzy rzędami paneli. Moduły będą rozmieszczone w rzędach, pomiędzy którymi odległość wynosiła będzie od 1 do 10 m. Obszar gruntu znajdujący się pod konstrukcjami wsporczymi obok nich, stanowić będzie wolne przestrzenie, na których będzie mogła rosnąć różnorodna roślinność zielna. Ze względu na wysokość montażu pierwszego rzędu paneli od powierzchni gruntu (0,5 – 1 m), przy zachowaniu należytej częstotliwości wykaszania, wzrastająca roślinność nie będzie miała wpływu na zacienienie paneli.

Na terenie farmy planuje się posadowienie od jednej do dwóch kontenerowych stacji transformatorowych. Przy budynku stacji transformatorowej planowane jest ułożenie opaski z kostki brukowej. W celu umożliwienia dojazdu ekipom konserwacyjnym do terenu inwestycji (w tym do transformatorów) planuje się wykonanie nieutwardzonej drogi wewnętrznej o szerokości około 3 m oraz jednego nieutwardzonego (z kruszywa) miejsca parkingowego przy stacji transformatorowej w celu zagwarantowania bezpieczeństwa obsługi farmy fotowoltaicznej.

Dojazd do terenu inwestycji odbywać się będzie istniejącymi drogami. Brama wjazdowa zlokalizowana będzie przy południowo-wschodniej granicy inwestycji. Ilość samochodów osobowych i ciężarowych w fazie budowy i ewentualnej likwidacji instalacji powinna mieścić się w granicy 5 sztuk na dobę.

Działka inwestycyjna nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się

realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że teren planowanego przedsięwzięcia należy do gruntów rolnych klasy V oraz VI, obecnie użytkowanych rolniczo. W otoczeniu znajduje się rozproszona zabudowa mieszkaniowa. Najbliższe zabudowania mieszkalne znajdują się w odległości około 23 m od granic inwestycji – najbliższy budynek mieszkalny będzie odseparowany od terenu inwestycji zadrzewieniami na działce o numerze 120, które planuje się zachować.

Z załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia nie będzie wykraczać poza granice terenu objętego wnioskiem. Na terenie inwestycji nie występują zrealizowane ani planowane do realizacji przedsięwzięcia o podobnym typie oddziaływań. Jednak w odległości około 185 m (na działce ewidencyjnej numer 240, obręb Żabiczyn) Inwestor planuje realizację innej farmy fotowoltaicznej, w związku z czym jej oddziaływanie będzie kumulowało się z oddziaływaniem przedmiotowej inwestycji (obszary o których mowa w art. 74 w ust. 3a pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Kumulacja nie dotyczy jednak bezpośredniego sąsiedztwa działek planowanych farm a jedynie ich obszaru oddziaływania, wyznaczonego zgodnie z ww. ustawą jako 100 m. Pomimo niewielkiego nachodzenia na siebie tych obszarów w buforze 100 m dla obu farm, emisje z tych planowanych przedsięwzięć nie będą stanowić szczególnego oddziaływania na środowisko.

Kolejną najbliższą położoną farmą fotowoltaiczną jest farma planowana na działkach o numerach 57/3, 59/2, 60/2 oraz 362/2 w obrębie Nuna. Instalacja ta planowana jest przez innego Inwestora. Działki te znajdują się w odległości około 1,15 km w związku z czym oddziaływanie skumulowane nie będzie występować.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi

Największe zużycie materiałów pojawi się w fazie budowy (elementy nośne paneli fotowoltaicznych, przewody i kable, ogrodzenie). W trakcie transportu i montażu elementów farmy fotowoltaicznej wystąpi typowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu maszyn i urządzeń. Materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonym miejscu.

Nie przewiduje się stałego poboru wody z wodociągów na potrzeby budowy, ponieważ w procesie technologicznym montażu konstrukcji wolnostojących, jedynie wbija się je nie używając zaprawy, dlatego woda nie jest konieczna. Przewiduje się zużycie wody na potrzeby fizjologiczne pracowników, woda będzie dostarczana na teren budowy beczkowozami.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia stwierdza się orientacyjne zapotrzebowanie na surowce i materiały eksploatacyjne:

- woda: ok. 9 m³ dziennie na cele socjalne i porządkowe (dowożona beczkowozem);
- surowce: piach do podsypki przy układaniu przewodów ziemnych do 150 t;
- paliwa: olej napędowy do ładowarek ok. 1800 litrów;
- materiały: stal ocynkowana ok. 120 t., panele fotowoltaiczne do 2500 szt.;

- moc elektryczna: ok. 150 kW - prąd potrzebny do ładowania akumulatorów wkrętarek będzie produkowany przez agregat prądotwórczy.

Instalacja fotowoltaiczna to instalacja bezobsługowa, niewymagająca również zasilania w wodę. Na etapie eksploatacji nie będą wykorzystywane surowce naturalne. W przypadku, gdyby jednak konieczne było okresowe obmywanie paneli w trakcie prac konserwacyjnych, zapotrzebowanie na wodę przeznaczoną do mycia szklanych powierzchni modułów wynosić będzie szacunkowo do 100 m³ w skali roku. Woda dostarczana będzie na teren inwestycji za pomocą beczkowozu. Do mycia nie będą wykorzystywane środki czyszczące, w tym detergenty.

W trakcie funkcjonowania elektrowni słonecznej nie będą powstawać odpady, gdyż wykonywane prace konserwacyjne polegają na pomiarach pracy urządzeń technicznych. Mogą to być jedynie sporadyczne sytuacje wymagające wymiany jakiegoś elementu elektrowni słonecznej.

d) emisji i występowania innych uciążliwości

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, wprowadzane zanieczyszczenia związane będą z ruchem pojazdów i pracą maszyn budowlanych. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny i ograniczony, stosunkowo krótki okres budowy, a także niewielka intensywność ruchu pojazdów nie spowoduje długotrwałych negatywnych oddziaływań na otoczenie. W trakcie budowy obiektów dowożone będą materiały budowlane przez samochody ciężarowe. Spalanie paliw przez pojazdy będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, będą to: dwutlenek azotu, tlenek węgla, pył, węglowodory aromatyczne i węglowodory alifatyczne.

W fazie budowy dla ochrony powietrza atmosferycznego ważna jest przede wszystkim prawidłowa organizacja robót. W celu redukcji emisji substancji gazowych i pyłowych do powietrza wprowadzono w niniejszej decyzji warunki konieczne do uwzględnienia przy realizacji inwestycji w pkt. II.25-27.

Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego otoczeniu podczas realizacji elementów wchodzących w skład przedsięwzięcia, będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Rzeczywisty poziom hałasu może dochodzić do 90 - 105 dB(A), jednak będzie to zjawisko krótkotrwałe i przemijające. W celu zminimalizowania oddziaływań w pkt. II.28-29 sentencji niniejszej decyzji określono odpowiednie warunki.

W czasie budowy powstawać będą jedynie niewielkie ilości ścieków bytowych, nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Wszelkie potrzeby sanitarne osób zatrudnionych na terenie budowy będą zabezpieczone w przewoźnych urządzeniach sanitarnych (pkt. II.15). Ścieki z ww. urządzeń kierowane (wywożone) będą na oczyszczalnię ścieków.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie się wiązać z powstawaniem odpadów na etapie budowy, które będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych, a następnie zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. W celu uniknięcia lub ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko w otoczeniu przedmiotowej inwestycji – związanego z powstawaniem odpadów – Inwestor winien racjonalnie prowadzić gospodarkę odpadami, poprzez wypełnienie warunków wskazanych w pkt. II. 18 i 24 sentencji niniejszej decyzji.

Na etapie eksploatacji planowana inwestycja nie będzie powodowała emisji zanieczyszczeń do powietrza, eksploatacja instalacji będzie bezemisyjna. Niecyklicznie może pojawiać się emisja powodowana ruchem jednego pojazdu serwisującego i konserwującego instalację, która będzie marginalna.

W związku z produkcją i przesyłem energii elektrycznej na etapie eksploatacji elektrowni FV, będzie występowało promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące, które jest związane z przepływem prądu elektrycznego przez przewodnik.

Zasięg oddziaływania pola elektrycznego i magnetycznego zależy od napięcia, prądu płynącego w przewodzie, przekroju przewodów fazowych oraz wysokości zawieszenia przewodów nad powierzchnią ziemi. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów pól elektroenergetycznych. W celu ograniczenia oddziaływania promieniowania elektromagnetycznego nałożono obowiązek określony w pkt. II.22.

W trakcie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej powstać mogą niewielkie ilości odpadów związanych z serwisowaniem urządzeń. Powstałe odpady zostaną zagospodarowane oraz unieszkodliwione przez specjalne firmy niezwłocznie po ich wytworzeniu.

W oparciu o opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem oraz po przeprowadzeniu własnej analizy przedłożonej dokumentacji, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem, w sentencji niniejszej decyzji określono warunki w pkt. II. 11-19, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś.

Czyszczenie paneli wykonywane będzie przy użyciu zdemineralizowanej wody bez dodatku substancji chemicznych, w związku z czym nie przewiduje się ich oddziaływania na wody powierzchniowe. Zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego realizowane będzie poprzez instalację miski olejowej, która wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, a ich pojemność powinna zmagazynować 120% zawartości oleju w transformatorze.

Poza robotami montażowymi, przyłączeniowymi oraz okresową obsługą konserwacyjną, praca elektrowni słonecznej odbywa się bezobsługowo, bez udziału człowieka. Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą powstawały ani ścieki bytowe, ani technologiczne. Natomiast ścieki deszczowe odprowadzane będą samoistnie na terenie działki objętej przedsięwzięciem.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016 poz. 138).

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych czy budowlanych.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą powstawały odpady związane z pracami budowlanymi, użytkowaniem sprzętu budowlanego oraz funkcjonowaniem zaplecza.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia źródłami powstawania odpadów będą prace obejmujące:

- usunięcie zieleni niskiej, niewymagające uzyskania zezwolenia na wycinke,

- wykopy – nie zalicza się tu do odpadów mas ziemnych (w tym przypowierzchniowej warstwy gleby -humus), które jako niezanieczyszczone zostaną wykorzystane na terenie inwestycji do prac porządkowych,

- właściwe prace budowlane,

- odpady związane z porządkowaniem terenu inwestycji oraz związane z funkcjonowaniem zaplecza socjalnego dla pracowników.

Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą odpady charakterystyczne dla tego rodzaju prac, tj.:

- odpady budowlane (gruz betonowy, tworzywa sztuczne, złom stalowy, odpady kabli itp.);

- odpady opakowaniowe (po materiałach budowlanych i elementach konstrukcji);

- odpady komunalne (związane z obecnością pracowników).

Na etapie budowy powstawać będą odpady, które według rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 2 stycznia 2020 roku w sprawie katalogu odpadów, można zakwalifikować głównie do grupy 17 - odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych) oraz do grupy 15 - odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach.

Zestawienie odpadów potencjalnie powstających w czasie realizacji przedsięwzięcia

Lp.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Przybliżona ilość [Mg]
1	12 01 02	Czastki i pyły żelaza oraz jego stopów	0,1
2	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,2
3	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,2
4	15 01 03	Opakowania z drewna	1
5	15 01 04	Opakowania z metali	0,2
6	15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	0,2
7	15 01 06	zmieszane odpady opakowaniowe	0,2
8	15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,06
9	15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	0,02
10	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,05
11	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	1
12	17 01 82	Inne, niewymienione odpady budowlane	0,008
13	17 02 01	Drewno	0,2
14	17 02 03	Tworzywa sztuczne	0,2
15	17 04 02	Aluminium	2
16	17 04 05	Żelazo i stal	2
17	17 04 11	Kable, inne niż wymienione w 17 04 10	0,2
18	17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	0,2
19	17 05 04	Gleba, ziemia, w tym kamienie, inne niż w 17 05 03	100
20	19 10 02	Odpady metali nieżelaznych	0,01
21	20 01 39	Tworzywa sztuczne	0,2
22	20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	3
23	20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	0,5
24	20 03 04	Szlamy ze zbiorników bezodpływowych służących do	0,8

	gromadzenia nieczystości	
--	--------------------------	--

* - odpady niebezpieczne.

Masy ziemne powstałe w trakcie wykopów czy niwelacji terenu będą częściowo wykorzystane na terenie projektowanej inwestycji, a wszelkie jej nadwyżki będą traktowane jako odpad. Obowiązek zagospodarowania tego odpadu zostanie zlecony specjalistycznej firmie, posiadającej stosowne zezwolenie. Niezanieczyszczone masy ziemne wykorzystane zostaną na terenie przedsięwzięcia.

Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowej inwestycji zostaną zlecone firmom zewnętrznym, w związku z czym wytwórcą odpadów na etapie budowy będzie wykonawca prac budowlanych i to na nim spoczywać będzie obowiązek uzyskania odpowiednich decyzji w zakresie gospodarki odpadami. Również wykonawca prac budowlanych będzie ponosił odpowiedzialność za prawidłowy sposób postępowania z wytworzonymi odpadami. Wszystkie odpady powstające w wyniku realizacji inwestycji będą gromadzone na placu budowy selektywnie w wyznaczonym i odpowiednio przygotowanym do tego miejscu i będą na bieżąco (po zapełnieniu pojemników) usuwane z terenu inwestycji - będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie zbierania, transportu i odzysku odpadów.

W czasie eksploatacji farmy będą powstawały nieliczne odpady związane z ewentualną koniecznością prowadzenia prac konserwacyjnych lub naprawczych, np. z wymiany modułów lub linii kablowych. W czasie prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne.

Rodzaje i ilości odpadów powstających podczas eksploatacji przedsięwzięcia

Lp.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Maksymalna ilość [Mg/rok]
1	13 03 06*	Mineralne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła zawierające związki chlorowcoorganiczne inne niż wymienione w 13 03 01	0,005
2	13 03 07*	Mineralne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła niezawierające związków chlorowcoorganicznych	0,005
3	13 03 08*	Syntetyczne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła inne niż wymienione w 13 03 01	0,005
4	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,005
5	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,01
6	15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,005
7	15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	0,005
8	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,01
9	16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	0,05
10	16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	0,1
11	16 02 15*	Niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte ze użytych urządzeń	0,05
12	16 02 16	Elementy usunięte ze użytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	0,05
13	17 02 03	Tworzywa sztuczne	0,05

14	17 04 02	Aluminium	0,05
15	17 04 05	Żelazo i stal	0,1
16	17 04 11	Kable, inne niż wymienione w 17 04 10	0,1
17	20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	5
18	20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	0,05

* - odpady niebezpieczne.

Odpady powstające na tym etapie nie będą magazynowane na terenie inwestycji. Ich zagospodarowaniem zajmą się firmy prowadzące prace konserwacyjne i remontowe, zgodnie z obowiązującymi wymaganiami prawnymi w zakresie gospodarki odpadami.

Odpady powstające na etapie likwidacji przedsięwzięcia będą analogiczne do tych powstających na pierwszym etapie – budowy. Dodatkowo na tym etapie powstanie dużo odpadów związanych z demontażem paneli fotowoltaicznych, konstrukcji, transformatorów i okablowaniach. Powstaną odpady związane z rozbiórką konstrukcji pod panele fotowoltaiczne oraz usunięciem infrastruktury elektroenergetycznej, głównie:

- złom stalowy,
- elementy lub części składowe usunięte z zużytych urządzeń,
- zdemontowane kable aluminiowe i miedziane w izolacji,
- obudowy rozdzielnic i wyposażenie (aparaty elektryczne),
- żelbetowa konstrukcja trafostacji.

Odpady te zostaną przekazane do wykorzystania lub unieszkodliwiania uprawnionemu odbiorcy i w zdecydowanej większości poddane recyklingowi.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 23 m. od ogrodzenia inwestycji. Najbliższy budynek mieszkalny będzie odseparowany od terenu inwestycji zadrzewieniami na działce o numerze 120, które planuje się zachować.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie stwarza zagrożenia dla zdrowia ludzi.

2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek

Planowane zamierzenie nie będzie realizowane na obszarach wodno-błotnych bądź w ich bezpośrednim sąsiedztwie oraz na innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na terenach siedlisk łąkowych bądź w ujściach rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i nie dotyczy środowiska morskiego.

c) obszary górskie lub leśne

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż na obszarze nie występują obszary objęte ochroną i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z e zm.zm., zwanej dalej „uop”). Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Świetliste dąbrowy i grądy w Jabłonnej PLH140045 oddalony o ok. 2,3 km w kierunku południowym od terenu przedsięwzięcia. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Wkry KPnC 6) zlokalizowany jest w odległości ok. 2,0 km w kierunku południowym od inwestycji inwestycji.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji wykorzystywany jest rolniczo. Zgodnie z kip projektowane panele zostaną zamontowane wyłącznie na gruntach klasyfikowanych jako rolne, o niższych klasach bonitacji RV i RVI. Na przedmiotowej działce nie stwierdzono występowania gatunków rzadkich i zagrożonych w skali kraju, chronionych siedlisk roślinnych, ani chronionych gatunków roślin. W ramach planowanego przedsięwzięcia nie dojdzie do wycinki drzew. W otoczeniu terenu inwestycji znajdują się głównie tereny otwarte stanowiące pola uprawne, użytki zielone oraz inne tereny o charakterze łąkowym.

Z uwagi na stopień przekształcenia terenu inwestycji oraz jego otoczenia, uznano, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000 oraz na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Ponadto, realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu o raz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska łąkowe.

W celu ochrony zwierząt w sentencji decyzji wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji oraz nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska. Powyższe warunki ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Prowadzenie prac budowlanych poza okresem łąkowym lub w tym okresie pod nadzorem ornitologicznym zapobiegnie niepokojeniu ptaków mogących gniazdować na analizowanym terenie, a także ograniczy ich śmiertelność. Warunek z sentencji decyzji dotyczący zabezpieczenia otworów w drzwiach i ścianach budynków stacji transformatorowych uniemożliwi zajmowanie obiektów przez ptaki i chiropterofaunę.

Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnych zwierząt. Ponadto, odpowiednie wykonanie dolnej krawędzi ogrodzenia pozwoli zabezpieczyć je przed możliwością skaleczenia zwierząt.

Zastosowanie odpowiednio dobranego oświetlenia zewnętrznego pozwoli chronić owady i ograniczyć ich przywabianie. Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu ornitofauny, jak również efektowi imitacji lustra wody.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,

Z przedstawionej dokumentacji wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia,

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Nasielsk wynosi ok. 63 os./km² (wg GUS 2021r.).

i) obszary przylegające do jezior,

W zasięgu oddziaływania inwestycji w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;

Zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych, w regionie wodnym Środkowej Wisły. Teren inwestycyjny zlokalizowany jest w granicach JCWP o kodzie RW200021269 i nazwie „Narew od Zalewu Zegrzyńskiego do ujścia”.

Stan ogólny wód JCWP określono jako zły, wynikający ze stanu ekologicznego określonego jako umiarkowany, przy czym stan chemiczny określono jako dobry.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze środkowej Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie jednolitych części wód podziemnych o kodzie PLGW200054. Aktualnie JCWPd posiada dobry stan ogólny, chemiczny i ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone.

Planowana inwestycja położona jest w obszarze dwóch Głównych Zbiorników Wód Podziemnych niedokumentowanego nr 215 Subniecka warszawska, niedokumentowanego nr 2151 Subniecka warszawska (część centralne).

Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdził, że z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko, realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika możliwość występowania oddziaływań o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania,

Informacje zawarte w dokumentacji potwierdzają pewność wystąpienia oddziaływań na etapie realizacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego otoczenia inwestycji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,

Oddziaływania będą występować podczas budowy i eksploatacji. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,

Na terenie inwestycji nie występują zrealizowane ani planowane do realizacji przedsięwzięcia o podobnym typie oddziaływań. Jednak w odległości około 185 m (na działce ewidencyjnej numer 240, obręb Żabiczyn) Inwestor planuje realizację innej farmy fotowoltaicznej, w związku z czym jej oddziaływanie będzie kumulowało się z oddziaływaniem przedmiotowej inwestycji (obszary o których mowa w art. 74 w ust. 3a pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Kumulacja nie dotyczy jednak bezpośredniego sąsiedztwa działek planowanych farm a jedynie ich obszaru oddziaływania, wyznaczonego zgodnie z ww. ustawą jako 100 m. Pomimo niewielkiego nachodzenia na siebie tych obszarów w buforze 100 m dla obu farm, emisje z tych planowanych przedsięwzięć nie będą stanowić szczególnego oddziaływania na środowisko. Jak wykazano w niniejszym opracowaniu hałas oraz pole elektromagnetyczne generowane przez urządzenia instalacji jest niższy od wartości wymaganych prawem i nie wykracza swym zasięgiem poza granice terenu inwestycji. Nawet w przypadku

kumulowania się oddziaływania akustycznego pochodzącego z obu farm, nie ma zagrożenia przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznym.

Kolejną najbliższą położoną farmą fotowoltaiczną jest farma planowana na działkach o numerach 57/3, 59/2, 60/2 oraz 362/2 w obrębie Nuna. Instalacja ta planowana jest przez innego Inwestora. Działki te znajdują się w odległości około 1,15 km w związku z czym oddziaływanie skumulowane nie będzie występować.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania.

Zaplanowana przez Inwestora organizacja i technologia robót budowlanych oraz jakość przewidzianych do wykorzystania materiałów maksymalnie ograniczają prognozowane oddziaływania na środowisko.

Na podstawie złożonych przez inwestora dokumentów, w tym mapy ewidencyjnej poświadczonej przez właściwy organ, ustalono strony przedmiotowego postępowania. Stwierdzono, że liczba stron postępowania wynosi powyżej 10 osób, wobec czego strony postępowania o podejmowanych czynnościach organu były zawiadamiane przez obwieszczenia, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś.

Burmistrz Nasielska prowadząc postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów materiałów oraz zgłoszonych żądań. Informacje o dokumentach wydanych w sprawie zamieszczane były w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów względem uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś oraz biorąc pod uwagę rodzaj, charakter i skalę planowanego przedsięwzięcia, Burmistrz Nasielska stwierdza, że planowana inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Burmistrza Nasielska do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.

BURMISTRZ
mgr Bogdan Ruszkowski



Załączniki:

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś

Otrzymują:

1. _____ - pełnomocnik firmy SZROMEK SPV5 Sp. z o.o.
2. strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. H. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Dębem
05-140 Serock
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Chemików 6, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

Nasielsk, dnia 30 grudnia 2022r.

ŚROW.6220.6.2022.IB.14

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.)

Przedsięwzięcie polega na budowie bezemisyjnego źródła energii elektrycznej: paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną tj., konstrukcji i elementów montażowych, inwerterów DC/AC, okablowania, układów pomiarowo-zabezpieczających, linii kablowych nN/SN, instalacji odgromowej, słupów oświetleniowych, ogrodzenia, monitoringu pracy farmy on-line oraz systemu kamer i alarmu wraz z systemem kontroli bezpieczeństwa oraz pozostałego oprzyrządowania służącego do wytwarzania i przesyłania energii elektrycznej z energii słonecznej. Wyprodukowana energia elektryczna nie będzie magazynowana, ale wprowadzana do istniejącej sieci energetycznej.

Powierzchnia planowanego przedsięwzięcia wynosić będzie do 1,73 ha, z czego powierzchnia paneli w rzucie poziomym wynosić będzie do 6500 m² – w tym celu planuje się montaż do 2500 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy 660 Wp.

Parametry planowanego przedsięwzięcia:

- Powierzchnia planowanego przedsięwzięcia (mierzona po linii planowanego ogrodzenia) – do 1,73 ha
- Moc instalacji: do 1,5 MW
- Szacowana produkcja energii elektrycznej: około 1800 MWh/rok
- Ilość modułów: do 2500 szt
- Powierzchnia paneli w rzucie poziomym: do 6500 m²

Grupy paneli zamontowane zostaną na dedykowanych wolnostojących konstrukcjach wsporczych o kącie nachylenia dobranym dla omawianej szerokości geograficznej, dzięki czemu zostanie zapewnione ich optymalne nasłonecznienie w ciągu roku. Nie przewiduje się wykonania utwardzonych ciągów komunikacyjnych pomiędzy rzędami paneli. Moduły będą rozmieszczone w rzędach, pomiędzy którymi odległość wynosiła będzie od 1 do 10 m. Obszar gruntu znajdujący się pod konstrukcjami wsporczymi obok nich, stanowić będzie wolne przestrzenie, na których będzie mogła rosnąć różnorodna roślinność zielna. Ze względu na wysokość montażu pierwszego rzędu paneli od powierzchni gruntu (0,5 – 1 m), przy zachowaniu należytej częstotliwości wykaszania, wzrastająca roślinność nie będzie miała wpływu na zacielenie paneli.

Na terenie farmy planuje się posadowienie od jednej do dwóch kontenerowych stacji transformatorowych. Przy budynku stacji transformatorowej planowane jest ułożenie opaski z kostki brukowej. W celu umożliwienia dojazdu ekipom konserwacyjnym do terenu inwestycji (w tym do transformatorów) planuje się wykonanie nieutwardzonej drogi wewnętrznej o szerokości około 3 m oraz jednego nieutwardzonego (z kruszywa) miejsca parkingowego przy stacji transformatorowej w celu zagwarantowania bezpieczeństwa obsługi farmy fotowoltaicznej.

Dojazd do terenu inwestycji odbywać się będzie istniejącymi drogami. Brama wjazdowa zlokalizowana będzie przy południowo-wschodniej granicy inwestycji. Ilość samochodów osobowych i ciężarowych w fazie budowy i ewentualnej likwidacji instalacji powinna mieścić się w granicy 5 sztuk na dobę.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z e zm.zm., zwanej dalej „uopp”). Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Świetliste dąbrowy i grądy w Jabłonnej PLH140045 oddalony o ok. 2,3 km w kierunku południowym od terenu przedsięwzięcia. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Wkry KPnC 6) zlokalizowany jest w odległości ok. 2,0 km w kierunku południowym od inwestycji inwestycji.


BURMISTRZ
Ingr Bogdan Ruszkowski