

ŚROW.6220.1.2022.IB.36

DECYZJA Nr 7/2023 O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 82 i art. 85 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r, poz. 1029 ze zm., zwanej dalej „ustawą oos”), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022r. poz. 2000 ze zm., zwanej dalej „Kpa”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20 stycznia 2022r. firmy Onvo PV 15 sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, reprezentowanej przez pełnomocnika o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą składającej się z farmy fotowoltaiczne o całkowitej łącznej mocy farmy do 2 MW zlokalizowanej w Krzyczki Pieniążki, gmina Nasielsk, powiat nowodworski, działka numer 93* w wariantcie Inwestora i jednocześnie:

1. Określam:

1.1. Rodzaj i miejsce realizacji inwestycji:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie systemu fotowoltaicznego, w skład którego będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 2MW budowanej w dwóch etapach:

- etap pierwszy - KP1 o mocy elektrowni do 1MW,
- etap drugi - KP2 o mocy elektrowni do 1MW.

Przedsięwzięcie zrealizowane zostanie na działce o nr ew. 93 zlokalizowanej w miejscowości Krzyczki Pieniążki, w gminie Nasielsk, powiat nowodworski.

W skład przedsięwzięcia będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 2MW, instalacje elektryczne wraz z kontenerowymi stacjami TRAF0, skrzynki przyłączeniowe, linie kablowe i światłowodowe, maszty odgromowe, ogrodzenie modułowe, tymczasowe drogi dojazdowe i wewnętrzne oraz tymczasowe place montażowe/postojowe potrzebne do dowozu i instalacji i koniecznego jej wyposażenia.

W skład systemu wchodzić będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne PV,
- system mocowania paneli PV (konstrukcje stalowo-aluminiowe),
- inwerter DC / AC,
- skrzynki przyłączeniowe (junction boxy) i zabezpieczeń (urządzeń automatycznie wyłączających instalacje w przypadku niesprawności sieci),
- okablowania (różnego rodzaju złączki i konektory, światłowody),
- inteligentne liczniki energii,
- transformator i rozdzielnia SN,
- maszt odgromowy.

System fotowoltaiczny będzie montowany na konstrukcji wolnostojącej w układzie horyzontalnym, opierającym się na stalowych podporach wbijanych w podłoże, nie montowanych na konstrukcji betonowej. Przewiduje się budowę do 16 rzędów stołów, na których ułożone będą moduły fotowoltaiczne. Moduły będą ułożone horyzontalnie po cztery sztuki lub po pięć sztuk tak aby ograniczyć wysokość zabudowy. Łącznie będzie ułożonych do 4000 paneli o mocy do 550W każdy. Projekt instalacji wykonano na panelach o mocy 550W. Łączna ilość 3592 szt. W przypadku zmiany mocy paneli na panele wyższej mocy przewidywana moc układu nie zmieni się i pozostanie na poziomie do 2MW. W przypadku zmiany paneli na niższej mocy moc układu się nie zmieni a powierzchnia zabudowy pod panelami zwiększy się o około 10% ze względu na niższą sprawność modułów o niższych mocach. Liczba inwerterów nie przekroczy 20 sztuk w przypadku inwerterów o mocy 100kW. W przypadku inwerterów o mocach wyższych np. 225 kW, liczba inwerterów nie przekroczy 12 sztuk. Inwertery będą montowane pod stołami na dwuteownikach IPE, lub też w przypadku cięższych inwerterów na małych ławach fundamentowych o wymiarach nie przekraczających 1m². W przypadku inwerterów centralnych przewiduje się 1 inwerter centralny, które będzie montowany na ławach fundamentowych zamiast stacji Trafo. Inwertery centralne mogą być montowane jako jedna instalacja wraz transformatorem oraz rozdzielnią SN.

Szkieletowa konstrukcja z profili aluminiowych umożliwi montaż trzech do pięciu rzędów paneli fotowoltaicznych, nachylonych do podłoża pod kątem 15-36 stopni. Podpory wykonane są ze sztywnych dwuteowników, IPE lub ceowników, dzięki czemu ogranicza się czas realizacji inwestycji podczas wbijania podpór w podłoże.

Ogrodzenie terenu będzie wykonane z ogrodzenia systemowego o wysokości panelu 1830mm, szerokość oczek minimum 5 cm, umiejscowienie panelu na słupku minimum 20 cm nad ziemią. Dolna krawędź ogrodzenia zakończona drutem poziomym podwójnym 2 x 6 mm bez ostrych krawędzi.

Planuje się zastosowanie oświetlenia LED o wąskim kącie świecenia >90° i o mocy świetlnej poniżej 120W wraz z osłoną uniemożliwiającą emisję światła ponad linię horyzontu aby nie wpływać na przeloty ptaków w okresie letnim i jesiennym. Emisja światła będzie kierowana na teren farmy. Osłony kierunkowe uniemożliwią emisję światła poza teren farmy.

Główne założenia dotyczące planowanej inwestycji:

Zajętość terenu:

- powierzchnia terenu objęta opracowaniem – 36500 m²
- całkowita powierzchnia zabudowy (panele + 1 x Trafo) – 9208 m²
- powierzchnia utwardzona – place montażowe – 504 m²
- powierzchnia utwardzona- miejsca postojowe (2 sztuki) – 24,69 m²
- powierzchnia dróg wewnętrznych nieutwardzonych – 1250 m²
- kontener techniczny – nie przytwierdzony na stałe do podłoża, służący jako infrastruktura potrzebna na czas budowy farmy jako zaplecze techniczne.

W ramach robót inwestycyjnych planuje się następujące działania:

- budowę tymczasowych dróg wewnętrznych. Obiekty wymagane będą tylko na etapie realizacji inwestycji oraz podczas ewentualnej likwidacji;
- budowę stelaży i stołów podtrzymujących ogniwa fotowoltaiczne;
- palowanie słupów potrzebnych do osadzenia stołów na których będą montowane moduły fotowoltaiczne;

- budowę ogrodzenia modułowego lub siatki przeciw zwierzynie;
- budowę placów montażowych (etap realizacji i likwidacji) i postojowych (etap realizacji, eksploatacji, likwidacji);
- budowę kontenerowych stacji TRAF0 i instalacji przyłączeniowej oraz niezbędnej infrastruktury energoelektronicznej regulującej i przetwarzającej wyprodukowaną energię elektryczną;
- montaż ogniw fotowoltaicznych wraz z wymaganym oprzyrządowaniem;
- budowę instalacji elektrycznej wraz z instalacją sterującą i monitorującą pracę elektrowni fotowoltaicznej;
- montaż masztów odgromowych.

Planowana inwestycja umiejscowiona zostanie poza obszarem zabudowy mieszkaniowej. Od planowanego umiejscowienia elektrowni w odległości około 65 m w kierunku południowo-zachodnim znajduje się jedynie niezamieszkała, będąca w ruinie zabudowa zagrodowa. Działka inwestycyjna graniczy z działkami zabudowanymi. W planowanym przedsięwzięciu umiejscowienie stacji Trafo będzie zlokalizowane w odległości ok. 200 m w stronę północno-wschodnią od najbliższych zabudowań mieszkalnych. Projektowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w odległości ok 20 m od rowu melioracyjnego, który znajduje się na północy inwestycji.

Dojazd do planowanej inwestycji będzie się odbywał od strony północnej od miejscowości Nasielsk drogą gminną w kierunku miejscowości Krzyczki-Pieniążki, dalej na działkę o numerze ewidencyjnym 96 do wjazdu na inwestycję czyli działki o numerze 93. W obrębie inwestycji dojazd będzie odbywał się poprzez tymczasowe drogi wewnętrzne, które zostaną wykonane na działkach inwestycyjnych.

Powierzchnia działki ew. nr 93 wynosi 3,54 ha, z czego pod przedsięwzięcie przeznaczona będzie powierzchnia wynosząca 2,72 ha – 77% obszaru działki. Powierzchnia czynna zabudowy pod stołami fotowoltaicznymi, trafostacją, inwerterami, placami manewrowymi i miejscami parkingowymi wyniesie 34% powierzchni całego obszaru, z czego pod system fotowoltaiczny wyniesie około 27213m², a pod kontenerowe stacje TRAF0 łącznie do 30m².

Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów na działce ew. nr 93 znajdują się następujące użytki: pastwisko trwałe PsIV oraz grunty orne RIVa i RIVb.

Działka inwestycyjna nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.

1.2. Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

1.2.1. Przed rozpoczęciem robót oraz w ich trakcie należy kontrolować teren budowy pod kątem obecności zwierząt i umożliwić im ucieczkę lub przenieść je poza teren budowy w bezpieczne dla nich miejsce. Przeniesienie gatunków należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu teriologii i herpetologii z zastosowaniem przepisów odrębnych;

1.2.2. Wszystkie wykopy zabezpieczyć płotkami zapobiegającymi wpadaniu do nich niewielkich rozmiarów gatunków zwierząt m.in. ssaków owadożernych, gadów i płazów. Wykopy

- należy regularnie kontrolować do czasu ich zasypania, a w przypadku stwierdzenia w nich poszczególnych osobników należy je ewakuować poza teren budowy, z zastosowaniem przepisów odrębnych. Ogrodzenie nie powinno być niższe niż 40 cm. Podana wysokość musi zostać zastosowana na całej długości, także na wszelkich połączeniach z obiektami inżynierskimi oraz w miejscach przebiegu po stromych skarpach wykopu. Ogrodzenie powinno być poddawane kontroli a wszelkie ubytki lub uszkodzenia umożliwiające przedostanie się zwierząt uzupełniane lub naprawiane na bieżąco;
- 1.2.3. Przed zasypaniem wykopów przy udziale nadzoru przyrodniczego sprawdzić dno pod kątem obecności w nich zwierząt, a w przypadku stwierdzenia ewakuować je poza teren budowy, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
 - 1.2.4. Prace budowlane należy prowadzić poza okresem lęgowym (tj. od 1 września do 1 marca) lub pod nadzorem przyrodniczym w przypadku realizacji prac ziemnych w okresie lęgowym;
 - 1.2.5. Wykaszenie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po okresie lęgowym ptaków (tj. z wyłączeniem okresu od 1 marca do 15 września) i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
 - 1.2.6. Otwory w ścianach stacji transformatorowych oraz magazynów energii zabezpieczyć siatką o średnicy oczek do 1 cm;
 - 1.2.7. Wzdłuż rowu melioracyjnego należy zastosować płot z geotkaniny o wysokości 40 cm w części nadziemnej i zakopany w gruncie na min. 10 cm. Płot powinien zostać zamontowany w taki sposób, aby uniknąć przedostania się małych zwierząt na teren budowy;
 - 1.2.8. Zaplecze budowy zorganizować na terenie utwardzonym, zabezpieczonym przed ewentualnymi wyciekami płynów eksploatacyjnych lub substancji ropopochodnych z maszyn lub pojazdów budowlanych. Zaplecze wyposażać w sorbenty. Awaryjne naprawy sprzętu wykonywać poza terenem budowy;
 - 1.2.9. Wierzchnią warstwę gleby zdejmować jednokierunkowo, nadmiar zdeponować do późniejszego wykorzystania;
 - 1.2.10. Po zakończeniu prac montażowych na terenie objętym przedsięwzięciem należy wprowadzić roślinność miododajną tworzącą tzw. łąkę kwietną;
 - 1.2.11. Ogrodzenie terenu inwestycji wykonać z materiałów azurowych, bez podmurówki lub z podmurówką niewystającą ponad powierzchnię terenu z minimum 20 cm prześwitem pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią terenu/podmurówki;
 - 1.2.12. Dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w taki sposób, by nie posiadała ostrych krawędzi ani wystających elementów;
 - 1.2.13. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne;
 - 1.2.14. Na placu budowy stosować oświetlenie dające tzw. „ciepłe” widmo świetlne, np. lampy sodowe lub LED. Lampy powinny bezwarunkowo posiadać szczelne obudowy;
 - 1.2.15. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego;
 - 1.2.16. Teren inwestycji wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;

- 1.2.17. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
 - 1.2.18. Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowieniem konstrukcji) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych;
 - 1.2.19. Na etapie realizacji przedsięwzięcia wodę na cele socjalno bytowe dostarczać w specjalistycznych beczkowozach;
 - 1.2.20. Na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet typu TOI TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty i nie dopuszczać do ich przepełnienia;
 - 1.2.21. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu wody bez dodatku substancji chemicznych/detergentów;
 - 1.2.22. Na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;
 - 1.2.23. Odpady magazynować w sposób selektywny w zamykanych i szczelnych kontenerach i pojemnikach, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
 - 1.2.24. Odpady powstające podczas eksploatacji w wyniku prowadzonych prac konserwacyjnych przekazywać do zagospodarowania uprawnionej firmie serwisowej.
 - 1.2.25. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 120% oleju lub substancji z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.
 - 1.2.26. Prace budowlane prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00.
 - 1.2.27. Bazy materiałowo/transportowe oraz zaplecze budowy, powinny być odpowiednio zabezpieczone przed dostępem osób trzecich;
 - 1.2.28. Zabezpieczyć materiały pyliste przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami skrzyń ładunkowych pojazdów transportujących materiały sypkie), a zaplecza budowy utrzymywać w należyтым porządku.
 - 1.2.29. Zachować odległość inwestycji względem zabudowań mieszkalnych zgodnie z obowiązującymi przepisami, ze szczególnym uwzględnieniem odległości od budynków stacji transformatorowej;
 - 1.2.30. Prowadzić roboty zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami ppoż. i bhp;
- 1.3. wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1,**
- 1.3.1. Ogrodzenie terenu inwestycji wykonać z materiałów azurowych, bez podmurówki lub z podmurówką niewystającą ponad powierzchnię terenu z minimum 20 cm prześwitem pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią terenu/podmurówki;
 - 1.3.2. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.

- 1.3.3. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach transformatora, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach nie przekraczających 1 cm średnicy;
 - 1.3.4. Transformator zlokalizować w obrębie kontenerowej stacji transformatorowej, transformator olejowy wyposażyc w szczelną misę olejową, wykonaną z materiałów olejoodpornych wodoodpornych, której pojemność umożliwi zmagazynowanie 120% oleju lub substancji z akcji gaśniczej;
 - 1.3.5. Budynek farmy oraz jego ogrodzenie należy pomalować w stonowanych odcieniach (np. szarości, zieleni).
- 2. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.**

UZASADNIENIE

W dniu 9 lutego 2022r. do Burmistrza Nasielska wpłynął wniosek, firmy Onvo 15 sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, reprezentowanej przez pełnomocnika – , z o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację ww. przedsięwzięcia. Przedmiotowy wniosek spełniał wymogi art. 74 ust. 1 ustawy ooś.

W dniu 25 lipca 2022r. do tut. organu wpłynęło pismo pełnomocnika o sprostowanie błędu w nazwie spółki będącej inwestorem przedsięwzięcia na prawidłową nazwę zgodną z KRS czyli Onvo PV 15 sp. z o.o.

Przystępując do rozpatrzenia wniosku, na podstawie charakterystyki planowanego zadania zawartej w karcie informacyjnej załączonej do wniosku, dokonano kwalifikacji inwestycji odnośnie zaliczenia jej do odpowiedniej grupy przedsięwzięć. Stwierdzono, że planowane zadanie wpisuje się w treść § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r., poz.1839), czyli zaliczane jest do inwestycji, dla którego obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany.

Z uwagi na powyższe pismem z dnia 22 lutego 2022r. Burmistrz Nasielska zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Mazowieckim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla planowanego zadania, realizując tym samym dyspozycję art. 64 ustawy ooś.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Mazowieckim dnia 16 marca 2022r. wydał opinię sanitarną znak ZNS.7040.1.12.2022.PS w której stwierdził możliwość odstąpienia od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 21 marca 2022r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem, opinią znak WA.ZZŚ.2.435.1.46.2022.PJ stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia odpowiednich warunków i wymagań, dotyczące realizacji planowanego zamierzenia. Wskazane przez organ opiniujący obostrzenia, zostały uwzględnione (oprócz warunku 11 i 12 ww. opinii) w pkt 1.2.15-1.2.23 i pkt. 1.2.25. sentencji niniejszej decyzji. Warunek 11 opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem dotyczący prowadzenia prac w obrębie koryt rzek i cieków oraz urządzeń

wodnych (rowów melioracyjnych) oraz warunek 12 dotyczący zakazu zniszczenia lub uszkodzenia istniejącego systemu odwadniającego, w tym rowów melioracyjnych, bez uprzedniego wykonania nowego systemu nie został uwzględniony w sentencji niniejszej decyzji, gdyż z dokumentacji wynika, że inwestycja nie przecina żadnych cieków czy rowów melioracyjnych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowieniem z dnia 1 kwietnia 2022r. znak WOOŚ-I.4220.319.2022.ACH, wyraził stanowisko, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś oraz biorąc pod uwagę postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Mazowieckim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem, Burmistrz Nasielska w dniu 29 kwietnia 2022r. wydał postanowienie Nr 16/2022, którym nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz ustalił zakres raportu na zgodny z zapisami art. 66 ustawy ooś.

Działając zgodnie z art. 63 ust. 5 ustawy ooś, w dniu 27 maja 2022r. Burmistrz Nasielska wydał postanowienie Nr 18/2022, którym zawiesił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu ooś.

W dniu 1 lipca 2022r., Wnioskodawca przedłożył kompletny raport ooś. Tym samym ustąpiła przyczyna uzasadniająca zawieszenie postępowania. W związku z powyższym Burmistrz Nasielska postanowieniem nr 26/2022 z dnia 6 lipca 2022r. podjął zawieszone postępowanie administracyjne.

W dniu 2 grudnia 2022r. wpłynęło do organu postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOOŚ-I.4221.133.2022.AST.3, w którym organ uzgadniający uzgodnił realizację przedsięwzięcia oraz określił warunki jego realizacji. Postanowienie zostało uwzględnione w całości w pkt. 1.2.1. – 1.2.11 i pkt. 1.2.13 niniejszej decyzji.

W przedmiotowej sprawie, zarówno Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Warszawie oraz Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nie stwierdzili konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w związku z czym, zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy ooś nie dokonuje się uzgodnienia raportu ooś z ww. organami.

Przeprowadzona analiza zgromadzonego materiału potwierdziła, że treść przedłożonego raportu ooś jest zgodna z art. 66 ustawy ooś, a zawarte w niej warunki realizacji przedsięwzięcia i projektowane rozwiązania chroniące środowisko zostały zaproponowane racjonalnie i adekwatnie do charakteru i skali oddziaływania inwestycji na środowisko. Organ w celu zminimalizowania wpływu rozpatrywanego przedsięwzięcia na to środowisko wziął pod uwagę i w pełnym zakresie uwzględnił uwarunkowania oraz ustalenia. zawarte w raporcie i określił na ich podstawie:

- 1) rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia (pkt 1.1 sentencji decyzji);
- 2) warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich (pkt 1.2 sentencji decyzji);

- 3) wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś (pkt 1.3 sentencji decyzji);
- 4) brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś (pkt 2. sentencji niniejszej decyzji).

W przedłożonym raporcie o oś Inwestor, w celu dokonania wyboru rozwiązań najbardziej korzystnych z punktu widzenia ochrony środowiska dla planowanego przedsięwzięcia w pierwszej kolejności dokonał oceny skutków wynikających z niepodjęcia przedsięwzięcia (wariant 0), następnie przedstawił analizę wariantów przedmiotowego przedsięwzięcia, różnicując rozpatrywane możliwości projektowe w oparciu o skalę przedsięwzięcia.

Rozpatrywane warianty przedsięwzięcia stanowią:

- wariant 0 – brak inwestycji – ocena skutków dla środowiska w przypadku nie podjęcia przedsięwzięcia;
- wariant 1 – wariant realizacyjny preferowany przez Inwestora;
- wariant 2 – wariant alternatywny (zmiana skali przedsięwzięcia);

Inwestor nie przewiduje realizacji inwestycji w innej lokalizacji. Z tego powodu rozważane warianty planowanego przedsięwzięcia dotyczyły głównie skali planowanego przedsięwzięcia.

Wariant alternatywny zakłada budowę mniejszej instalacji z mocą minimalną 100kW. Szacuje się, że łączna produkcja energii wyniesie około 111 MWh rocznie. Posadowienie paneli fotowoltaicznych zaplanowano w betonowych blokach.

Burmistrz Nasielska po przeprowadzeniu wielokryterialnej analizy (uwzględniającej kwestie środowiskowe, społeczne i ekonomiczne) przedstawionych wariantów podzielił argumentację przytoczoną w raporcie o oś i wskazał wariant proponowany przez inwestora jako wariant do realizacji.

Analiza zebranej w sprawie dokumentacji pozwoliła rozpoznać skalę i charakter przedsięwzięcia oraz wielkość i rodzaj generowanych przez nie oddziaływań i uciążliwości. Ustalenie środowiskowych uwarunkowań dla tego przedsięwzięcia poprzez określenie warunków jego realizacji, późniejszej eksploatacji oraz wymagań dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś, zdaniem organu zapobiegnie występowaniu lub ograniczy skalę negatywnych oddziaływań na środowisko.

Określone w niniejszej decyzji warunki znajdują racjonalne uzasadnienie wynikające z przepisów prawa oraz ogólnie przyjętych zasad zachowania ładu społecznego i poszanowania środowiska naturalnego, oparte są także na wiedzy organu. Uwzględniając te fakty zaproponowane uwarunkowania można motywować w przedstawiony poniżej sposób:

Uciążliwość planowanego przedsięwzięcia w fazie realizacji inwestycji będzie związana z możliwością wystąpienia emisji pyłów i gazów oraz emisji hałasu, a także powstawaniem ścieków bytowych i odpadów.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko wiązać się będzie głównie z emisją hałasu oraz emisją substancji pyłowych i gazowych do powietrza spowodowaną pracami montażowymi oraz środkami transportu dowożącymi materiały na miejsce inwestycji. W celu ograniczenia tych oddziaływań prace realizacyjne będą wykonywane przy zastosowaniu sprzętu w

dobrym stanie technicznym, eksploatowanego w sposób prawidłowy i regularnie konserwowanego (pkt 1.2.15 sentencji decyzji). Ponadto w celu ograniczenia wtórnej emisji pyłu nałożono na inwestora obowiązek utrzymania porządku na terenie inwestycji w trakcie prowadzenia prac budowlanych, a także zabezpieczenia materiałów pylistych przed rozwiewaniem, np. poprzez przykrywanie plandekami (pkt. 1.2.28 sentencji decyzji). Prace związane z realizacją inwestycji będą powodowały uciążliwości hałasowe, których źródło stanowić będzie praca maszyn budowlanych i innych urządzeń oraz środki transportu wykorzystywane podczas prac montażowych, w związku z czym wprowadzono warunek wykonywania prac w godzinach od 6.00 do 22.00 (pkt.1.2.26 sentencji decyzji). Oddziaływanie to będzie miało charakter przejściowy i krótkotrwały.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko w otoczeniu przedmiotowej inwestycji – związanej z odpadami powstającymi w trakcie prowadzenia prac, zobowiązano inwestora do prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami. Organ wystosował szereg warunków, dotyczących odpowiednio: sposobu postępowania z odpadami (pkt. 1.2.23 sentencji decyzji) oraz sposobu postępowania z warstwą humusu (pkt. 1.2.9 sentencji decyzji). W wyniku prawidłowo prowadzonej gospodarki odpadami, z zachowaniem warunków określonych w niniejszej decyzji, oddziaływanie na środowisko związane z powstającymi odpadami nie będzie wywierało negatywnego wpływu na tereny położone w najbliższym otoczeniu planowanego przedsięwzięcia.

W trakcie eksploatacji inwestycji będzie powstawała w wyniku prowadzonych prac konserwacyjnych niewielka ilość dwóch grup odpadów: odpadów niebezpiecznych oraz odpadów innych niż niebezpieczne. W związku z czym odpady należy bezpośrednio, bez magazynowania przekazywać je do zagospodarowania uprawnionej firmie serwisowej (pkt. 1.2.24 sentencji decyzji).

Wpływ planowanej inwestycji na środowisko gruntowo-wodne będzie wynikał z poruszania się sprzętu mechanicznego oraz z konieczności przeprowadzenia prac budowlanych.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego w pobliżu miejsca realizacji inwestycji, nałożono warunek dotyczący zasad tankowania i konserwacji maszyn budowlanych wykorzystywanych w trakcie prac budowlanych na etapie realizacji inwestycji (pkt. 1.2.8 sentencji decyzji). Dodatkowo zobowiązano inwestora, by zabezpieczył teren przedsięwzięcia na wypadek awaryjnego wystąpienia zanieczyszczenia gleby substancjami niebezpiecznymi (pkt. 1.2.16 -1.2.17 sentencji decyzji). Ponadto Inwestor w trakcie realizacji inwestycji zobowiązany jest do prowadzenia prac przy pomocy sprzętu sprawnego technicznie, eksploatowanego i konsekrowanego w sposób prawidłowy (pkt. 1.2.15 sentencji decyzji). Nałożono również na Inwestora warunek odpowiedniego zagospodarowania ścieków bytowych, co umożliwi ochronę środowiska gruntowo-wodnego (pkt. 1.2.20 sentencji decyzji). Woda na etapie realizacji inwestycji na cele socjalno bytowe pracowników dostarczana będzie w specjalistycznych beczkowozach.

W rozpatrywanym przypadku planuje się montaż transformatora olejowego, który zostanie wyposażony w szczelną tacę mogącą pomieścić 100% oleju transformatorowego oraz wodę z akcji gaśniczej (120% pojemności transformatora) – pkt. 1.2.23 sentencji decyzji.

W przypadku konieczności mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej (pkt. 1.2.21 sentencji decyzji). Wszystkie wody opadowe i roztopowe, będą spływać powierzchniowo po panelach i infiltrować do gruntu.

Ze względu na skalę i charakter planowanej inwestycji nie przewiduje się jej istotnego wpływu na klimat.

Zgodnie z postanowieniem Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych, zwanych dalej JCWP, w regionie wodnym Środkowej Wisły. Teren inwestycyjny zlokalizowany jest w granicach JCWP o kodzie RW20001726719699 Klusówka.

Stan ogólny wód JCWP określono jako zły, wynikający ze stanu ekologicznego określonego jako słaby, przy czym stan chemiczny określono jako dobry.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze środkowej Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie jednolitych części wód podziemnych, zwanych dalej JCWPd o kodzie PLGW200054. Aktualnie JCWPd posiada dobry stan ogólny, chemiczny i ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone.

Planowana inwestycja położona jest w obszarze dwóch Głównych Zbiorników Wód Podziemnych niedokumentowanego nr 215 Subniecka warszawska oraz niedokumentowanego nr 2151 Subniecka warszawska (część centralna).

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z dnia 28 listopada 2016r, poz. 1911).

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie chronionym - w Nasielsko-Karniewskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, położonym na terenie powiatów pułtuskiego, makowskiego i nowodworskiego, dla którego obowiązuje rozporządzenie nr 25 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005r. w sprawie Nasielsko-Karniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2005 r. Nr 91, poz. 2457, ze zm., zwane dalej „rozporządzeniem nr 25”). Działka, na której będą prowadzone prace związane z omawianą inwestycją znajduje się w całości w NKOChK, dla której istnieje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy o oś. Jednocześnie w myśl art. 24 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2 ustawy o ochronie przyrody, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.

Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Świetliste dąbrowy i grądy w Jabłonnej PLH140045 oddalony o ok. 6,5 km w kierunku południowym od granic inwestycji. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Wkry KPnC-6), zlokalizowany jest w odległości ok. 6,6 km w kierunku zachodnim od terenu inwestycji. Zgodnie z dokumentacją do sprawy przedmiotowa działka stanowi użytki PsIV (pastwisko trwałe) oraz RIVa i RIVb (grunty orne). Projektowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w odległości ok. 20 m od rowu melioracyjnego, który znajduje się na północ od inwestycji. Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję w większości są to grunty orne, na którym uprawia się

zboża. W centralnej części działki znajduje się dawne siedlisko, które otoczone jest zaroślami. Z prowadzonymi uprawami związane są segetalne zbiorowiska chwastów polnych takich jak: wyka czteronasienna, mak piaskowy, żóltlica drobnokwiatowa; włośnica zielona, jasnota, przetacznik polny. Z gatunków towarzyszących stwierdzono: stokłosa żytnia, czerwiec roczny, przetacznik polny, chaber bławatek, fiołek polny, nawrot polny, wyki – kosmata i wąskolistna, skrzyp polny i szczaw polny. W południowo-wschodniej części działki stwierdzono zbiorowisko traw pastewnych złożone z gatunków takich jak kupkówka pospolita, życica trwała, wiechliny- łąkowej i zwyczajnej oraz kostrzewy łąkowej. W pobliżu rowu melioracyjnego (północno-zachodnia część działki) stwierdzono zarośla dzikiego bzu oraz tzw. czyżnie.

Przeprowadzona inwentaryzacja wykazała występowanie 14 gatunków ssaków w tym gatunki objęte ochroną takie jak łasica pospolita, ryjówka aksamitna, kret oraz jeż.

Na badanym terenie stwierdzono występowanie 48 gatunków ptaków, w tym 11 gatunków prawdopodobnie wyprowadzających lęgi na terenie inwestycji. Są to przedstawiciele gatunków: dzwonec (gatunek objęty ochroną ścisłą), kopcuszek (gatunek objęty ochroną ścisłą), kos (gatunek objęty ochroną ścisłą), kuropatwa, łożówka (gatunek objęty ochroną ścisłą), mazurek (gatunek objęty; ochroną ścisłą), muchołówka szara (gatunek objęty ochroną ścisłą), piecuszek, skowronek (gatunek objęty ochroną ścisłą), słowik szary (gatunek objęty ochroną ścisłą), szczygieł (gatunek objęty ochroną ścisłą).

W czasie prowadzonych prac terenowych odnotowano obecność 2 gatunków płazów objętych ochroną częściową: (topucha szara oraz żaba wodna) oraz 2 gatunków gadów również objętych ochroną częściową (jaszczurka zwinka oraz jaszczurka żyworodna).

Przeprowadzona inwentaryzacja na terenie działki ew. nr 93 oraz w buforze 100 m wykazała cztery gatunki trzmieli takie jak: trzmiel gajowy, trzmiel ogrodowy, trzmiel kamiennik, trzmiel ziemny. Ich występowanie powiązane jest z poszukiwaniem pokarmu lub przemieszczaniem się z innych sąsiednich obszarów.

Analizując ograniczenia wynikające z utworzenia na danym terenie obszaru chronionego krajobrazu stwierdzić należy, że realizacja inwestycji przy uwzględnieniu założeń raportu oos nie spowoduje naruszenia zakazów obowiązujących w Nasielska-Karniewskim Obszarze Chronionego Krajobrazu w zakresie art. 24 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

W ramach przedmiotowej inwestycji, zaplanowano usunięcie zieleni i utwardzenie powierzchni przewidzianej pod działalność, terenów mogących stanowić siedlisko występowania gatunków podlegających ochronie. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183 ze zm.), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska między innymi może zezwolić na obszarze swojego działania na odstępstwa od zakazów: niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku lub żerowania oraz niszczenia gniazd w stosunku do gatunków ptaków objętych częściową i ścisłą ochroną. Podkreślenia wymaga fakt, iż przedmiotowe zezwolenie może być wydane w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli czynności te nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym

stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt oraz w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 56 ust 4 pkt 1-7 ustawy o ochronie przyrody.

Z uwagi na lokalizację inwestycji na terenach rolnych nałożono warunek określony w pkt. 1.2.1. Kontrola terenu pod nadzorem przyrodniczym przed przystąpieniem do prac przygotowawczych pozwoli ograniczyć do minimum szkody wśród gatunków podlegających ochronie oraz wyegzekwować stosowanie przepisów prawa z zakresu ochrony gatunkowej.

Warunki określone w pkt. 1.2.2 – 1.2.7 ograniczają ryzyko nieumyślnego zabijania zwierząt podczas wykonywania prac budowlanych. W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska. Prowadzenie prac budowlanych poza okresem lęgowym lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym zapobiegnie niepokojeniu zwierząt mogących gniazdować na analizowanym terenie, a także ograniczy ich śmiertelność (pkt. 1.2.4 sentencji decyzji).

W związku z sąsiedztwem cieką, w celu ochrony zwierząt i uniemożliwienia im przemieszczania się na teren inwestycji wskazano konieczność zastosowania tymczasowego wyгородzenia (pkt. 1.2.7 sentencji decyzji).

Powierzchnia ziemi, siedlisko życia wielu organizmów może zostać zanieczyszczona płynami eksploatacyjnymi, w tym substancjami ropopochodnymi wyciekającymi z maszyn i urządzeń budowlanych. Tego typu sytuacje należy eliminować poprzez odpowiednią organizację zaplecza oraz zaopatrzenie zaplecza budowy w odpowiednie ilości sorbentów (pkt. 1.2.8 sentencji decyzji). W celu zapobiegnięcia utracie wartości użytkowych wierzchniej warstwy gleby (humus) określono warunek postępowania z ziemią urodzajną, co przyspieszy powrót środowiska przyrodniczego do stanu równowagi (pkt. 1.2.9 sentencji decyzji). Humus jako najcenniejsza warstwa profilu glebowego podlega ochronie i jako taka powinna być zabezpieczona na czas realizacji inwestycji i wykorzystana do zagospodarowania otoczenia inwestycji. Dodatkowo sposób zdejmowania gleby umożliwi bezpieczną ucieczkę drobnej zwierzyny z terenu prowadzonych prac.

Stworzenie nowych miejsc mogących w przyszłości stanowić potencjalnie siedliska (miejsca schronienia, żerowania, rozrodu) dla lokalnej drobnej fauny przyczyni się do utrzymania lub zwiększenia różnorodności biologicznej. Warunek 1.2.10 postawiono w celu uatrakcyjnienia terenu farmy dla owadów, których rozwój uzależniony jest od obecności roślin nektarodajnych.

Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej wskazanych w pkt. 1.2.13 zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu (dotyczy ornitofauny) i ograniczy liczbę ewentualnych kolizji ptaków z panelami fotowoltaicznymi.

Warunek określony w pkt. 1.2.14 ma na celu ograniczenie przywabiania owadów nocnych i ograniczenie ich śmiertelności w wyniku bezpośredniego kontaktu z rozżarzoną żarówką.

Zalecany sposób odśrodkowego koszenia (określony w pkt. 1.2.5 sentencji decyzji) ma na celu odstraszanie i przepędzanie drobnych zwierząt na czas prac ogrodniczych. Późne koszenie, po okresie kwitnienia, ma na celu umożliwienie swobodnego rozsiewania się gatunków roślin występujących na terenie farmy.

Sposób montażu siatki ogrodzeniowej wskazany w pkt. 1.2.11 ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnym zwierzętom (małym ssakom,

gadam i płazom). Ponadto, odpowiednie wykonanie dolnej krawędzi ogrodzenia pozwoli zabezpieczyć je przed możliwością skaleczenia (pkt. 1.2.12).

Zasłonięcie wszystkich otworów w drzwiach i ścianach obiektów projektowanych na terenie elektrowni, a przed wszystkim wszystkich otworów wentylacyjnych ma na celu uniemożliwienie nietoperzom zajmowanie tych miejsc ze względu na możliwość porażenia ich prądem lub spowodowania przez nie awarii (pkt.1.2.6).

Przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska naturalne czy półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową. Z tego względu, inwestycja nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000; ich integralność, ustalone cele działań ochronnych oraz nie zagrozi realizacji tych działań oraz nie wpłynie na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Inwestycja nie wpłynie również negatywnie na siedliska łąkowe (nie znajdują się na terenie inwestycji, ani w jej sąsiedztwie) oraz nie przyczyni się do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu. Dodatkowo przyjmuje się, że zdefiniowane w toku procedury oceny oddziaływania inwestycji na środowisko działania minimalizujące, zagwarantują prowadzenie prac z najwyższą dbałością o środowisko przyrodnicze oraz uwzględnienie m.in. przepisów z zakresu obszarów chronionych i ochrony gatunkowej,

Ze względu na rodzaj instalacji, a także jej realizację w centralnej części Polski, nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

W pkt. 2 sentencji niniejszej decyzji organ odstąpił od obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś. Stanowisko takie przyjął wzięwszy pod uwagę, że posiadane na etapie wydawania decyzji dane na temat przedsięwzięcia pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa Burmistrz Nasielska prowadząc postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Stosownie do art. 49 Kpa oraz art. 74 ust. 3 ustawy ooś strony były zawiadomione o czynnościach organu prowadzącego postępowanie poprzez obwieszczenia. Obwieszczenia uwidaczniane były w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w siedzibie Burmistrza Nasielska oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Krzyczki Pieniązki. Obwieszczenia zamieszczane były również w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Nasielsku.

Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 8, 9 i 16 ustawy ooś dane o wniosku o wydanie decyzji, postanowieniu, o którym mowa w art. 63 ust. 1 oraz o decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach a także raporcie ooś zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku i jego ochronie.

Zgodnie z art. 30 ustawy ooś organ zapewnił w ramach przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu. Na podstawie art. 33 ust. 1 ww. ustawy ooś organ prowadzący postępowanie podał do publicznej wiadomości informacje o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wszczęciu postępowania, przedmiocie decyzji, która ma być wydana w sprawie, organie właściwym do wydania tej decyzji oraz organach właściwych do wydania opinii i postanowienia, możliwościach zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o miejscu,

w którym jest ona wyłożona do wglądu, możliwości, sposobie i miejscu składania uwag i wniosków, wskazując jednocześnie 30-dniowy termin ich składania oraz organie właściwym do rozpatrzenia tych uwag i wniosków. Ww. informacje umieszczone były na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nasielsku, tablicy ogłoszeń sołectwa Krzyczki Pieniążki, w miejscu realizacji przedsięwzięcia oraz na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Nasielsku. Burmistrz Nasielska obwieszczeniem z dnia 7 grudnia 2022r., wyznaczył 30-dniowy termin udziału społeczeństwa w terminie od 12 grudnia 2022r. do 10 stycznia 2023r. W przewidzianym na to terminie nie wpłynęły już do organu żadne uwagi i wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przed wydaniem niniejszej decyzji, Burmistrz Nasielska zawiadomieniem z dnia 16 stycznia 2023r., działając na podstawie art. 10 § 1 Kpa wyznaczył siedmiodniowy termin dający możliwość zapoznania się ze zgromadzoną w sprawie dokumentacją oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W wyznaczonym ww. terminie do organu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Uwzględniając przeprowadzoną ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz przedstawione w sentencji decyzji warunki minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na środowisko, należy stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko, w tym na cele i podmioty ochrony obszarów Natura 2000 oraz na ich integralność i spójność całej sieci.


Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Burmistrza Nasielska w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. BURMISTRZA


inż. Bartosz Tomczyk
p.o. KIEROWNIK WYDZIAŁU
Środowiska i Rozwoju Obszarów Wiejskich

Otrzymują:

1. _____ – pełnomocnik firmy Onvo PV 15 sp. z o.o.
2. strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Chemików 6, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. H. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem
05-140 Serock

Zgodnie z art. 1 ust.1. pkt a i art.6 ust.1 pkt 1
ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie
skarbowej (Dz.U. 2021r., poz.1923 z późn. zm.)
pobrano opłatę skarbową za wydanie decyzji
w wysokości 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych)

ŚROW.6220.1.2022.IB.37

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie systemu fotowoltaicznego, w skład którego będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 2MW budowanej w dwóch etapach, realizowanego na działce o nr ew. 93 zlokalizowanej w miejscowości Krzyczki Pieniążki, w gminie Nasielsk, powiat nowodworski.

W skład przedsięwzięcia będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 2MW, instalacje elektryczne wraz z kontenerowymi stacjami TRAFO, skrzynki przyłączeniowe, linie kablowe i światłowodowe, maszty odgromowe, ogrodzenie modułowe, tymczasowe drogi dojazdowe i wewnętrzne oraz tymczasowe place montażowe/postojowe potrzebne do dowozu i instalacji i koniecznego jej wyposażenia.

W skład systemu wchodzić będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne PV,
- system mocowania paneli PV (konstrukcje stalowo-aluminiowe),
- inwerter DC / AC,
- skrzynki przyłączeniowe (junction boxy) i zabezpieczeń (urządzeń automatycznie wyłączających instalacje w przypadku niesprawności sieci),
- okablowania (różnego rodzaju złączki i konektory, światłowody),
- inteligentne liczniki energii,
- transformator i rozdzielnia SN,
- maszt odgromowy.

System fotowoltaiczny będzie montowany na konstrukcji wolnostojącej w układzie horyzontalnym, opierającym się na stalowych podporach wbijanych w podłoże, nie montowanych na konstrukcji betonowej. Przewiduje się budowę do 16 rzędów stołów, na których ułożone będą moduły fotowoltaiczne. Moduły będą ułożone horyzontalnie po cztery sztuki lub po pięć sztuk tak aby ograniczyć wysokość zabudowy. Łącznie będzie ułożonych do 4000 paneli o mocy do 550W każdy. Projekt instalacji wykonano na panelach o mocy 550W. Łączna ilość 3592 szt. Inwertery będą montowane pod stołami na dwuteownikach IPE, lub też w przypadku cięższych inwerterów na małych ławach fundamentowych o wymiarach nie przekraczających 1m². W przypadku inwerterów centralnych przewiduje się 1 inwerter centralny, które będzie montowany na ławach fundamentowych zamiast stacji Trafo. Inwertery centralne mogą być montowane jako jedna instalacja wraz transformatorem oraz rozdzielnią SN.

Szkieletowa konstrukcja z profili aluminiowych umożliwi montaż trzech do pięciu rzędów paneli fotowoltaicznych, nachylonych do podłoża pod kątem 15-36 stopni. Podpory wykonane są ze sztywnych dwuteowników, IPE lub ceowników, dzięki czemu ogranicza się czas realizacji inwestycji podczas wbijania podpór w podłoże.

Ogrodzenie terenu będzie wykonane z ogrodzenia systemowego o wysokości panelu 1830mm, szerokość oczek minimum 5 cm, umiejscowienie panelu na słupku minimum 20 cm nad ziemią. Dolna krawędź ogrodzenia zakończona drutem poziomym podwójnym 2 x 6 mm bez ostrych krawędzi.

Planuje się zastosowanie oświetlenia LED o wąskim kącie świecenia $>90^\circ$ i o mocy świetlnej poniżej 120W wraz z osłoną uniemożliwiającą emisję światła ponad linię horyzontu aby nie wpływać na przeloty ptaków w okresie letnim i jesiennym. Emisja światła będzie kierowana na teren farmy. Osłony kierunkowe uniemożliwią emisję światła poza teren farmy.

Główne założenia dotyczące planowanej inwestycji:

Zajętość terenu:

- powierzchnia terenu objęta opracowaniem – 36500 m²
- całkowita powierzchnia zabudowy (panele + 1 x Trafo) – 9208 m²
- powierzchnia utwardzona – place montażowe – 504 m²
- powierzchnia utwardzona- miejsca postojowe (2 sztuki) – 24,69 m²
- powierzchnia dróg wewnętrznych nieutwardzonych – 1250 m²
- kontener techniczny – nie przytwierdzony na stałe do podłoża, służący jako infrastruktura potrzebna na czas budowy farmy jako zaplecze techniczne.

W ramach robót inwestycyjnych planuje się następujące działania:

- budowę tymczasowych dróg wewnętrznych. Obiekty wymagane będą tylko na etapie realizacji inwestycji oraz podczas ewentualnej likwidacji;
- budowę stelaży i stołów podtrzymujących ogniwa fotowoltaiczne;
- palowanie słupów potrzebnych do osadzenia stołów na których będą montowane moduły fotowoltaiczne;
- budowę ogrodzenia modułowego lub siatki przeciw zwierzynie;
- budowę placów montażowych (etap realizacji i likwidacji) i postojowych (etap realizacji, eksploatacji, likwidacji);
- budowę kontenerowych stacji TRAFKO i instalacji przyłączeniowej oraz niezbędnej infrastruktury energoelektronicznej regulującej i przetwarzającej wyprodukowaną energię elektryczną;
- montaż ogniw fotowoltaicznych wraz z wymaganym oprzyrządowaniem;
- budowę instalacji elektrycznej wraz z instalacją sterującą i monitorującą pracę elektrowni fotowoltaicznej;
- montaż masztów odgromowych.

Powierzchnia działki ew. nr 93 wynosi 3,54 ha, z czego pod przedsięwzięcie przeznaczona będzie powierzchnia wynosząca 2,72 ha – 77% obszaru działki. Powierzchnia czynna zabudowy pod stołami fotowoltaicznymi, trafostacją, inwerterami, placami manewrowymi i miejscami parkingowymi wyniesie 34% powierzchni całego obszaru, z czego pod system fotowoltaiczny wyniesie około 27213m², a pod kontenerowe stacje TRAFKO łącznie do 30m².

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie chronionym - w Nasielsko-Karniewskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, położonym na terenie powiatów pułtuskiego, makowskiego i nowodworskiego, dla którego obowiązuje rozporządzenie nr 25 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005r. w sprawie Nasielsko- Karniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2005 r. Nr 91, poz. 2457, ze zm., zwane dalej „rozporządzeniem nr 25”). Działka,

na której będą prowadzone prace związane z omawianą inwestycją znajduje się w całości w NKOChK, dla której istnieje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś. Jednocześnie w myśl art. 24 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2 ustawy o ochronie przyrody, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.

Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Świetliste dąbrowy i grądy w Jabłonnej PLH140045 oddalony o ok. 6,5 km w kierunku południowym od granic inwestycji. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Wkry KPnC-6), zlokalizowany jest w odległości ok. 6,6 km w kierunku zachodnim od terenu inwestycji.

Z up. BURMISTRZA



inż. Bartosz Tomczyk

p.o. KIEROWNIK WYDZIAŁU

Środowiska i Rozwoju Obszarów Wiejskich

