

ŚROW.6220.19.2021.IB.41

DECYZJA Nr 11/2023 O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 82 i art. 85 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r, poz. 1029 ze zm., zwanej dalej „ustawą oos”), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022r. poz. 2000 ze zm., zwanej dalej „Kpa”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 2 lipca 2021r. firmy 4Max Consulting Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, reprezentowanej przez pełnomocnika _____ o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW na działce o nr ewid. 18/2 oraz 20 w gminie Nasielsk, obręb Toruń Dworski” w wariantcie Inwestora i jednocześnie:

1. Określam:

1.1. Rodzaj i miejsce realizacji inwestycji:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną do dystrybucji energii. Inwestycja realizowana będzie na terenie działki o nr ewid. nr 18/2 oraz 20, w gminie Nasielsk, obręb Toruń Dworski. Całkowita powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła maksymalnie 6,59 ha. Łączna powierzchnia nieruchomości 18/2 i 20 obręb Toruń Dworski to 6,81 ha. Inwestycja będzie realizowana na gruntach klas bonitacyjnych RIVb, RV, RVI. Obecnie teren jest użytkowany rolnie, nie występują zadrzewienia.

W ramach inwestycji planowany jest montaż paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 300 Wp do 900 Wp w ilości odpowiadającej 5 MW w celu dokonywania konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii do sieci operatora.

Instalację fotowoltaiczną będą tworzyć:

- stałe, pod kątem nachylenia około 15-36 stopni, konstrukcje nośne do montażu paneli fotowoltaicznych, posadowione bezpośrednio w gruncie,
- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 300 do 900 Wp każdy w liczbie odpowiadającej 5 MW,
- inwertery przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej,
- stację kontenerową z układem pomiarowo-rozliczeniowym w celu przekazywania wyprodukowanej energii do sieci,
- sieci i przyłącza umożliwiające wpięcie elektrowni do sieci SN/nN w celu przekazania wyprodukowanej energii,
- przyłącze elektroenergetyczne,

- ścieżki technologiczne,
- ogrodzenie,
- inne niezbędne do funkcjonowania przedsięwzięcia urządzenia infrastruktury w tym: urządzenia monitoringu elektrowni, systemy ochrony obiektu tj. kamery monitoringu wizyjnego, systemy alarmowe oraz kontroli dostępu, oświetlenie nocne.

Zastosowane zostanie do 20000 sztuk modułów fotowoltaicznych o mocy 300-900 Wp każdy, tak aby moc całej instalacji wynosiła do 5 MW. Panele zostaną podłączone do 80 szt. inwerterów. Panele fotowoltaiczne będą zamontowane w pozycji horyzontalnej. Zastosowane panele posiadają powłokę antyrefleksyjną, która zmniejsza współczynnik odbicia światła od powierzchni ogniw krzemowych, jednocześnie zwiększając absorpcję promieniowania słonecznego i poprawiając parametry elektryczne ogniw. Powłoka antyrefleksyjna eliminuje efekt tafla wody.

Na planowaną Inwestycję składać się będą panele fotowoltaiczne ustawiane w rzędach na stelażach, pomiędzy rzędami zlokalizowane będą nieutwardzone, pokryte rodzimą roślinnością ścieżki technologiczne.

Farma fotowoltaiczna będzie przyłączona podziemną linią kablową na głębokości ok. 0,8 m do najbliższej możliwej linii, która będzie miała techniczne możliwości przyjęcia takiej mocy, wskazanej przez lokalnego operatora sieci przesyłowej.

Projektuje się zastosowanie maksymalnie pięciu transformatorów suchych żywicznych lub olejowych i umieszczenie ich wewnątrz każdej stacji kontenerowej posadowionej na terenie planowanej inwestycji. Kontener wyposażony będzie w transformatory suche żywiczne lub olejowe o mocy do 2 000 kVA każdy, rozdzielnicę SN/nN, rozdzielnicę zbiorczą, układ pomiaru energii, układ sterowania i kontroli, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ łączności oraz instalację ogrzewania i wentylacji.

Panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji kontenerowej przy pomocy nadziemnych przewodów, zebranych z wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożone w ziemi. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej, pomiędzy stacją kontenerową a słupem znajdującym się w okolicy inwestycji. Kabel będzie ułożony w ziemi na głębokości 80 cm na podsypce piaskowej (10 cm), pokrycie kabla również piaskiem (10 cm). Warstwy piasku zostaną pokryte gruntem rodzimym.

Montaż paneli ma opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Pozostała część szkieletu, a także montaż samych paneli, wykonywane są (skręcane) ręcznie, za pomocą standardowych narzędzi.

Teren farmy fotowoltaicznej charakteryzuje się dużym udziałem terenów czynnych biologicznie, na których zachodzi wegetacja roślin (do około 73%). W rozpatrywanym przypadku jedynie ok. 200 m² będzie można uznać za powierzchnię całkowicie wyłączoną z wegetacji (punkty styku konstrukcji z gruntem, powierzchnia zajęta pod stację konwerterową i ewentualny magazyn energii). Przekształceniu ulegnie powierzchnia do 6,59 ha – będzie to cała powierzchnia ogrodzona pod inwestycję, wyłączona z dotychczasowego użytkowania. Bilans powierzchni będzie następujący:

- maksymalna powierzchnia trafostacji wraz z rozdzielnią SN – do 175 m²

- powierzchnia rzutu paneli fotowoltaicznych uwzględniająca ich nachylenie względem terenu - 21 500,8 m²
- powierzchnia zajmowana przez drogi dojazdowe – 2040 m²
- minimalna powierzchnia niezabudowana, czynna biologicznie - 44 524,2 m²
- całkowita powierzchnia ogrodzona - 6,59 ha
- całkowita powierzchnia działek - 6,81 ha

Dojazd do farmy fotowoltaicznej będzie odbywał się po istniejących drogach – drogach lokalnych odchodzących od drogi gminnej, ponadto na terenie przedsięwzięcia nie planuje się wykonania dróg utwardzonych. Teren inwestycji zostanie ogrodzony. Po zamontowaniu wszystkich urządzeń farmy fotowoltaicznej obszar zajmowanej nieruchomości, w tym również teren pod panelami stanowić będzie teren zielony.

Eksploatacja farmy nie będzie wymagała stałej obecności personelu obsługi. Farma wymagać będzie tylko okresowych przeglądów i konserwacji. Praca związana koszeniem roślinności na terenie farmy, odbywać się będzie raz w roku, po 31 lipca, w zależności od potrzeb.

Działka inwestycyjna nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.

1.2. Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

- 1.2.1. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych kontrolą i ich siedlisk oraz analizy przepisów zakresu ochrony gatunkowej; analiza winna być prowadzona z możliwością uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
- 1.2.2. przed rozpoczęciem robót oraz w ich trakcie należy kontrolować teren budowy pod kątem obecności zwierząt i umożliwić im ucieczkę lub przenieść je poza teren budowy w bezpieczne dla nich miejsce; przeniesienie gatunków należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym; z zastosowaniem przepisów odrębnych;
- 1.2.3. wszelkie „pułapki” (np. głębokie wykopy) starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt; termin, lokalizację i sposób wykonania zabezpieczeń doprecyzuje nadzór przyrodniczy koordynujący całość prac zabezpieczających, po uwzględnieniu uwarunkowań lokalnych, występujących na gruncie;
- 1.2.4. przed zasypaniem wykopów przy udziale nadzoru przyrodniczego sprawdzić dno pod kątem obecności w nich zwierząt, a w przypadku stwierdzenia ewakuować je poza teren budowy, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
- 1.2.5. korony, pnie oraz korzenie drzew znajdujących się w sąsiedztwie realizowanych prac budowlanych, miejsc poruszania się ciężkiego sprzętu budowlanego oraz tras dowożenia materiałów budowlanych zabezpieczyć zgodnie ze sztuką ogrodniczą, według wskazań i przy udziale nadzoru przyrodniczego specjalisty posiadającego wiedzę i doświadczenie z zakresu dendrologii; zakazuje się składowania urobku, kruszyw, materiałów budowlanych i odpadów w zasięgu koron ww. drzew;

- 1.2.6. na placu budowy stosować oświetlenie dające tzw. „ciepłe” widmo świetlne, np. lampy sodowe lub LED; lampy powinny bezwarunkowo posiadać szczelne obudowy;
- 1.2.7. zdjętą urodzajną warstwę gleby zdeponować w przyzmac, zabezpieczyć przed przesuszeniem w czasie składowania i wykorzystać do rekultywacji terenu• inwestycji po zakończeniu jej realizacji;
- 1.2.8. do obsiania terenu lub nasadzeń w granicach inwestycji wykorzystać rodzime nektarodajne gatunki roślin dostosowane do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego;
- 1.2.9. dla poprawy dobrostanu owadów zapylających należy ustawić i regularnie konserwować domek dla owadów zapylających w kształcie sześcianu o wymiarach co najmniej 1500 x 1500 x 1500 mm; przykrytym dachem niedopuszczającym do środka opadów atmosferycznych oraz wypełnionym różnorodnym materiałem, pozwalającym na składanie jaj i siedliska dla różnych gatunków (w szczególności: nawiercone drewno, cegły, kostki z suszonej gliny, przycięta trzcina o wewnętrznej średnicy od 7 do 10 mm, sprasowana słoma, zwinięta ciasno tektura falista);
- 1.2.10. wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków technicznych, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks. 0,5 cm średnicy; .
- 1.2.11. koszenie trawy na terenie farmy fotowoltaicznej rozpoczynać od centrum farmy w kierunku jej brzegów; koszenie realizować w okresie od 1 października do 1 marca.
- 1.2.12. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego;
- 1.2.13. Samochody tankować na stacjach paliw, a sprzęt używany przy budowie tankować w przeznaczonym do tego miejscu z wykorzystaniem przeznaczonych do tego mat absorbujących zapobiegających ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża;
- 1.2.14. Teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
- 1.2.15. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
- 1.2.16. Panele fotowoltaiczne czyścić wodą zdemineralizowaną przy użyciu szczotki na wąż, ekstremalne zanieczyszczenia usuwać wodą z dodatkiem środków biodegradowalnych;
- 1.2.17. Na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;
- 1.2.18. Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowieniem konstrukcji), posadowieniem stacji transformatorowych oraz ewentualnym układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych;

- 1.2.19. Na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych, przenośnych sanitariatów, których zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty;
- 1.2.20. Wodę na etapie budowy na cele socjalno-bytowe pracowników dostarczać w butelkach z zewnątrz;
- 1.2.21. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 110% objętości oleju w razie wycieku lub substancji z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.
- 1.2.22. Odpady magazynować w sposób selektywny w zamykanych i szczelnych kontenerach i pojemnikach, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
- 1.2.23. Stacji transformatorowej i zaplecza budowy nie lokalizować w pobliżu zabudowy mieszkaniowej;
- 1.2.24. Prace budowlane należy prowadzić poza okresem lęgowym (tj. od 1 września do 1 marca) lub pod nadzorem przyrodniczym w przypadku realizacji prac ziemnych w okresie lęgowym;
- 1.2.25. Zaplecze budowy zorganizować na terenie utwardzonym, zabezpieczonym przed ewentualnymi wyciekami płynów eksploatacyjnych lub substancji ropopochodnych z maszyn lub pojazdów budowlanych. Zaplecze wyposażać w sorbenty. Awaryjne naprawy sprzętu wykonywać poza terenem budowy;
- 1.2.26. Ogrodzenie terenu inwestycji wykonać z materiałów ażurowych, bez podmurówki lub z podmurówką niewystającą ponad powierzchnię terenu z minimum 20 cm prześwitem pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią terenu/podmurówki;
- 1.2.27. Dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w taki sposób, by nie posiadała ostrych krawędzi ani wystających elementów;
- 1.2.28. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne;
- 1.2.29. Odpady powstające podczas eksploatacji w wyniku prowadzonych prac konserwacyjnych przekazywać do zagospodarowania uprawnionej firmie serwisowej.
- 1.2.30. Prace budowlane prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00.
- 1.2.31. Bazy materiałowo/transportowe oraz zaplecze budowy, powinny być odpowiednio zabezpieczone przed dostępem osób trzecich;
- 1.2.32. Zabezpieczyć materiały pyliste przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami skrzyń ładunkowych pojazdów transportujących materiały sypkie), a zaplecza budowy utrzymywać w należyтым porządku.
- 1.2.33. Prowadzić roboty zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami ppoż. i bhp;
- 1.3. wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1,**
- 1.3.1. Ogrodzenie terenu inwestycji wykonać z materiałów ażurowych, bez podmurówki lub z podmurówką niewystającą ponad powierzchnię terenu z minimum 20 cm prześwitem pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią terenu/podmurówki;
- 1.3.2. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.
- 1.3.3. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach transformatora, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach nie przekraczających 1 cm średnicy;

1.3.4. Transformator zlokalizować w obrębie kontenerowej stacji transformatorowej, transformator olejowy wyposażyć w szczelną misę olejową, wykonaną z materiałów olejoodpornych wodoodpornych, której pojemność umożliwi zmagazynowanie 110% oleju lub substancji z akcji gaśniczej;

1.3.5. Budynki farmy oraz jego ogrodzenie należy pomalować w stonowanych odcieniach (np. szarości, zieleni).

2. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

UZASADNIENIE

W dniu 07 lipca 2021r. do Burmistrza Nasielska wpłynął wniosek, firmy 4Max Consulting Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, reprezentowanej przez pełnomocnika o o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację ww. przedsięwzięcia. Wniosek został uzupełniony dnia 28 lipca 2021r. Przedmiotowy wniosek spełniał wymogi art. 74 ust. 1 ustawy ooś.

Przystępując do rozpatrzenia wniosku, na podstawie charakterystyki planowanego zadania zawartej w karcie informacyjnej załączonej do wniosku, dokonano kwalifikacji inwestycji odnośnie zaliczenia jej do odpowiedniej grupy przedsięwzięć. Stwierdzono, że planowane zadanie wpisuje się w treść § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r., poz.1839), czyli zaliczane jest do inwestycji, dla którego obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany.

Z uwagi na powyższe pismem z dnia 17 sierpnia 2021r. Burmistrz Nasielska zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Mazowieckim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla planowanego zadania, realizując tym samym dyspozycję art. 64 ustawy ooś.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Mazowieckim dnia 31 sierpnia 2021r. wydał opinię sanitarną znak ZNS.712.21.2021.PS w której stwierdził możliwość odstąpienia od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 17 września 2021r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie, opinią znak WA.ZZŚ.1.435.1.228.2021.EK stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia odpowiednich warunków i wymagań, dotyczące realizacji planowanego zamierzenia. Spośród zaproponowanych przez organ opiniujący obostrzeń Burmistrz Nasielska w całości uwzględnił wszystkie wskazania Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie (pkt. II.12-33) uznając je za zasadne wobec możliwych do wystąpienia oddziaływań na środowisko oraz adekwatne do skali i charakteru planowanej inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowieniem z dnia 13 października 2021r. znak WOOŚ-I.4220.1373.2021.BS, wyraził stanowisko, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia

na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia odpowiednich warunków i wymagań w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś oraz biorąc pod uwagę bardzo bliską odległość planowanej inwestycji od budynków mieszkalnych, organ nie przychylił się do opinii organów współdziałających czyli do postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz opinii sanitarnej Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowy Dworzec Mazowieckim i w dniu 20 października 2021r. wydał postanowienie Nr 99/2021, którym nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz ustalił zakres raportu na zgodny z zapisami art. 66 ustawy ooś.

Organ uznał, że konieczność dokonania prawidłowej oceny takich przesłanek jak zagrożenie dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji, rodzaju, cechy i skali możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w art. 63 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, wynikające z zasięgu oddziaływania, uzasadnia nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Działając zgodnie z art. 63 ust. 5 ustawy ooś, w dniu 17 listopada 2021r. Burmistrz Nasielska wydał postanowienie Nr 102/2021, którym zawiesił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu ooś.

W dniu 29 czerwca 2022r., Wnioskodawca przedłożył raport ooś. Tym samym ustąpiła przyczyna uzasadniająca zawieszenie postępowania. W związku z powyższym Burmistrz Nasielska postanowieniem nr 25/2022 z dnia 6 lipca 2022r. podjął zawieszony postępowanie administracyjne.

W dniu 8 grudnia 2022r. wpłynęło do organu postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOOŚ-I.4221.161.2022.ACH.3, w którym organ uzgadniający uzgodnił realizację przedsięwzięcia oraz określił warunki jego realizacji. Postanowienie zostało uwzględnione w całości w pkt. 1.2.1. – 1.2.11 niniejszej decyzji.

W przedmiotowej sprawie, zarówno Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Warszawie oraz Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nie stwierdzili konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w związku z czym, zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy ooś nie dokonuje się uzgodnienia raportu ooś z ww. organami.

Przeprowadzona analiza zgromadzonego materiału potwierdziła, że treść przedłożonego raportu ooś jest zgodna z art. 66 ustawy ooś, a zawarte w niej warunki realizacji przedsięwzięcia i projektowane rozwiązania chroniące środowisko zostały zaproponowane racjonalnie i adekwatnie do charakteru i skali oddziaływania inwestycji na środowisko. Organ w celu zminimalizowania wpływu rozpatrywanego przedsięwzięcia na to środowisko wziął pod uwagę i w pełnym zakresie uwzględnił uwarunkowania oraz ustalenia, zawarte w raporcie i określił na ich podstawie:

- 1) rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia (pkt 1.1 sentencji decyzji);
- 2) warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości

przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich (pkt 1.2 sentencji decyzji);

- 3) wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś (pkt 1.3 sentencji decyzji);
- 4) brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś (pkt 2. sentencji niniejszej decyzji).

W przedłożonym raporcie ooś Inwestor, w celu dokonania wyboru rozwiązań najbardziej korzystnych z punktu widzenia ochrony środowiska dla planowanego przedsięwzięcia w pierwszej kolejności dokonał oceny skutków wynikających z niepodejmowania przedsięwzięcia (wariant 0), następnie przedstawił analizę wariantów przedmiotowego przedsięwzięcia, różnicując rozpatrywane możliwości projektowe w oparciu o skalę przedsięwzięcia.

Rozpatrywane warianty przedsięwzięcia stanowią:

- wariant 0 – brak inwestycji – ocena skutków dla środowiska w przypadku nie podejmowania przedsięwzięcia;
- wariant 1 – wariant realizacyjny preferowany przez Inwestora;
- wariant 2 – wariant alternatywny (zwiększenie skali przedsięwzięcia);

Inwestor nie przewiduje realizacji inwestycji w innej lokalizacji. Z tego powodu rozważane warianty planowanego przedsięwzięcia dotyczyły głównie skali planowanego przedsięwzięcia.

W wariantcie alternatywnym rozważane było przeznaczenie omawianego terenu pod budowę farmy fotowoltaicznej o mocy 10 MW. Konstrukcja, na której umieszczone byłyby panele zajęłaby tę samą powierzchnię działki co farma w planowanym do realizacji wariantcie (ok. 6,59 ha). Między rzędami paneli nie zostanie pozostawione przejście na ścieżki technologiczne, a cała konstrukcja osiągnie wysokość ok. 8 m. Powierzchnia czynna na gruncie zostałaby zminimalizowana do ok. 20% powierzchni działki. Wybudowanie praktycznie dwa razy większej farmy wiązałoby się z podwojeniem emisji na etapie budowy farmy (odpady, hałas, czas realizacji, zużycie surowców) oraz z dużo większym hałasem z transformatora na etapie eksploatacji inwestycji (konieczność zastosowania transformatorów o większej mocy).

Burmistrz Nasielska po przeprowadzeniu wielokryterialnej analizy (uwzględniającej kwestie środowiskowe, społeczne i ekonomiczne) przedstawionych wariantów podzielił argumentację przytoczoną w raporcie ooś i wskazał wariant proponowany przez inwestora jako wariant do realizacji.

Analiza zebranej w sprawie dokumentacji pozwoliła rozpoznać skalę i charakter przedsięwzięcia oraz wielkość i rodzaj generowanych przez nie oddziaływań i uciążliwości. Ustalenie środowiskowych uwarunkowań dla tego przedsięwzięcia poprzez określenie warunków jego realizacji, późniejszej eksploatacji oraz wymagań dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, zdaniem organu zapobiegnie występowaniu lub ograniczy skalę negatywnych oddziaływań na środowisko.

Określone w niniejszej decyzji warunki znajdują racjonalne uzasadnienie wynikające z przepisów prawa oraz ogólnie przyjętych zasad zachowania ładu społecznego i poszanowania środowiska

naturalnego, oparte są także na wiedzy organu. Uwzględniając te fakty zaproponowane uwarunkowania można motywować w przedstawiony poniżej sposób:

Uciążliwość planowanego przedsięwzięcia w fazie realizacji inwestycji będzie związana z możliwością wystąpienia emisji pyłów i gazów oraz emisji hałasu, a także powstawaniem ścieków bytowych i odpadów.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko wiązać się będzie głównie z emisją hałasu oraz emisją substancji pyłowych i gazowych do powietrza spowodowaną pracami montażowymi oraz środkami transportu dowożącymi materiały na miejsce inwestycji. W celu ograniczenia tych oddziaływań prace realizacyjne będą wykonywane przy zastosowaniu sprzętu w dobrym stanie technicznym, eksploatowanego w sposób prawidłowy i regularnie konserwowanego (pkt 1.2.12 sentencji decyzji). Ponadto w celu ograniczenia wtórnej emisji pyłu nałożono na inwestora obowiązek utrzymania porządku na terenie inwestycji w trakcie prowadzenia prac budowlanych, a także zabezpieczenia materiałów pylistych przed rozwiewaniem, np. poprzez przykrywanie plandekami (pkt. 1.2.32 sentencji decyzji). Prace związane z realizacją inwestycji będą powodowały uciążliwości hałasowe, których źródło stanowić będzie praca maszyn budowlanych i innych urządzeń oraz środki transportu wykorzystywane podczas prac montażowych, w związku z czym wprowadzono warunek wykonywania prac w godzinach od 6.00 do 22.00 (pkt.1.2.30 sentencji decyzji). Oddziaływanie to będzie miało charakter przejściowy i krótkotrwały.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko w otoczeniu przedmiotowej inwestycji – związanego z odpadami powstającymi w trakcie prowadzenia prac, zobowiązano inwestora do prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami. Organ wystosował szereg warunków, dotyczących odpowiednio: sposobu postępowania z odpadami (pkt. 1.2.22 sentencji decyzji) oraz sposobu postępowania z warstwą humusu (pkt. 1.2.7 sentencji decyzji). W wyniku prawidłowo prowadzonej gospodarki odpadami, z zachowaniem warunków określonych w niniejszej decyzji, oddziaływanie na środowisko związane z powstającymi odpadami nie będzie wywierało negatywnego wpływu na tereny położone w najbliższym otoczeniu planowanego przedsięwzięcia.

W trakcie eksploatacji inwestycji będzie powstawała w wyniku prowadzonych prac konserwacyjnych niewielka ilość odpadów. W związku z czym odpady należy bezpośrednio, bez magazynowania przekazywać je do zagospodarowania uprawnionej firmie serwisowej (pkt. 1.2.29 sentencji decyzji).

Wpływ planowanej inwestycji na środowisko gruntowo-wodne będzie wynikał z poruszania się sprzętu mechanicznego oraz z konieczności przeprowadzenia prac budowlanych.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego w pobliżu miejsca realizacji inwestycji, nałożono warunek dotyczący zasad tankowania i konserwacji maszyn budowlanych wykorzystywanych w trakcie prac budowlanych na etapie realizacji inwestycji (pkt. 1.2.13 sentencji decyzji). Dodatkowo zobowiązano inwestora, by zabezpieczył teren przedsięwzięcia na wypadek awaryjnego wystąpienia zanieczyszczenia gleby substancjami niebezpiecznymi (pkt. 1.2.14 -1.2.15 sentencji decyzji). Ponadto Inwestor w trakcie realizacji inwestycji zobowiązany jest do prowadzenia prac przy pomocy sprzętu sprawnego technicznie, eksploatowanego i konsekrowanego w sposób prawidłowy (pkt. 1.2.12 sentencji decyzji). Nałożono również na Inwestora warunek odpowiedniego zagospodarowania ścieków bytowych, co umożliwi ochronę środowiska gruntowo-wodnego (pkt. 1.2.19 sentencji decyzji). Woda na etapie realizacji inwestycji na cele socjalno bytowe pracowników dostarczana będzie w butelkach z zewnątrz.

W rozpatrywanym przypadku planuje się montaż transformatora olejowego, który zostanie wyposażony w szczelną tacę mogącą pomieścić 100% oleju transformatorowego oraz wodę z akcji gaśniczej (110% pojemności transformatora) – pkt. 1.2.21 sentencji decyzji.

W przypadku konieczności mycia paneli, będzie do tego służyła woda zdemineralizowana przy użyciu szczotki na wysięgniku, bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej (pkt. 1.2.16 sentencji decyzji). Wszystkie wody opadowe i roztopowe, będą spływać powierzchniowo po panelach i infiltrować do gruntu.

Ze względu na skalę i charakter planowanej inwestycji nie przewiduje się jej istotnego wpływu na klimat.

Zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych o kodzie PLRW200024268999 (Wkra od Sony do ujścia).

Dla JCWP Wkra od Sony do ujścia stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono derogację na podstawie art.4 ust. 4 lit. a tiret pierwsze Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować tą presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza granicami obszarowych form ochrony przyrody. Najbliższy obszar Natura 2000 Forty Modlińskie PLH140020 oddalony jest o ok. 2,4 km od granic nieruchomości, na której planowana jest przedmiotowa inwestycja. Przez część obszaru inwestycji przebiega korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym - Dolina Wkry KPnC-6. Na terenie inwestycji nie wykazano wykorzystywania migracji ssaków kopytnych oraz wilków. W związku z powyższym oraz nałożonymi warunkami umożliwiającymi migrację i bytowanie małej, a także drobnej fauny na obszarze przedsięwzięcia stwierdza się, że inwestycja nie zaburzy funkcjonowania korytarza ekologicznego Dolina Wkry KPnC-6.

Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia podczas realizacji inwestycji możliwe jest stwierdzenie występowania gatunków objętych ochroną. Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2022 r. poz. 916 ze zm., zwaną dalej „uop”) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2022.r. poz. 2380), w stosunku do dziko występujących

zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom w trybie i na zasadach określonych uoop. Regionalny dyrektor ochrony środowiska między innymi może zezwolić na obszarze swojego działania na odstępstwa od zakazów: niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania gatunków zwierząt podlegających ochronie oraz niszczenia gniazd w stosunku do gatunków ptaków objętych częściową i ścisłą ochroną.

Z uwagi na lokalizację inwestycji na terenach rolnych nałożono warunek określony w pkt. 1.2.1. Kontrola terenu przed przystąpieniem do prac przygotowawczych pozwoli ograniczyć do minimum szkody wśród gatunków podlegających ochronie oraz wyegzekwować stosowanie przepisów prawa z zakresu ochrony gatunkowej. Warunki określone w pkt. 1.2.2 – 1.2.4 ograniczają ryzyko nieumyślnego zabijania zwierząt podczas wykonywania prac budowlanych. W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska. Prowadzenie prac budowlanych poza okresem lęgowym zapobiegnie niepokojeniu zwierząt mogących gniazdować na analizowanym terenie, a także ograniczy ich śmiertelność (pkt. 1.2.24 sentencji decyzji).

Określone warunki dotyczące zwierząt ograniczają ryzyko ich nieumyślnego zabijania podczas wykonywania prac budowlanych.

W celu zapobiegnięcia utracie wartości użytkowych wierzchniej warstwy gleby (humus) określono warunek postępowania z ziemią urodzajną, co przyspieszy powrót środowiska przyrodniczego do stanu równowagi (pkt. 1.2.7 sentencji decyzji). Humus jako najcenniejsza warstwa profilu glebowego podlega ochronie i jako taka powinna być zabezpieczona na czas realizacji inwestycji i wykorzystana do zagospodarowania otoczenia inwestycji. Dodatkowo sposób zdejmowania gleby umożliwi bezpieczną ucieczkę drobnej zwierzyny z terenu prowadzonych prac.

Mając na uwadze ograniczenie wpływu przedsięwzięcia na zieleń znajdującą się w strefie oddziaływania inwestycji, wprowadzono warunek w pkt. 1.2.5 decyzji w zakresie postępowania z drzewami. Warunki te mają na celu minimalizację negatywnego wpływu inwestycji na pozostającą zieleń, co w dalszej perspektywie pozwoli także na jej utrzymanie we właściwym stanie zdrowotnym.

Warunek określony w pkt. 1.2.6 ma na celu ograniczenie przywabiania owadów nocnych i ograniczenie ich śmiertelności w wyniku bezpośredniego kontaktu z rozżarzoną żarówką.

Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej wskazanych w pkt. 1.2.28 zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu (dotyczy ornitofauny) i ograniczy liczbę ewentualnych kolizji ptaków z panelami fotowoltaicznymi.

W celu uatrakcyjnienia terenu farmy dla owadów, których rozwój uzależniony jest od obecności roślin nektarodajnych oraz w celu stworzenia dogodnych miejsc rozmnażania dla entomofauny, wprowadzono odpowiednie warunki określone w pkt. 1.2.8. i pkt. 1.2.9.

Zalecany sposób odśrodkowego koszenia (określony w pkt. 1.2.11 sentencji decyzji) ma na celu odstraszanie i przepędzanie drobnych zwierząt na czas prac ogrodniczych. Późne koszenie, po

okresie kwitnienia, ma na celu umożliwienie swobodnego rozsiewania się gatunków roślin występujących na terenie farmy.

Sposób montażu siatki ogrodzeniowej wskazany w pkt. 1.2.26 ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnym zwierzętom (małym ssakom, gadom i płazom). Ponadto, odpowiednie wykonanie dolnej krawędzi ogrodzenia pozwoli zabezpieczyć je przed możliwością skałeczenia (pkt. 1.2.27).

Zasłonięcie wszystkich otworów w drzwiach i ścianach obiektów projektowanych na terenie elektrowni, a przed wszystkim wszystkich otworów wentylacyjnych ma na celu uniemożliwienie zajmowania powyższych obiektów przez nietoperze, ptaki i mniejsze ssaki ze względu na możliwość porażenia ich prądem lub spowodowania przez nie awarii (pkt.1.2.10).

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, które będzie położone na terenie już przekształconym antropogenicznie, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000 oraz na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Ponadto, realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska łąkowe. Dodatkowo przyjmuje się, że zdefiniowane w toku procedury oceny oddziaływania inwestycji na środowisko działania minimalizujące, zagwarantują prowadzenie prac z najwyższą dbałością o środowisko przyrodnicze oraz uwzględnienie m.in. przepisów z zakresu obszarów chronionych i ochrony gatunkowej.

Ze względu na rodzaj instalacji, a także jej realizację w centralnej części Polski, nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

W pkt. 2 sentencji niniejszej decyzji organ odstąpił od obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś. Stanowisko takie przyjął wzięwszy pod uwagę, że posiadane na etapie wydawania decyzji dane na temat przedsięwzięcia pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa Burmistrz Nasielska prowadząc postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Stosownie do art. 49 Kpa oraz art. 74 ust. 3 ustawy ooś strony były zawiadomione o czynnościach organu prowadzącego postępowanie poprzez obwieszczenia. Obwieszczenia uwidaczniane były w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w siedzibie Burmistrza Nasielska oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Toruń Dworski i sołectwa Zaborze. Obwieszczenia zamieszczane były również w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Nasielsku.

Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 8, 9 i 16 ustawy ooś dane o wniosku o wydanie decyzji, postanowieniu, o którym mowa w art. 63 ust. 1 oraz o decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach a także raporcie ooś zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku i jego ochronie.

Zgodnie z art. 30 ustawy ooś organ zapewnił w ramach przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu. Na podstawie art. 33 ust. 1 ww. ustawy ooś organ prowadzący postępowanie podał do publicznej wiadomości informacje o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia

na środowisko, wszczęciu postępowania, przedmiocie decyzji, która ma być wydana w sprawie, organie właściwym do wydania tej decyzji oraz organach właściwych do wydania opinii i postanowienia, możliwościach zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o miejscu, w którym jest ona wyłożona do wglądu, możliwości, sposobie i miejscu składania uwag i wniosków, wskazując jednocześnie 30-dniowy termin ich składania oraz organie właściwym do rozpatrzenia tych uwag i wniosków. Ww. informacje umieszczone były na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nasielsku, tablicy ogłoszeń sołectwa Toruń Dworski i Zaborze, w miejscu realizacji przedsięwzięcia oraz na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Nasielsku. Burmistrz Nasielska obwieszczeniem z dnia 12 grudnia 2022r., wyznaczył 30-dniowy termin udziału społeczeństwa w terminie od 19 grudnia 2022r. do 17 stycznia 2023r. W przewidzianym na to terminie nie wpłynęły już do organu żadne uwagi i wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przed wydaniem niniejszej decyzji, Burmistrz Nasielska zawiadomieniem z dnia 20 stycznia 2023r., działając na podstawie art. 10 § 1 Kpa wyznaczył siedmiodniowy termin dający możliwość zapoznania się ze zgromadzoną w sprawie dokumentacją oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W wyznaczonym ww. terminie do organu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

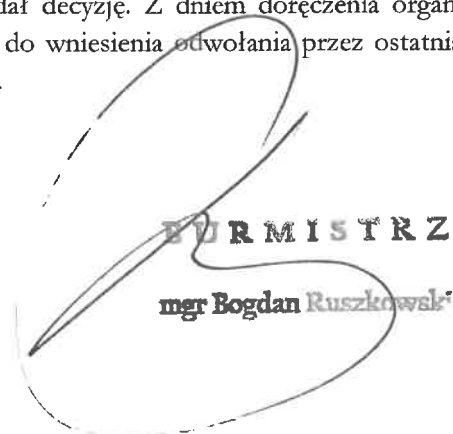
Uwzględniając przeprowadzoną ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz przedstawione w sentencji decyzji warunki minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na środowisko, należy stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko, w tym na cele i podmioty ochrony obszarów Natura 2000 oraz na ich integralność i spójność całej sieci.

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Burmistrza Nasielska w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



BURMISTRZ
mgr Bogdan Ruszkowski

Otrzymują:

1. _____ pełnomocnik 4Max Consulting Sp. z o.o.
2. strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Chemików 6, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. H. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Ciechanowie
ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów

Zgodnie z art. 1 ust.1. pkt a i art.6 ust.1 pkt 1
ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie
skarbowej (Dz.U. 2021r., poz.1923 z późn. zm.)
pobrano opłatę skarbową za wydanie decyzji
w wysokości 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych)

ŚROW.6220.19.2021.IB.41

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną do dystrybucji energii. Inwestycja realizowana będzie na terenie działki o nr ewid. nr 18/2 oraz 20, w gminie Nasielsk, obręb Toruń Dworski. Całkowita powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła maksymalnie 6,59 ha. Łączna powierzchnia nieruchomości 18/2 i 20 obręb Toruń Dworski to 6,81 ha.

W ramach inwestycji planowany jest montaż paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 300 Wp do 900 Wp w ilości odpowiadającej 5 MW w celu dokonywania konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii do sieci operatora.

Instalację fotowoltaiczną będą tworzyć:

- stałe, pod kątem nachylenia około 15-36 stopni, konstrukcje nośne do montażu paneli fotowoltaicznych, posadowione bezpośrednio w gruncie,
- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 300 do 900 Wp każdy w liczbie odpowiadającej 5 MW,
- inwertery przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej,
- stację kontenerową z układem pomiarowo-rozliczeniowym w celu przekazywania wyprodukowanej energii do sieci,
- sieci i przyłącza umożliwiające wpięcie elektrowni do sieci SN/nN w celu przekazania wyprodukowanej energii,
- przyłącze elektroenergetyczne,
- ścieżki technologiczne,
- ogrodzenie,
- inne niezbędne do funkcjonowania przedsięwzięcia urządzenia infrastruktury w tym: urządzenia monitoringu elektrowni, systemy ochrony obiektu tj. kamery monitoringu wizyjnego, systemy alarmowe oraz kontroli dostępu, oświetlenie nocne.

Zastosowane zostanie do 20000 sztuk modułów fotowoltaicznych o mocy 300-900 Wp każdy. Panele zostaną podłączone do 80 szt. inwerterów. Panele fotowoltaiczne będą zamontowane w pozycji horyzontalnej. Zastosowane panele posiadają powłokę antyrefleksyjną, która zmniejsza współczynnik odbicia światła od powierzchni ogniw krzemowych, jednocześnie zwiększając absorpcję promieniowania słonecznego i poprawiając parametry elektryczne ogniwa. Powłoka antyrefleksyjna eliminuje efekt tafli wody.

Na planowaną Inwestycję składać się będą panele fotowoltaiczne ustawiane w rzędach na stelażach, pomiędzy rzędami zlokalizowane będą nieutwardzone, pokryte rodzimą roślinnością ścieżki technologiczne.

Farma fotowoltaiczna będzie przyłączona podziemną linią kablową na głębokości ok. 0,8 m do najbliższej możliwej linii, która będzie miała techniczne możliwości przyjęcia takiej mocy, wskazanej przez lokalnego operatora sieci przesyłowej.

Projektuje się zastosowanie maksymalnie pięciu transformatorów suchych żywicznych lub olejowych i umieszczenie ich wewnątrz każdej stacji kontenerowej posadowionej na terenie planowanej inwestycji. Kontener wyposażony będzie w transformatory suche żywiczne lub olejowe o mocy do 2000 kVA każdy, rozdzielnicę SN/nN, rozdzielnicę zbiorczą, układ pomiaru energii, układ sterowania i kontroli, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ łączności oraz instalację ogrzewania i wentylacji.

Panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji kontenerowej przy pomocy nadziemnych przewodów, zebranych z wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożone w ziemi. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej, pomiędzy stacją kontenerową a słupem znajdującym się w okolicy inwestycji. Kabel będzie ułożony w ziemi na głębokości 80 cm na podsypce piaskowej (10 cm), pokrycie kabla również piaskiem (10 cm). Warstwy piasku zostaną pokryte gruntem rodzimym.

Montaż paneli ma opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Pozostała część szkieletu, a także montaż samych paneli, wykonywane są (skręcane) ręcznie, za pomocą standardowych narzędzi.

Teren farmy fotowoltaicznej charakteryzuje się dużym udziałem terenów czynnych biologicznie, na których zachodzi wegetacja roślin (do około 73%). W rozpatywanym przypadku jedynie ok. 200 m² będzie można uznać za powierzchnię całkowicie wyłączoną z wegetacji (punkty styku konstrukcji z gruntem, powierzchnia zajęta pod stację konwerterową i ewentualny magazyn energii). Przekształceniu ulegnie powierzchnia do 6,59 ha – będzie to cała powierzchnia ogrodzona pod inwestycję, wyłączona z dotychczasowego użytkowania. Bilans powierzchni będzie następujący:

- maksymalna powierzchnia trafostacji wraz z rozdzielnią SN – do 175 m²
- powierzchnia rzutu paneli fotowoltaicznych uwzględniająca ich nachylenie względem terenu - 21 500,8 m²
- powierzchnia zajmowana przez drogi dojazdowe – 2040 m²
- minimalna powierzchnia niezabudowana, czynna biologicznie - 44 524,2 m²
- całkowita powierzchnia ogrodzona - 6,59 ha
- całkowita powierzchnia działek - 6,81 ha

Dojazd do farmy fotowoltaicznej będzie odbywał się po istniejących drogach – drogach lokalnych odchodzących od drogi gminnej, ponadto na terenie przedsięwzięcia nie planuje się wykonania dróg utwardzonych. Teren inwestycji zostanie ogrodzony.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza granicami obszarowych form ochrony przyrody. Najbliższy obszar Natura 2000 Forty Modlińskie PLH140020 oddalony jest o ok. 2,4 km od granic nieruchomości, na której planowana jest przedmiotowa inwestycja. Przez

część obszaru inwestycji przebiega korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym - Dolina Wkry
KPnC-6.

BURMISTRZ
mgr Bogdan Ruszkowski

