



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W WARSZAWIE**

WOOŚ-I.4220.1681.2021.AGO

Warszawa, dnia 18 listopada 2021 r.

URZĄD MIEJSKI W NASIELSKU  
Wpłynęło dnia **18.11.2021**  
Nr **10520** zał. **51**  
Biuro Obsługi Klienta

**Burmistrz Nasielska**

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, ze zm.) oraz art. art. 64 ust. 3 i 4 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1 oraz art. 66 i 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247, ze zm., zwanej dalej „ustawą o oś”), po uwzględnieniu wniosku Burmistrza Nasielska, znak: ŚROW.6220.25.2021.IB.5, data wpływu do tutejszego organu w dniu 11 października 2021 r., o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

wyrażam opinię, że

- I. dla przedsięwzięcia polegającego na *Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 20 w obrębie Krzyczki-Pieniążki, gmina Nasielsk*, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- II. zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem o oś”) powinien być zgodny z art. 66 ustawy o oś, przy czym szczegółowej analizie należy poddać ochronę przyrody ze szczególnym uwzględnieniem:
  - 1) opisu elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym zbiorowisk roślinnych i siedlisk przyrodniczych, a także gatunków roślin i zwierząt, powiązań przyrodniczych występujących w rejonie zamierzenia, korytarzy ekologicznych (w tym również lokalnych) oraz wód powierzchniowych występujących w jej pobliżu;
  - 2) wyników inwentaryzacji przyrodniczej, przez którą rozumie się zbiór badań terenowych przeprowadzonych na potrzeby scharakteryzowania elementów środowiska przyrodniczego, wraz z opisem zastosowanej metodyki;
  - 3) wpływu planowanej inwestycji na cele ochrony obszarów chronionych z mocy ustawy o ochronie przyrody znajdujących się w zasięgu oddziaływania inwestycji, w tym przede wszystkim na Nasielsko - Karniewski Obszar Chronionego Krajobrazu oraz obowiązujące w ww. formie ochrony przyrody obostrzenia (zakazy);
  - 4) przedstawienia zagadnień w formie kartograficznej i graficznej, w skali umożliwiającej analizę przedstawionych w raporcie zagadnień.

## UZASADNIENIE

Do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie wpłynął wniosek Burmistrza Nasielska o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenie zakresu ewentualnego raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. Do ww. pisma przedłożono wymaganą dokumentację, tj. wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia (zwaną dalej „kip”), informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym zlokalizowana będzie planowana inwestycja oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 64 ust. 2a ustawy ooś.

W przedmiotowej sprawie należy zważyć co następuje.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki o nr ew. 20, w obrębie Krzyczki-Pieniążki, na terenie gminy Nasielsk. Całkowita powierzchnia ww. działki wynosi ok. 4,31 ha. Natomiast łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 2,82 ha.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie chronionym, w Nasielsko-Karniewskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązuje Rozporządzenie Nr 25 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005r. w sprawie Nasielsko - Karniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów pułtuskiego, makowskiego i nowodworskiego – NKOChK (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2005 r. Nr 91, poz. 2457, ze zm.). Działka, na której będą prowadzone prace związane z omawianą inwestycją znajduje się w całości w NKOChK, dla której istnieje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś. Zakaz ten nie dotyczy przedsięwzięć służących obsłudze ruchu komunikacyjnego, turystyce oraz przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem i przemysłem spożywczym (§3 ust. 2 ww. rozporządzenia). Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2021 poz. 1098) w myśl art. 24 ust. 1 pkt. 2, na obszarze chronionego krajobrazu może być wprowadzony zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś. Jednocześnie w myśl art. 24 ust. 3 ww. ustawy o ochronie przyrody, zakaz o którym mowa w ust. 1 pkt. 2, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.

Biorąc powyższe pod uwagę, w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko należy przeanalizować wpływ planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze w kontekście zakazów obowiązujących w Nasielsko-Karniewskim Obszarze Chronionego Krajobrazu.

W związku z powyższym, uwzględniając łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś tj. po przeprowadzeniu analizy rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia oraz jego usytuowania, na podstawie przedłożonej kip i zawartych w niej założeń realizacyjnych stwierdzić należy, że w przedmiotowej sprawie zachodzą szczególne przesłanki wymienione w art. 63 ustawy ooś kwalifikujące realizację planowanej inwestycji do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

#### POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

**Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Warszawie**

*Arkadiusz Siembida*  
/podpisano elektronicznie/

**Podpis jest prawidłowy**

Dokument podpisany przez  
Arkadiusz Siembida  
Data: 2021.11.18 09:38:42 CET

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa