

Warszawa, dnia 18 czerwca 2021 r.



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W WARSZAWIE**

WOOS-I.4220.273.2021.BS.2

**RZĄD MIEJSKI w NASIELSKU**  
Wpłynęło dnia **18.06.2021**  
Nr **5631** zał. **SR**  
**Biuro Obsługi Klienta**

**Burmistrz Nasielska  
ul. Elektronowa 3  
05-190 Nasielsk**

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) oraz art. 64 ust. 3, 3a i 4 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), po uwzględnieniu wniosku Burmistrza Nasielska, znak: ŚROW.6220.6.2021.IB.2, data wpływu do tutejszego organu w dniu 25 lutego 2021 r., uzupełnionego w dniu 2 czerwca 2021 r., pismem Burmistrza Nasielska z dnia 28 maja 2021 r., znak: ŚROW.6220.6.2021.IB.13, o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

**wyrażam opinię, że**

**dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” planowanego do realizacji na działce o nr ewid. 36/6 obręb Mazewo Dworskie B,**

- I. nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;**
- II. istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, tj.:**
  - 1) przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności ochrony zwierząt objętych ochroną gatunkową;
  - 2) otwarte wykopy ziemne na terenie budowy należy zabezpieczyć (wygradzenia, przykrycia) przed możliwością wpadania do nich drobnych zwierząt lub w miarę możliwości wyprofilować kąt nachylenia jednej ze skarp wykopu w sposób umożliwiający samodzielne wychodzenie uwięzionych zwierząt; poza tym wykopy należy regularnie kontrolować do czasu ich zasypania, a w przypadku stwierdzenia w nich poszczególnych osobników należy je ewakuować poza teren budowy;
  - 3) przy realizacji farmy należy zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej;
  - 4) zaleca się koszenie powierzchni zadarnionych od środka farmy do jej skrajów oraz mycie powierzchni modułów (z zastosowaniem wody z dodatkiem substancji biodegradowalnych) poza okresem kwiecień-lipiec i nie częściej niż dwukrotnie w ciągu roku;

- 5) wykonać ogrodzenie terenu inwestycji bez podmurówki, z przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia o wielkości 10-12 cm lub w ogrodzeniu przy powierzchni gruntu wykonać otwory o wielkości 10-12 cm w odległości co 2 m;
- 6) wierzchnią warstwę gleby należy zdejmować jednokierunkowo, nadmiar zdeponować do późniejszego wykorzystania;
- 7) do obsiania lub nasadzeń wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków;
- 8) zaplecze budowy wyposażać w szczelne, bezodpływowe, mobilne kabiny sanitarne, systematycznie opróżniane w celu nie dopuszczenia do ich przepełnienia, a zgromadzone w ich obrębie ścieki wywozić przez uprawnione podmioty do oczyszczalni ścieków;
- 9) w przypadku zastosowania transformatora olejowego, transformator wyposażać w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować 100 % oleju, wykonaną z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.

### UZASADNIENIE

Do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie wpłynął wniosek Burmistrza Nasielska o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenie zakresu ewentualnego raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, wraz z niezbędną dokumentacją, tj. wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartą informacyjną przedsięwzięcia (zwaną dalej „kip”), informacją o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym zlokalizowana będzie planowana inwestycja oraz oświadczeniem wraz z uzasadnieniem, czy wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W przedmiotowej sprawie należy zważyć co następuje.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 36/6 obręb Mazewo Dworskie B, gmina Nasielsk.

Farma fotowoltaiczna będzie składać się z następujących elementów:

- konstrukcji wsporczych – stalowe elementy wbijane w grunt – bez elementów fundamentowania bezpośredniego;
- modułów fotowoltaicznych mocowanych do konstrukcji wsporczych, maksymalna wysokość konstrukcji to 4,5 m; moc pojedynczego modułu będzie wynosić – pomiędzy 300-600 Wp, kat pochylecia 20 – 45 stopni, odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 16 m;
- sieci nn (niskiego napięcia) łączące poszczególne moduły fotowoltaiczne z inwerterami;
- kontenerowej stacji transformatorowej o łącznej mocy do 1 MW SN (średniego napięcia);
- falowników (inwerterów);
- przyłącza elektroenergetycznego – linia kablowa posadowiona na głębokości nie mniejszej niż 80 cm;
- ogrodzenia – bez murków prowadzących i zachowanej przestrzeni około 20 cm od poziomu gruntu dla umożliwienia swobodnego przemieszczania się płazów i małych zwierząt;
- pozostałych niezbędnych elementów wchodzących w skład elektrowni fotowoltaicznej;
- placu postojowego oraz utwardzonego dojazdu – nawierzchnia tłuczniowa przepuszczalna.

Powierzchnia działki, na której planowana jest budowa instalacji fotowoltaicznej wynosi łącznie około 1,79 ha. Z uzupełnienia kip wynika, że łączna powierzchnia zabudowy wyniesie 1,5 ha.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55, ze zm., zwanej dalej „ustawą o ochronie przyrody”). Teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest w odległości około 9,8 km od obszaru Świetliste dąbrowy i grądy w Jabłonnej PLH140045.

Zgodnie z danymi przedstawionymi w kip planowana do realizacji farma fotowoltaiczna będzie zajmować teren obecnie wykorzystywany rolniczo. Obejmuje on grunty orne klasy RIVa i RV oraz pastwiska trwale PsIV. Zgodnie z informacjami zamieszczonymi w kip, teren pod inwestycję jest regularnie uprawiany i obsiewany. Działka, na której planowana jest inwestycja, otoczona jest obszarami użytków rolnych. Na zachodzie graniczy ona z terenem leśnym, a na północy częściowo przylega do drogi gminnej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości ok. 76 m na północ od inwestycji, w pobliżu wschodniej granicy działki znajdują się tory kolejowe. Podczas inwestycji nie będzie realizowana wycinka drzew.

Przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska naturalne i półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową. Z uwagi na stopień przekształcenia terenu inwestycji, uznano że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, które będzie położone na terenie już przekształconym antropogenicznie, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000 oraz na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Ponadto, realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska łąkowe.

Planowana do realizacji farma fotowoltaiczna będzie zajmować powierzchnię 1,5 ha, terenu użytkowanego dotychczas rolniczo. Bezpośrednie otoczenie inwestycji stanowią: grunty rolne, teren leśny i droga gminna. W celu ograniczenia negatywnego wpływu inwestycji na gatunki podlegające ochronie nakazano kontrolę terenu przed przystąpieniem do realizacji ww. robót. W ramach przedsięwzięcia planowane są prace ziemne, które mogą być zagrożeniem dla zwierząt występujących na przedmiotowym terenie. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 2183, ze zm.), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

Ze względu na planowane wykopy podczas realizacji inwestycji, a tym samym możliwość uwięzienia w nich drobnych zwierząt, w tym gatunków podlegających ochronie wprowadzono warunki dotyczące zabezpieczenia i regularnej kontroli wykopów do czasu ich zasypania.

Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu (dotyczy ornitofauny).

Zalecany sposób, intensywność i okres koszenia darni oraz mycia paneli ma na celu stworzenie warunków do ponownego zajęcia terenu farmy (po okresie realizacji inwestycji) przez gatunki ptaków odbywające 2-3 lęgi w roku i gniezdzące się na ziemi (ze względu na zmianę charakteru roślinności oraz częściowe zacienienie powierzchni przez panele będzie to w większości inny zestaw gatunków). Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnym zwierzętom (małym ssakom, gadom i płazom).

W celu zapobieżenia utraty wartości użytkowych wierzchniej warstwy gleby określono warunek postępowania z ziemią urodzajną, co przyspieszy powrót środowiska przyrodniczego do stanu równowagi. Dodatkowo sposób zdejmowania gleby umożliwi bezpieczną ucieczkę drobnej zwierzyny z terenu prowadzonych prac.

Zastosowanie warunku dotyczącego wykorzystania do obsiania lub nasadzeń rodzimych gatunków roślin dostosowanych do lokalnych warunków wpłynie pozytywnie na zwiększenie bogactwa flory i fauny obszaru przedsięwzięcia.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

#### POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

**Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Warszawie**

*Arkadiusz Siembida*  
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa