

GD
P.1. Baalilase
JR



Warszawa, dnia 8 maja 2020 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-I.4220.468.2020.BS

URZĄD MIEJSKI W NASIELSKU
Wpłynęło dnia 8.05.2020
Nr 9291 zał. JR
Biuro Obsługi Klienta

**Burmistrz Nasielska
ul. Elektronowa 3
05-190 Nasielsk**

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 3, 3a i 4 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, ze zm., zwanej dalej „ustawą o oś”), po uwzględnieniu wniosku Burmistrza Nasielska, znak: ŚROW.6220.5.2020.IB.5, data wpływu do tutejszego organu w dniu 20 marca 2020 r., o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

wyrażam opinię, że

dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce ewidencyjnej nr 35 w obrębie geodezyjnym Pianowo Bargły, gmina Nasielsk, powiat nowodworski, województwo mazowieckie”:

I. nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;

II. istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy o oś, tj.:

- 1) bezpośrednio przed podjęciem wszelkich prac związanych z realizacją przedsięwzięcia teren inwestycji skontrolować pod kątem obecności chronionych gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz dokonać analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej;
- 2) teren inwestycji podczas etapu realizacji (w tym wykopy) systematycznie kontrolować na obecność małych zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność umożliwić im ucieczkę, a w przypadku braku możliwości ucieczki, przenieść je do odpowiednich siedlisk poza obszar przedsięwzięcia;
- 3) wierzchnią warstwę gleby zdejmować jednokierunkowo;
- 4) na placu, a także zapleczu budowy i podczas użytkowania inwestycji (jeśli jest planowane) zastosować oświetlenie zewnętrzne dające tzw. „ciepłe” widmo świetlne (np. lampy sodowe lub LED), ograniczające przywabianie owadów nocą; obudowy lamp stosować szczelne i uniemożliwiające owadom kontakt z rozżarzoną żarówką; światło lamp ma być skierowane do dołu i na teren placu i zaplecza budowy oraz finalnego zagospodarowania inwestycji;
- 5) w ogrodzeniu wykonać w taki sposób, aby pozostawić wolną przestrzeń min. 10 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu;

- 6) do mycia paneli fotowoltaicznych, w razie konieczności, można stosować dodatek środków biodegradowalnych do wody, które nie będą negatywnie oddziaływać na organizmy żywe;
- 7) koszenie wykonywać po 15 sierpnia danego roku rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów; w przypadku prowadzenia dodatkowej działalności rolniczej farmy, koszenie można prowadzić w terminach podyktowanych sposobem uprawy, ale należy przed koszeniem przystąpić do lustracji terenu pod kątem możliwości występowania zwierząt, a w przypadku ich stwierdzenia dokonać analizy możliwości wykonania prac w sposób niepowodujący zabicia lub okaleczenia stwierdzonych zwierząt.

Burmistrz Nasielska wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z wnioskiem o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalenie zakresu ewentualnego raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia wraz z wymaganą dokumentacją, tj. wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 24 lutego 2020 r., kartą informacyjną przedsięwzięcia (zwaną dalej „kip”), informacją o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym zlokalizowana będzie planowana inwestycja oraz oświadczeniem wraz z uzasadnieniem, czy wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W przedmiotowej sprawie należy zważyć co następuje.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ew. 35 w obrębie Pianowo Bargły, gmina Nasielsk.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się: montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcjach wsporczych, montaż kontenerowej stacji transformatorowej, realizację drogi dojazdowej do stacji transformatorowej, przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych, montaż światłowodowej infrastruktury telekomunikacyjnej dającej możliwość zdalnej kontroli parametrów elektrowni oraz zamontowanie ogrodzenia wraz z monitoringiem wizyjnym.

Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi około 4,44 ha. Z kip wynika, że łączna powierzchnia terenu inwestycji wyniesie 4,27 ha. W przypadku realizacji elektrowni w maksymalnej mocy przewiduje się zajęcie do około 2,0 ha w obszarze do około 4,27 ha (z pominięciem wolnych powierzchni ścieżek technicznych, powierzchni uwzględniających odsunięcie od krawędzi działki).

Planowane przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na obszarze gruntów rolnych. Najbliższa zabudowa zlokalizowana jest w odległości około 30 m od granicy działki, na której planowana jest inwestycja. Ponadto budynek gospodarczy znajduje się w odległości około 15 m od granicy działki, na której planowana jest inwestycja.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz.55).

Najbliższy obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 Świetliste dąbrowy i grądy w Jabłonnej PLH140045 znajduje się w odległości około 10 km od terenu inwestycji.

Obszar planowanej inwestycji znajduje się na użytkowanych gruntach rolnych, na których nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i zwierząt. W trakcie realizacji

przedsięwzięcia nie dojdzie do przekształcenia gruntów oznaczonych w ewidencji jako LsV, które znajdują się w centralnej części obszaru przedsięwzięcia. Po zrealizowaniu inwestycji Inwestor nie wyklucza dalszego użytkowania rolniczego terenu farmy, jednakże wskazuje, że musi być to odpowiednio dostosowana produkcja rolna, która nie będzie mieć wpływu na pracę elektrowni. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z kip oraz posiadaną wiedzą w sąsiedztwie planowanej inwestycji nie występują korytarze ekologiczne. Analiza zamierzenia budowlanego względem planowanych elektrowni fotowoltaicznych na działkach sąsiednich, według informacji zawartych w kip, nie spowoduje kumulowania się przedsięwzięć w sposób negatywnie oddziaływujący na elementy przyrodnicze środowiska.

Teren inwestycji nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

W zasięgu oddziaływania inwestycji nie znajdują się obszary wodno-błotne oraz inne tereny o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. W rejonie oddziaływania inwestycji nie występują siedliska łąkowe. Realizacja inwestycji nie spowoduje również znacząco negatywnej zmiany postrzeganej przestrzeni, zawierającej elementy przyrodnicze i/lub wytwory cywilizacji, ukształtowane w wyniku działania czynników naturalnych lub działalności człowieka. Realizacja i funkcjonowanie inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000.

W związku z tymczasowym przekształceniem terenu pod budowę inwestycji oraz mając na uwadze lokalizację w sąsiedztwie m.in. terenów rolnych nałożono warunki, które zminimalizują wpływ oddziaływania inwestycji.

W odniesieniu do powyższego wskazuje się, że przed podjęciem prac należy skontrolować obszar przedsięwzięcia pod kątem obecności chronionych gatunków oraz ich siedlisk. Ponadto należy prowadzić systematyczne obserwacje terenu (w tym wykopów) przedsięwzięcia podczas jego realizacji. Powyższe warunki mają na celu zapobieżenie przypadkowemu płoszeniu, uśmiercaniu zwierząt, a także zagwarantowanie prowadzenia prac z najwyższą dbałością o środowisko przyrodnicze oraz uwzględnienie przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. W przypadku stwierdzenia występowania chronionych gatunków należy podjąć odpowiednie działania, w tym wystąpienie do właściwego organu o stosowne decyzje derogacyjne.

Analiza przepisów z zakresu ochrony gatunkowej w kontekście charakterystyki przedsięwzięcia i możliwości uzyskania decyzji derogacyjnej leży w gestii Inwestora.

Jednokierunkowe zdjęcie wierzchniej warstwy gleby umożliwi ucieczkę zwierząt w niej bytujących. W celu ochrony i ograniczenia przywabiania owadów oraz negatywnego wpływu na inne gatunki zwierząt podczas realizacji na inwestycji stosować odpowiednie dobrane i skierowane oświetlenie. Odpowiednie rozwiązania w przypadku planowanego ogrodzenia umożliwią swobodną migrację małych zwierząt, a także umożliwią im bezpieczne bytowanie na terenie elektrowni.

Zastosowanie odpowiednich środków do mycia paneli fotowoltaicznych nie doprowadzi do negatywnego wpływu na rośliny i zwierzęta.

Sposób i termin koszenia należy dostosować do aktualnego zagospodarowania obszaru inwestycji w taki sposób, aby nie doszło do okaleczania lub zabijania zwierząt.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

Jednocześnie zwracam się do Burmistrza Nasielska, mając na uwadze zasady postępowania uregulowane w ustawie z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, ze zm., zwanej dalej „k.p.a.”), w tym art. 9 i 10 k.p.a., o poinformowanie stron postępowania o wydaniu niniejszej opinii.

**Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Warszawie**

Arkadiusz Siembida
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa