



Warszawa, dnia 19 września 2023 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOŚ-I.4220.862.2023.KT.4

Burmistrz Nasielska

W nawiązaniu do pisma Burmistrza Nasielska z dnia 9 czerwca 2023 r., znak: ŚROW.6220.10.2023.IB.6, dotyczącego wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalenia zakresu ewentualnego raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa systemu instalacji fotowoltaicznej „Nasielsk” o mocy do 0,95 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą”, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie (zwany dalej „Regionalnym Dyrektorem”) odmawia wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. inwestycji i stwierdza, co następuje.

Do ww. pisma Burmistrza Nasielska załączono: kartę informacyjną przedsięwzięcia (zwaną dalej „kip”), informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz oświadczenie wraz z uzasadnieniem, o którym mowa w art. 64 ust. 2a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”). Przedmiotowy wniosek został uzupełniony w dniach: 12 lipca 2023 r., 4 sierpnia 2023 r. oraz 11 września 2023 r.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie systemu instalacji fotowoltaicznej „Nasielsk” o mocy do 0,95 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Instalacja fotowoltaiczna będzie zlokalizowana na terenie przemysłowym na dachach istniejących budynków, a także w części na gruncie.

Powierzchnie zajmowane przez planowaną inwestycję przedstawiać się będą następująco:

- instalacja na dachach istniejących budynków – 8849 m²;
- instalacja na gruncie (wliczając przestrzenie międzyrzędowe) – 1961 m².

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm., zwanego dalej „rozporządzeniem RM”), do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się zabudowę przemysłową, w tym zabudowę systemami fotowoltaicznymi, lub magazynową, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit a tj. zlokalizowanych na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 ustawy ooś.

Z powyższego wynika, że jedną z głównych cech kwalifikujących instalację fotowoltaiczną do ww. przepisu jest jej powierzchnia zabudowy (według definicji z § 1 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia RM) tj. powyżej 1 ha. Z kip wynika, że część planowanej instalacji będzie zlokalizowana na dachach istniejących budynków (8849 m²), zatem w wyniku jej realizacji nie dojdzie do zajęcia nowej

powierzchni terenu przez obiekty budowlane, tym samym nie powstanie nowa powierzchnia zabudowy. Powierzchnia zabudowy jaka ulegnie przekształceniu w związku z planowanym przedsięwzięciem wyniesie 1961 m². Biorąc powyższe pod uwagę, z przedłożonej dokumentacji wynika, że rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji, nie kwalifikują jej do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 2 i w § 3 cyt. rozporządzenia RM.

W związku z powyższym, przedmiotowe przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 71 ust. 2 ustawy ooś. Dlatego też, brak jest podstaw prawnych do wydania przez Regionalnego Dyrektora opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

**Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Warszawie**

Arkadiusz Siembida
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat;
2. aa.