

**UCHWAŁA NR XVI/143/20
RADY MIEJSKIEJ W NASIELSKU**

z dnia 22 kwietnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) Rada Miejska, uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami na okres 3 lat, których przedmiotem jest część nieruchomości położonej w obrębie miasta Nasielska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 799/7, z przeznaczeniem pod lokalizację garaży.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nasielska.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

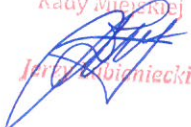

Jerzy Lubieniecki

Uzasadnienie:

Nieruchomość położona w obrębie miasta Nasielska oznaczona w ewidencji gruntów jako dz. nr 799/7 stanowi własność Gminy Nasielsk. Nieruchomość w części jest przedmiotem umów dzierżawy zawartych na czas oznaczony z przeznaczeniem pod lokalizację garaży. Dotychczasowi dzierżawcy wystąpili z podaniem o przedłużenie przedmiotowych umów.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest uchwała rady. Odpowiednio Rada może odstąpić od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Mając na względzie fakt, iż środki uzyskane z dzierżawy stanowiąc będą przychód Gminy Nasielsk i zasilą jej budżet, zasadnym jest podjęcie stosownej Uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Jerzy Kubiński