**Zarządzenie Nr 33/20  
Burmistrza Nasielska**

z dnia 27 lutego 2020 r.

**w sprawie przekazania sołectwu Borkowo mienia komunalnego do korzystania**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym  
(Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXV/275/17 Rady Miejskiej w Nasielsku  
z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Nasielsk z późn. zm.,  
zarządzam, co następuje:

**§ 1.**1.  Przekazuję do korzystania na czas nieokreślony sołectwu Borkowo niezabudowaną nieruchomość położoną w obrębie Borkowo, oznaczoną w ewidencji gruntów jako dz. nr 8/5 o pow. 0,6117 ha.

2. Nieruchomość podlegająca przekazaniu, o którym mowa w ust. 1 określona jest na szkicu (mapie) stanowiącej załącznik Nr 1 do zarządzenia.

3. Dostęp do nieruchomości za pośrednictwem dz. nr 8/7 i  dz. nr 8/8.

**§ 2.**Przekazanie i zwrot nieruchomości nastąpi na podstawie protokołu zdawczo- odbiorczego, stanowiącego załącznik nr 2 do zarządzenia.

**§ 3.**Nieruchomość opisaną w  § 1 ust. 1 przekazuje się do korzystania, z obowiązkiem jej zwrotu w stanie niepogorszonym na każde wezwanie Gminy.

**§ 4.**Przekazaną nieruchomością w imieniu sołectwa zarządza sołtys.

**§ 5.**1.  Zobowiązuje się mieszkańców sołectwa wsi Borkowo do:

1) Dbania o należyty stan techniczny przekazanej nieruchomości.

2) Utrzymywania czystości i porządku w obrębie przekazanej nieruchomości.

3) Dbania o zachowanie przekazanej nieruchomości w stanie niepogorszonym.

4) Korzystania z przekazanej nieruchomości z zachowaniem przepisów przeciwpożarowych oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.

2. Zobowiązuje się sołtysa wsi Borkowa do:

1) Nieodpłatnego udostępniania nieruchomości na potrzeby sołectwa zgodnie z jej przeznaczeniem.

2) Nadzorowania przestrzegania przez mieszkańców wsi zasad określonych w treści zarządzenia.

**§ 6.**Do kompetencji sołtysa w ramach zwykłego zarządu mieniem należy:

1) nieodpłatne udostępnienie mienia:

a) na potrzeby działalności statutowej sołectwa,

b) organizacjom pozarządowym i stowarzyszeniom działającym na terenie gminy na realizację zadań statutowych,

c) na organizację imprez i uroczystości organizowanych przez gminę lub sołectwo;

2) ochrona i zabezpieczenie mienia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem;

3) prowadzenie ewidencji mienia i umów udostępnienia mienia.

**§ 7.**Koszty utrzymania nieruchomości budynkowych określonych w § 1 ust. 1 w zakresie:

1) remontów i modernizacji ponosi gmina,

2) ogrzewania, dostawy energii elektrycznej i wody ponosi gmina,

3) odprowadzania ścieków i wywozu nieczystości stałych ponosi gmina.

**§ 8.**Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego   
i Nieruchomości.

**§ 9.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 33/20  
Burmistrza Nasielska  
z dnia 27 lutego 2020 r.

**Szkic graficzny nieruchomości podlegającej przekazaniu**



Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 33/20  
Burmistrza Nasielska  
z dnia 27 lutego 2020 r.

**Protokół zdawczo- odbiorczy w sprawie przekazania nieruchomości sporządzony w dniu ................**

**Strona przekazująca:**

**Gmina Nasielsk,** 05-190 Nasielsk, ul. Elektronowa 3, reprezentowaną przez:  
Burmistrza Nasielska- Bogdana Ruszkowskiego  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy- Rafała Adamskiego

**Strona przejmująca:**

Sołtys sołectwa Borkowo- Kamil Krawczyk

Rada sołecka wsi w składzie:

Monika Chylińska

Jadwiga Marmuziewicz

Agata Błaszkiewicz

**Przedmiot przekazania:**

Przedmiotem przekazania jest niezabudowana nieruchomość położona w obrębie Borkowo, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 8/5 o pow. 0,6117 ha, stanowiąca własność Gminy Nasielsk.

**Przekazujący: Przejmujący:**