

ul. Żelazna 79, 00-875 Warszawa, NIP: 527-020-98-30, REGON: 000291799  
 Centrala: (22) 620 90 01/06; Dyrektor: tel. (22) 620 90 01/06 wew. 500  
 www.wsse.waw.pl; e-mail: sekretariat@wsse.waw.pl



*ŚROW*

ZS.7040.503.2020  
 AK

URZĄD MIEJSKI W NASIELSKU  
 Wpłynęło dnia 02.11.2020  
 Nr 1102 zał. SP  
 Biuro Obsługi Klienta

Warszawa, 27 października 2020 r.

Burmistrz Nasielska  
 ul. Elektronowa 3  
 05-190 Nasielsk

### Opinia sanitarna

Na podstawie art. 78 ust. 1 pkt 1 lit. „b” w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 283, ze zm.), art. 1 pkt 1 i art. 12 ust. 1a pkt 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. *o Państwowej Inspekcji Sanitarnej* (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 59, ze zm.), Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny, po zapoznaniu się z wystąpieniem Burmistrza Nasielska z dnia 25 września 2020 znak: ŚROW.6220.11.2020.IB.23,

### stwierdza

**potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na *Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki nr 50 w miejscowości Jackowo Włociańskie, gmina Nasielsk.***

Zakres opracowania powinien być zgodny z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 283, ze zm.) i zawierać m. in.:

1. opis planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności:
  - a. charakterystykę całego przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w fazie budowy i eksploatacji lub użytkowania,
  - b. przewidywane rodzaje i ilości zanieczyszczeń, wynikające z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia;
2. opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko;
3. opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia;
4. opis analizowanych wariantów z pełną inwentaryzacją budynków zamieszkania zbiorowego, obiektów użyteczności publicznej, zabudowy jedno- lub wielorodzinnej oraz kolizji z lokalną infrastrukturą liniową, w tym:
  - a. wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego,
  - b. wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru;
5. określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko analizowanych wariantów;

6. uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu, ze wskazaniem jego oddziaływania na środowisko, w szczególności na ludzi, wodę i powietrze;
7. opis metod prognozowania zastosowanych przez wnioskodawcę oraz opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujący bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z:
  - a. istnienia przedsięwzięcia,
  - b. wykorzystywania zasobów środowiska,
  - c. emisji;
8. opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko;
9. przedstawienie zagadnień w formie graficznej;
10. analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem;
11. przedstawienie propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego budowy i eksploatacji lub użytkowania;
12. wskazanie trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, jakie napotkano, opracowując raport;
13. streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu;
14. nazwisko osoby lub osób sporządzających raport;
15. źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu.

### **Uzasadnienie**

Burmistrz Nasielska w piśmie z dnia 25 września 2020 znak: ŚROW.6220.11.2020.IB.23 (data wpływu do organu: 1 października 2020 r.) zwrócił się do Mazowieckiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na *Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki nr 50 w miejscowości Jackowo Włociańskie, gmina Nasielsk.*

Do przedmiotowego pisma Wnioskodawca przedłożył:

- uzupełnienie Inwestora z dnia 18 września 2020 r.,
- kserokopię „Wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach” z dnia 26 maja 2020 r.,
- zaświadczenie Burmistrza Nasielska z dnia 8 czerwca 2020 r., znak: ZPN.6727.2.123.2020.MZ o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- Kartę informacyjną przedsięwzięcia, sporządzoną 25 maja 2020 r., przez inż. Bartosza Sosińskiego i mgr inż. Michała Łaszek.

Jednocześnie Burmistrz Nasielska poinformował w swoim zaświadczeniu z dnia 8 czerwca 2020 r., znak: ZPN.6727.2.123.2020.MZ o braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Jackowo Włociańskie.

W piśmie z dnia 14 października 2020 r. Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny poinformował stronę o przedłużeniu terminu rozpatrzenia sprawy do dnia 29 października 2020 r., z powodu konieczności wnikliwego przeanalizowania materiału dowodowego.

Po zapoznaniu się z ww. dokumentacją, Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny stwierdził, że planowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest czynnością fakultatywną.

Jak wynika z przedłożonej Karty informacyjnej przedsięwzięcia, w ramach inwestycji planowany jest montaż do 4 tys. sztuk paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1,0 MWp.

Całkowita powierzchnia nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 5,22 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, będzie wynosić do ok. 2,33 ha. Obecnie teren przeznaczony pod inwestycję stanowią grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych.

Na terenie działki inwestycyjnej znajdują się zabudowania, które oddalone są o ponad 80 m na południe od wnioskowanego przedsięwzięcia, przy czym budynek mieszkalny od planowanej inwestycji oddziela budynek gospodarczy.

W przedmiotowym postępowaniu Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny zwrócił uwagę na:

- odległość inwestycji od budynków mieszkalnych, a zatem miejsc przeznaczonych na pobyt ludzi,
- możliwe oddziaływanie inwestycji na zdrowie i życie ludzi, m. in. poprzez wpływ potencjalnego hałasu oraz promieniowania elektromagnetycznego.

Powyższe wymaga bardziej szczegółowej analizy na etapie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zatem mając na uwadze uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 283, ze zm.), Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny wyraża w sprawie stanowisko, jak w sentencji niniejszej opinii.

Dokumentację pozostawiono w aktach MPWIS.

Otrzymuje:  
Adresat

Mazowiecki Państwowy  
Wojewódzki Inspektor Sanitarny  
  
w zastępstwie Agata Wolska

