

**UCHWAŁA NR XXVIII/268/21  
RADY MIEJSKIEJ W NASIELSKU**

z dnia 20 maja 2021 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku i deklaracji w sprawie przyznania dodatku mieszkaniowego**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 poz.713 ze zm.) oraz art.7 ust.1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019r. poz. 2133 ze. zm) w związku z art.38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020r.o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021r. poz.11) uchwała się co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego w brzmieniu załącznika Nr 1 do uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego w brzmieniu załącznika Nr 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nasielska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

  
**Jerzy Lubieniecki**



## WZÓR WNIOSKU

### o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca.....  
(imię i nazwisko, PESEI) \_ \_ | \_ \_ | \_ \_ | \_ \_ | \_ \_ | \_ \_ | \_ \_ | \_ \_ | \_ \_ | \_ \_
2. Adres zamieszkania.....
3. Nazwa i siedziba zarządcy domu.....
4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:.....  
(akt własności, umowa użyczenia, przydział – decyzja administracyjna, umowa najmu lub dzierżawy, inne)
  - a) najem
  - b) podnajem
  - c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
  - d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
  - e) własność innego lokalu mieszkalnego
  - f) własność domu jednorodzinnego
  - g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
  - h) inny tytuł prawny
  - i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego
5. Powierzchnia użytkowa lokalu : ..... w tym:
  - a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni\* : .....
  - b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu .....
6. Liczba osób niepełnosprawnych:
  - a) poruszających się na wózku : .....
  - b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju : .....
7. Techniczne wyposażenie zajmowanego lokalu:
  - a) sposób ogrzewania lokalu:                      centralne ogrzewanie                      a) jest                      b) brak\*\*
  - b) sposób ogrzewania wody:                      centralnie ciepła woda                      a) jest                      b) brak\*\*
  - c) instalacja gazu przewodowego                      a) jest                      b) brak\*\*
8. Liczba osób w gospodarstwie domowym : .....
9. Razem dochody gospodarstwa domowego : .....  
(według deklaracji)
10. łączna kwota wydatków na mieszkanie za miesiąc poprzedzający dzień złożenia wniosku  
.....  
(według okazanych dokumentów)

Potwierdza zarządca domu pkt. 2-5, 7-10 .....

(podpis zarządcy)

.....  
**(podpis wnioskodawcy)**

.....  
**(podpis przyjmującego)**

1) Przez inną osobę uprawnioną do pobierania należności za lokal mieszkaniowy należy rozumieć w szczególności właściciela lokali, wynajmującego albo posiadacza samoistnego (art. 7 ust. 7 b ustawy z dnia 21 marca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych)  
2) w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej (patrz objaśnienia) o 30% ale nie więcej niż 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%  
3) niepotrzebne skreślić



.....  
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....  
(miejscowość)

.....  
(data)

.....  
(dokładny adres)

### Wzór deklaracji o wysokości dochodów

za okres .....  
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku)

**Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób :**

1. Imię i Nazwisko wnioskodawcy.....data urodzenia.....
2. Imię i Nazwisko.....  
data urodzenia..... stopień pokrewieństwa\* .....
3. Imię i Nazwisko.....  
data urodzenia..... stopień pokrewieństwa\* .....
4. Imię i Nazwisko.....  
data urodzenia..... stopień pokrewieństwa\* .....
5. Imię i Nazwisko.....  
data urodzenia..... stopień pokrewieństwa\* .....
6. Imię i Nazwisko.....  
data urodzenia..... stopień pokrewieństwa\* .....
7. Imię i Nazwisko.....  
data urodzenia..... stopień pokrewieństwa\* .....
8. Imię i Nazwisko.....  
data urodzenia..... stopień pokrewieństwa\* .....
9. Imię i Nazwisko.....  
data urodzenia..... stopień pokrewieństwa\* .....
10. Imię i Nazwisko.....  
data urodzenia..... stopień pokrewieństwa\* .....

\*stopień pokrewieństwa w stosunku do wnioskodawcy np. mąż, córka, zięć, wnuczka.

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

L.p.	Miejsce pracy/nauki	Źródła dochodu	Wysokość dochodu
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
		Razem dochody gospodarstwa domowego	

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi:.....zł,  
to jest miesięcznie.....zł.

**JESTEM ŚWIADOMY ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ ZA ZŁOŻENIE FAŁSZYWEGO OŚWIADCZENIA**

**Objaśnienia:**

- 1) Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.
- 2) Wymienić oddzielnie każde miejsce pracy i źródło dochodu.

Administratorem danych osobowych zawartych w niniejszym wniosku jest Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Nasielsku (dalej również jako „ADO”), z którym można skontaktować się za pomocą poczty – ul. Elektronowa 3, 05-190 Nasielsk. Dane osobowe przetwarzane będą w celu wypełnienia obowiązków prawnych związanych z obsługą wniosku o dodatek mieszkaniowy (art. 6 ust. 1 lit. c, art. 9 ust. 2 lit. b RODO) na podstawie obowiązujących przepisów prawa (ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych). W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują następujące uprawnienia: dostęp do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych; żądania sprostowania danych osobowych; żądania usunięcia danych osobowych; żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych. Więcej informacji na temat przetwarzania danych przez ADO znajduje się na stronie <https://mopsnasielsk.pl/polityka-informacyjna>.

.....  
(podpis przyjmującego)

.....  
(podpis składającego deklarację)

Ja niżej podpisany, proszę o przekazanie mojego ryczałtu z dodatku mieszkaniowego na konto zarządcy, celem pokrycia należności z tytułu opłat czynszowych.

.....  
(podpis składającego deklarację)

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej  
*Jerzy Matuszko*  
Jerzy Matuszko

## Objaśnienia:

### Pojęcie dochodu:

Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu.

Za dochód uważa się również: zasiłki chorobowe, zasiłek rodzinny, dodatek pielęgnacyjny, zasiłek stały z OPS, pomoc pieniężną dla rodzin zastępczych z PCPR, alimenty, dochód z pracy dorywczej, wynagrodzenie uczniowskie, stypendia, żołąd, dywidendy i inne dochody z najmu, dzierżawy, z ryczałtu ewidencjonowanego i karty podatkowej.

### Do dochodu nie wlicza się m. in.:

- świadczenia pomocy materialnej dla uczniów (np. stypendia szkolne dla uczniów nie mylić ze stypendiami dla studentów!)
- dodatek dla sieroty zupełnej
- jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia się dziecka
- dodatek z tytułu urodzenia dziecka
- pomoc w zakresie dożywiania
- zasiłek pielęgnacyjny
- dodatek pielęgnacyjny (zgodnie z uchwałą Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 10 grudnia 2009 r., I OPS 8/2009)
- zasiłek okresowy z pomocy społecznej
- jednorazowe świadczenia pieniężne (np. zasiłek celowy) i świadczenia w naturze (np. pomoc w formie gorącego posiłku) z pomocy społecznej
- dodatek mieszkaniowy
- dodatek energetyczny
- zapomoga pieniężna, o której mowa w przepisach o zapomogach pieniężnych dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r.
- świadczenie pieniężne i pomoc pieniężna, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 690)
- świadczenie wychowawcze, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci (t.j. Dz.U. 2019 poz. 2407)
- dodatek wychowawczy, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (t.j. Dz.U. 2020 poz. 821 ze zm.)
- dopłata do czynszu, o której mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (t.j. Dz.U. 2020 poz. 551 ze zm.)
- świadczenie pieniężne przyznawane na podstawie art. 9 ustawy z dnia 22 listopada 2018 r. o grobach weteranów walk o wolność i niepodległość Polski (Dz.U. 2018 poz. 2529)
- świadczenie uzupełniające przyznane na podstawie ustawy z dnia 31 lipca 2019 r. o świadczeniu uzupełniającym dla osób niezdolnych do samodzielnej egzystencji (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1936 ze zm.).

**Dochód z prowadzenia gospodarstwa rolnego** ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i przeciętnego dochodu z 1 ha przeliczeniowego ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**Normatywna powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego**, w którym znajduje się tylko jeden lokal mieszkalny (dom jednorodzinny), w przeliczeniu na liczbę członków gospodarstwa domowego nie może przekraczać:

- 1) 35 m<sup>2</sup> - dla 1 osoby,
- 2) 40 m<sup>2</sup> - dla 2 osób,
- 3) 45 m<sup>2</sup> - dla 3 osób,
- 4) 55 m<sup>2</sup> - dla 4 osób,
- 5) 65 m<sup>2</sup> - dla 5 osób,
- 6) 70 m<sup>2</sup> - dla 6 osób, a w razie zamieszkiwania w lokalu mieszkalnym większej liczby osób dla każdej kolejnej osoby zwiększa się normatywną powierzchnię tego lokalu o 5 m<sup>2</sup>.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej

*[Podpis]*  
Jędrzej Krawiec

