



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W NOWYM DWORZE MAZOWIECKIM

• tel.: 22 775 34 61

• sekretariat.psse.nowydwormaz@sanepid.gov.pl

• ul. Chemików 6,
05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

ZNS.7040.1.46.2022.PS

1. dz: 7606/2022

Nowy Dwór Maz.

2022 -12- 07

URZĄD MIEJSKI W NASIELSKU

Wpłynęło dnia 08.12.2022

Nr 80 A zał. JM

BIURO OBSŁUGI INTERESANTA

Burmistrz Nasielska

ul. Elektronowa 3

05-190 Nasielsk

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), art. 1 pkt 1 oraz art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 195 z późn. zm.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Mazowieckim

stwierdza

możliwość odstąpienia od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 288, 328 w obrębie Cegielnia Psucka, gmina Nasielsk – z uwagami:

1. Prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dnia i sprawnym technicznie sprzętem.
2. Odpady powstałe w trakcie realizacji przedsięwzięcia należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich i na bieżąco przekazywać odbiorcom uprawnionym.

UZASADNIENIE

Burmistrz Nasielska rozpatrując wniosek firmy PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej, pismem nr ŚROW.6220.16.2022.7.MK z dnia 07.11.2022 r. (data wpływu 09.11.2022 r.) zwrócił się z prośbą o wydanie opinii o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Do wniosku o wydanie opinii dołączone zostały:

1. wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
2. karta informacyjna przedsięwzięcia

3. kopia zaświadczenia o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 28 października 2022 r., znak: ZPN.6727.2.236.2022.KB

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) przedmiotowa inwestycja zaliczona jest do przedsięwzięć dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna. Całkowita powierzchnia dz. 288, 328 wynosi 12,30 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 8,50 ha. Teren, na którym planowana jest inwestycja nie posiada obecnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVb, RV, RVI). Materiały oraz urządzenia wchodzące w skład podmiotowej Inwestycji: stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie; panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 17 MWp w ilości do 42 500 szt.; inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 17 MWp w ilości do 340 szt.; stacje transformatorowe do 17 szt.; pośrednie rozdzielnice napięcia; układy pomiarowo – zabezpieczające; trasy oraz linie kablowe; instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe; dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze; ogrodzenie, monitoring. Dla podmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 42 500 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 17 MWp, usytuowanych na dz. nr 288, 328 w obrębie Cegielnia Psucka gm. Nasielsk, dla których istnieje możliwość realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości. Panele fotowoltaiczne służą do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii do sieci operatora. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie. Panele zostaną podłączone do inwerterów o łącznej mocy do 17 MWp, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych usadowionych na gruncie, bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych. Na obecnym etapie prac związanych z realizacją inwestycji inwestor nie jest w stanie jednoznacznie określić miejsca przyłączenia instalacji do sieci dystrybucyjnej; precyzyjnie zostanie ono określone po wydaniu warunków przyłączeniowych od lokalnego dystrybutora energii. Dokładna lokalizacja i sposób przyłączenia do linii elektroenergetycznej średniego lub wysokiego napięcia, ustalony zostanie przez lokalnego operatora sieci dystrybucyjnej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci

elektroenergetycznej. Na obecnym etapie prac projektowych sposób oraz miejsce wpięcia instalacji do sieci nie jest znane, stąd przyłącze energetyczne nie jest objęte zakresem niniejszego dokumentu. W ramach realizacji inwestycji nie jest planowany montaż systemu płoszenia zwierząt. Ogniwa pod wpływem promieniowania słonecznego wytwarzają energię elektryczną. Przewidywany czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi do około 30 lat. Monitoring pracy instalacji będzie odbywał się przez lokalnego dystrybutora energii elektrycznej oraz krajową dyspozytornię mocy. Ze względu na występowanie powierzchni biologicznie czynnej konieczne będzie koszenie roślinności trawiastej. Dodatkowo panele fotowoltaiczne są fabrycznie pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która znacząco ograniczy możliwość imitacji lustra wody. Ze względu na konieczność utworzenia trasy kablowej, odbędą się roboty ziemne. Roboty zostaną ograniczone do niezbędnego minimum, a naruszenie szaty roślinnej znajdującej się na terenie przeznaczonym pod inwestycję będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny.

Elektrownia fotowoltaiczna przyczynia się do minimalizacji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń powietrza i nie stanowi zagrożenia dla środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak na wstępie.

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
w Nowym Dworze Mazowieckim

Arkadiusz Chełstowski

Otrzymuje:

- 1) Adresat
- 2) PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O. O.

- 3) a/a

