

## **DECYZJA Nr 34/2022** **O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i ust. 1a oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm., zwanej dalej „ustawą o oś”), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022r. poz. 2000 ze zm., zwanej dalej „Kpa”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 6 września 2022r. firmy MB SUN 2 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, reprezentowanej przez pełnomocnika o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej „Jackowo Dworskie”, o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie zlokalizowanej na działce ewid. nr 25 obręb Pianowo – Daczki**

- I. **stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;**
- II. **określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, zgodnie z którymi:**
  1. bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
  2. wszelkie „pułapki” (np. głębokie wykopu) starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt lub w miarę możliwości wyprofilować kąt nachylenia jednej ze skarp wykopu w sposób umożliwiający samodzielne wychodzenie uwięzionych zwierząt; termin, lokalizację i sposób wykonania zabezpieczeń doprecyzuje nadzór przyrodniczy specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu teriologii i herpetologii;
  3. przed zasypaniem wykopów przy udziale nadzoru przyrodniczego (specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu teriologii i herpetologii) sprawdzić dno pod kątem obecności w nich zwierząt, a w przypadku stwierdzenia ewakuować je poza teren budowy, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
  4. wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po okresie lęgowym ptaków i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
  5. prace budowlane rozpocząć od wykonania tymczasowych płotków herpetologicznych chroniących przed dostaniem się płazów na plac budowy; wyгородzenie należy wykonać od stron rowu melioracyjnego; wyгородzenie o wysokości minimum 50 cm wykonać np. z siatki, która powinna być stabilnie i szczelnie zakotwiczona w gruncie oraz posiadać tzw.

- przewieszkę, zakończenia wygradzenia należy uformować w kształt litery „U”; wszelkie czynności należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym (herpetologa);
6. otwory w ścianach stacji transformatorowych oraz magazynów energii zabezpieczyć siatka o średnicy oczek do 1 cm;
  7. przy planowanym ogrodzeniu terenu należy pozostawić prześwit wielkości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu; dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w taki sposób, by nie posiadała ostrych krawędzi ani wystających elementów; zakazuje się stosowania drutu kolczastego okalającego teren farmy;
  8. na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne;
  9. na placu budowy stosować oświetlenie dające tzw. „ciepłe” widmo świetlne, np. lampy sodowe lub LED; lampy powinny bezwarunkowo posiadać szczelne obudowy; zastosowane oświetlenie powinno zostać skierowane w sposób taki, aby strumienie światła podły wyłącznie na określoną powierzchnię; zabrania się stosowania oświetlenia uruchamianego przez ruch;
  10. do obsiania terenu w granicach inwestycji wykorzystać rodzime nektarodajne gatunki roślin dostosowane do lokalnych warunków, kwitnącej w różnych etapach sezonu wegetacyjnego.
  11. należy stosować źródła światła nieprzywabiające owadów;
  12. prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego;
  13. utrzymywać najwyższy poziom jakości wykonywanych prac m.in. poprzez zlecenie ich wykonywania doświadczonym pracownikom, posiadającym niezbędne kwalifikacje i wymagane uprawnienia;
  14. stosować bieżącą kontrolę stanu maszyn pracujących na terenie inwestycyjnym, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości podjąć natychmiastową reakcję w celu ich wyeliminowania;
  15. pojazdy tankować wyłącznie na stacjach paliw; sprzęt używany przy budowie tankować w uzasadnionej i niezbędnej konieczności na terenie zaplecza budowy, w przeznaczonym do tego miejscu wykorzystaniem mat absorbujących zapobiegających ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża;
  16. zaplecze budowy wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
  17. w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt wraz ze użytymi materiałami sorpcyjnymi należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
  18. zaplecze budowy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni; po zakończeniu prac teren przywrócić do poprzedniego stanu;
  19. wodę na etapie budowy na cele socjalne dostarczać w pojemnikach/butelkach z zewnątrz;
  20. prowadzić oszczędne, racjonalne zużycie wody na wszystkich etapach przedsięwzięcia;
  21. na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzenie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący

- zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie.
22. prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych, posadowieniem konstrukcji i stacji transformatorowych oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych.
  23. na etapie realizacji ścieki sanitarno-bytowe odprowadzać do sanitariatów np. typu Toy-Toy; ze szczelnymi, bezodpływowymi zbiornikami, gromadzone ścieki usuwać wozem asenizacyjnym i wywozić do oczyszczalni ścieków;
  24. wodę na cele socjalno-bytowe pracowników przywozić w jednostkowych opakowaniach;
  25. na etapie eksploatacji panele czyścić technologią bezwodną, w przypadku mycia paneli na mokro korzystać z czystej wody; wodę do mycia paneli dostarczać beczkowitzem;
  26. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 110 % oleju, wykonane z takich materiałów aby olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego;
  27. transformatory poddawać systematycznym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek, wycieków substancji niebezpiecznych lub nieszczelności innych elementów elektrowni;
  28. odpady magazynować w sposób selektywny w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy a następnie niezwłocznie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
  29. systematycznie sprzątać plac budowy i nie pozostawiać odpadów w nieodpowiednich miejscach;
  30. na etapie realizacji przedsięwzięcia wykorzystać technologie o najmniejszym wpływie na środowisko gruntowo-wodne i pozbawione ryzyka wystąpienia awarii i innych niebezpieczeństw w czasie późniejszej eksploatacji farmy;
  31. w przypadku wystąpienia kolizji inwestycji z urządzeniami wodnymi, podziemną siecią drenarską, należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne na wykonanie, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę, rozbiorę lub likwidację tych urządzeń zgodnie z zapisami ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (Dz.U. z 2022r., poz. 2625)
  32. realizację inwestycji poprzedzić analizą możliwych konfliktów społecznych w związku z kumulacją tego typu przedsięwzięć w gminie Nasielsk;
  33. podczas likwidacji inwestycji dokonać rekultywacji z wykorzystaniem najlepszych dostępnych technik, gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
  34. przed przystąpieniem do robót budowlanych, należy zdjąć jednokierunkowo i odpowiednio zabezpieczyć wierzchnią warstwę gleby (humus), którą po zakończeniu inwestycji należy w miarę możliwości wykorzystać do rekultywacji terenu;
  35. emisję spalin minimalizować poprzez wyłączanie silników podczas załadunku i rozładunku materiałów, a drogi utrzymywać w stanie ograniczającym pylenie;
  36. wykorzystywane w czasie budowy maszyny muszą spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. z 2005 r. Nr 263, poz. 2202 z późn. zm.); podczas postoju i przerw w pracy silniki maszyn mają być wyłączone;

37. prace budowlane prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00;
38. transport paneli fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych oraz elementów infrastruktury technicznej prowadzić wyłącznie w porze dnia.

## UZASADNIENIE

W dniu 7 września 2022r. do Burmistrza Nasielska wpłynął wniosek firmy MB SUN 2 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, reprezentowanej przez pełnomocnika – *[imię i nazwisko]*, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację ww. przedsięwzięcia. W dniu 27 września 2022r. wniosek został uzupełniony i spełniał wymogi art. 74 ust. 1 ustawy ooś.

Na podstawie art. 61 § 4 Kpa oraz art. 73 ust. 1 ustawy ooś, w dniu 27 września 2022r. wszczęto postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 w/w ustawy ooś, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Burmistrz Nasielska.

Przystępując do rozpatrzenia wniosku, na podstawie charakterystyki planowanego zadania zawartej w karcie informacyjnej załączonej do wniosku, dokonano kwalifikacji inwestycji odnośnie zaliczenia jej do odpowiedniej grupy przedsięwzięć. Stwierdzono, że planowane zadanie wpisuje się w treść § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r., poz. 1839), czyli zaliczane jest do inwestycji, dla której obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany.

Z uwagi na powyższe pismem z dnia 5 października 2022 r. Burmistrz Nasielska zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Mazowieckim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla planowanego zadania, realizując tym samym dyspozycję art. 64 ustawy ooś.

W dniu 24 października 2022r. organ uzyskał opinię sanitarną z dnia 20 października 2022r. znak ZNS.7040.1.41.2022.PS Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Mazowieckim o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 25 października 2022r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wyraził opinię znak WA.ZZŚ.1.435.1.231.2022.WR, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał niezbędne do zastosowania przez inwestora warunki dotyczące realizacji i eksploatacji planowanego zamierzenia. Spośród zaproponowanych przez organ opiniujący obostrzeń Burmistrz Nasielska w całości uwzględnił wszystkie wskazania Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie (pkt. II.12-33) uznając je za zasadne wobec możliwych do wystąpienia oddziaływań na środowisko oraz adekwatne do skali i charakteru planowanej inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 4 listopada 2022r., znak WOOŚ-I.4220.1668.2022.ML, wyraził stanowisko o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz wskazał warunki i wymagania konieczne do określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Warunki te zostały ujęte w niniejszej decyzji w pkt II.1-10.

W oparciu o ww. opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Mazowieckim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, po przeprowadzeniu własnej – uwzględniającej uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust.1 ustawy o oś – analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, Burmistrz Nasielska postanowił nie nakładać na inwestora obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób:

**1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

**a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:**

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie realizowanej na działce ewidencyjnej nr 25 obręb Pianowo Daczki (gmina Nasielsk, powiat nowodworski). Bezpośrednie sąsiedztwo terenu, na którym planowana jest inwestycja, stanowią głównie użytki rolne i niewielkie tereny leśne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 172 m na południe od granicy obszaru inwestycji.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji jest obecnie terenem użytkowanym rolniczo (grunty orne od IVa i IVb klasy bonitacyjnej). Z uwagi na sposób użytkowania terenu inwestycji nie występują na nim chronione gatunki roślin. Instalacja obiektów infrastruktury naziemnej (np. moduły fotowoltaiczne, stacja transformatorowa) nie będzie realizowana na gruntach III klasy bonitacyjnej. Inwestor nie zakłada konieczności usunięcia drzew z terenu inwestycji.

Dostęp do drogi publicznej zapewniony jest przez drogi znajdujące się na działce nr 80 lub 69.

Instalacja ma za zadanie przetwarzać energię promieniowania słonecznego na energię elektryczną i po odpowiednim jej przetransformowaniu dostarczać ją do systemu dystrybucyjnego.

Projektowana instalacja fotowoltaiczna będzie się składać z następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne na konstrukcjach wsporczych z ekspozycją paneli w kierunku południowym,
- przekształtniki DC/AC (inwertery) podczepiane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji;
- wolnostojąca kontenerowa stacja transformatorowa nN/SN;
- instalacja solarna prądu stałego;
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego;
- przyłącze kablowe SN (wraz ze słupem elektroenergetycznym);
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania / odbioru energii elektrycznej;
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu;
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa.

Ze względów bezpieczeństwa mienia planuje się ogrodzenie terenu elektrowni, budowę instalacji oświetleniowej oraz system monitoringu przemysłowego.

Skalę przedsięwzięcia określić mogą następujące parametry:

- moc zainstalowana w panelach: do 1 000 kWp;
- szacowana produkcja energii elektrycznej: do około 1 150 000 kWh/rok.

Łączna powierzchnia terenu, na którym planuje się lokalizację farmy fotowoltaicznej wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną – teren ogrodzony, wyniesie maksymalnie 1,52 ha.

Przy pojedynczym budynku stacji transformatorowej planowane jest ułożenie opaski z kostki brukowej, a w celu umożliwienia parkowania ekipom konserwacyjnym przy stacji utwardzony zostanie plac manewrowy oraz droga dojazdowa.

Nie przewiduje się wykonania utwardzonych ciągów komunikacyjnych pomiędzy rzędami paneli. Ze względu na wysokość montażu pierwszego rzędu paneli od powierzchni gruntu (0,5-1m), przy zachowaniu należytej częstotliwości wykaszania, wzrastająca trawa nie będzie miała wpływu na zacinienie paneli.

Moduły fotowoltaiczne na konstrukcjach wsporczych zlokalizowane będą nie bliżej niż ok. 172 m od pobliskiej zabudowy mieszkaniowej.

Inwestor dopuszcza etapową realizację inwestycji.

Działka inwestycyjna nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

**b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem**

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że teren planowanego przedsięwzięcia należy do gruntów rolnych obecnie użytkowanych rolniczo. W otoczeniu znajduje się rozproszona zabudowa mieszkaniowa. Najbliższe zabudowania mieszkalne znajdują się w odległości około 172 m od granic inwestycji.

Z załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia nie będzie wykraczać poza granice terenu objętego wnioskiem. Zgodnie z informacjami podanymi w dokumentacji, zarówno na terenie inwestycyjnym jak i w zasięgu jego oddziaływania, brak jest inwestycji, których oddziaływania mogłyby się kumulować z planowanym przedsięwzięciem.

W odległości około 900 m (na działce ewidencyjnej numer 52/4, obręb Jackowo Dworskie) Inwestor planuje realizację innej farmy fotowoltaicznej. Jednakże ze względu na odległość tych dwóch farm oddziaływanie skumulowane nie będzie występować.

**c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi**

Na etapie realizacji inwestycji zapotrzebowanie na wodę ograniczać się będzie do celów konsumpcyjnych oraz sanitarnych. Woda pitna dostarczana będzie w opakowaniach jednostkowych, natomiast teren budowy zostanie wyposażony w zaplecze sanitarne dla pracowników (przewiduje się przenośne toalety).

Na etapie eksploatacji farma fotowoltaiczna nie będzie wymagała stałej obsługi. W przypadku prac konserwacyjnych pracownicy zaopatrywać się będą w wodę do celów konsumpcyjnych we własnym zakresie.

Nie przewiduje się mycia paneli fotowoltaicznych, w przypadku, gdyby jednak konieczne było okresowe obmywanie paneli w trakcie prac konserwacyjnych, zapotrzebowanie na wodę

przeznaczoną do mycia szklanych powierzchni modułów wynosić będzie szacunkowo 100 m<sup>3</sup> w skali roku. Woda dostarczana będzie na teren inwestycji za pomocą beczkowozu.

Na etapie realizacji wykorzystane zostaną surowce typowe dla tego rodzaju obiektów: beton, stal profilowa, moduły aluminiowe, kruszywo naturalne, przewody elektryczne.

Elementy składowe poszczególnych ogniw fotowoltaicznych zostaną przywiezione na miejsce inwestycji w formie gotowej, a na placu budowy zostanie wykonany tylko ich montaż.

Na etapie eksploatacji inwestycja nie będzie wymagała zaopatrzenia w surowce.

W trakcie realizacji inwestycji wykorzystywane będzie paliwo do maszyn i urządzeń pracujących na terenie przedsięwzięcia. Zapotrzebowanie na paliwo uzależnione będzie od rodzaju zastosowanego sprzętu, jednak przewiduje się, że zapotrzebowanie na paliwo w całym okresie budowy może kształtować się na poziomie ok. 1500 dm<sup>3</sup>.

W czasie eksploatacji inwestycji konieczne będzie okresowe wykaszanie trawy pomiędzy rządami paneli oraz w razie konieczności mycie paneli. Szacunkowe zużycie paliwa na etapie eksploatacji przyjęto na poziomie 5 m<sup>3</sup>/rok.

Na etapie realizacji szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną może kształtować się na poziomie ok. 1000 kWh (na cały okres budowy). Energia wykorzystywana będzie na potrzeby elektronarzędzi wykorzystywanych podczas montażu instalacji fotowoltaicznej i infrastruktury towarzyszącej.

W czasie eksploatacji inwestycji szacunkowe miesięczne zapotrzebowanie na energię elektryczną kształtować się będzie na poziomie do 500 kWh. Energia wykorzystywana będzie do zapewnienia prawidłowego działania automatyki, oświetlenia oraz systemu monitoringu.

#### **d) emisji i występowania innych uciążliwości**

Oddziaływanie inwestycji na etapie jej realizacji będzie miało charakter lokalny, niezorganizowany i krótkotrwały. Przewidywany czas realizacji wynosi ok. 4 miesiące.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, wprowadzane zanieczyszczenia związane będą z ruchem pojazdów i pracą maszyn budowlanych.

W fazie budowy dla ochrony powietrza atmosferycznego ważna jest przede wszystkim prawidłowa organizacja robót. W celu redukcji emisji substancji gazowych i pyłowych do powietrza wprowadzono w niniejszej decyzji warunki konieczne do uwzględnienia przy realizacji inwestycji w pkt. II.12-14 i 35-36.

Na etapie realizacji inwestycji emitowany będzie hałas związany z pracą lekkich maszyn np. koparka, kofaszer oraz ruchem pojazdów transportujących poszczególne elementy instalacji. Sprzęt stosowany w trakcie budowy może powodować emisję hałasu na poziomie około 80-90 dB, a samochody na poziomie około 70-80 dB. Jednak będzie to zjawisko krótkotrwałe i przemijające. Na poziom emisji hałasu zasadniczy wpływ ma czas przeznaczony na prowadzenie robót oraz równoczesność pracy maszyn i urządzeń. W trakcie tego etapu liczba lekkich maszyn budowlanych oraz samochodów jest szacowana na poziomie 5 sztuk dziennie i nie przewiduje się ich równoczesnej pracy. Ze względu na fakt, że maszyny, samochody ciężarowe oraz dostawcze transportujące materiały nie będą zasadniczo pracowały jednocześnie, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na jej otoczenie. W celu zminimalizowania oddziaływań w pkt. II.37-38 sentencji niniejszej decyzji określono odpowiednie warunki.

W czasie budowy powstawać będą jedynie niewielkie ilości ścieków bytowych, nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Wszelkie potrzeby sanitarne osób zatrudnionych na terenie

budowy będą zabezpieczone w przewoźnych urządzeniach sanitarnych (pkt. II.23). Ścieki z ww. urządzeń kierowane (wywożone) będą na oczyszczalnię ścieków.

W przypadku przedmiotowej inwestycji etap realizacji będzie obejmował prace ziemne na ograniczoną skalę: nie przewiduje się konieczności wykonywania głębokich wykopów (podpory konstrukcji wsporczych modułów będą wbijane w ziemię za pomocą kafara).

Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą odpady charakterystyczne dla tego rodzaju prac, tj.: odpady budowlane (gruz betonowy, tworzywa sztuczne, złom stalowy, odpady kabli itp.), odpady opakowaniowe (po materiałach budowlanych i elementach konstrukcji) oraz odpady komunalne (związane z obecnością pracowników).

Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia będą segregowane oraz tymczasowo magazynowane w pojemnikach, zapewnionych przez wykonawcę robót. Odpady komunalne będą podobnie jak budowlane gromadzone w osobnych pojemnikach przeznaczonych na te odpady (zabezpieczenie w pojemniki również będzie po stronie wykonawcy prac).

Wytworzone odpady zostaną przekazane uprawnionej firmie, celem ich odzysku bądź unieszkodliwienia. Na terenie inwestycji nie będzie prowadzony odzysk wytworzonych odpadów. W celu uniknięcia lub ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko w otoczeniu przedmiotowej inwestycji – związanego z powstawaniem odpadów – Inwestor winien racjonalnie prowadzić gospodarkę odpadami, poprzez wypełnienie warunków wskazanych w pkt. II. 28 i 29 sentencji niniejszej decyzji.

Na etapie eksploatacji planowana inwestycja nie będzie powodowała emisji zanieczyszczeń do powietrza, eksploatacja instalacji będzie bezemisyjna. Niecyklicznie może pojawiać się emisja powodowana ruchem jednego pojazdu serwisującego i konserwującego instalację, która będzie marginalna. Niezorganizowana emisja zanieczyszczeń występować będzie również w związku z koniecznością okresowego wykaszania trawy pomiędzy rzędami paneli oraz w razie konieczności mycie paneli.

Przedsięwzięcie będzie związane z produkcją i przesyłem energii elektrycznej, w związku z powyższym na etapie eksploatacji będzie występowało promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące związane z przepływem prądu. Źródłami promieniowania elektromagnetycznego na analizowanym terenie będzie również transformator. Panele fotowoltaiczne będą wytwarzały energię elektryczną, która będzie wyprowadzana linią kablową do transformatora znajdującego się w stacji nN/SN. Transformator zostanie umieszczony w zamkniętej stacji kontenerowej, a dostęp do niego będą miały tylko osoby przeprowadzające serwis tych urządzeń. Ich oddziaływanie w zakresie promieniowania elektromagnetycznego będzie znikome. Linie kablowe łączące panele z transformatorem, będą wytwarzać pole elektromagnetyczne na poziomie znacznie poniżej 1 kV/m, w związku z powyższym planowana instalacja nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko w zakresie emisji pola elektromagnetycznego. W celu minimalizacji oddziaływania pola elektromagnetycznego wszystkie linie kablowe niskiego i średniego napięcia (oprócz przewodów nN prowadzonych po konstrukcji nośnej paneli) będą wykonane jako podziemne, natomiast stacja transformatorowa zostanie posadowiona zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065 z późn. zm.).

Na etapie eksploatacji inwestycji powstawać będą odpady związane z prowadzonymi pracami konserwacyjnymi i serwisowymi. Wytworzone odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z zapisami ustawy o odpadach.



W oparciu o opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie oraz po przeprowadzeniu własnej analizy przedłożonej dokumentacji, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem, w sentencji niniejszej decyzji określono warunki w pkt. II. 12-33, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś.

Na etapie eksploatacji farma fotowoltaiczna nie będzie wymagała stałej obsługi. W przypadku prac konserwacyjnych pracownicy zaopatrywać się będą w wodę do celów konsumpcyjnych we własnym zakresie. Wg dokumentacji panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia, gdyż są w wystarczającym stopniu oczyszczane poprzez wody deszczowe. W przypadku, gdyby jednak konieczne było okresowe obmywanie paneli w trakcie prac konserwacyjnych, do mycia nie będą wykorzystywane środki czyszczące, w tym detergenty (pkt. II.25). Mycie modułów z resztek organicznych, kurzu i pyłu przewiduje się w razie konieczności (max. 1 - 2 razy w roku).

Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie będzie źródłem emisji ścieków technologicznych ani bytowych. Wody opadowe z paneli słonecznych oraz z terenów utwardzonych odprowadzane będą do gruntu poprzez spływ powierzchniowy. W przypadku konieczności mycia paneli wykorzystywana będzie czysta woda bez dodatku środków chemicznych, która po opłukaniu paneli spływać będzie do gruntu.

Zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego realizowane będzie poprzez instalację miski olejowej, która wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, a ich pojemność powinna zmagazynować 110% zawartości oleju w transformatorze.

**e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu**

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016 poz. 138).

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych czy budowlanych.

**f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie**

Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą odpady charakterystyczne dla tego rodzaju prac, tj.:

- odpady budowlane (gruz betonowy, tworzywa sztuczne, złom stalowy, odpady kabli itp.);
- odpady opakowaniowe (po materiałach budowlanych i elementach konstrukcji);
- odpady komunalne (związane z obecnością pracowników).

Przewiduje się wytworzenie następujących rodzajów odpadów:

L.p.	Kod odpadów	Rodzaj odpadów	Masa odpadów [Mg/okres budowy]
1	12 01 02	Cząstki i pyły żelaza oraz jego stopów	5,0
2	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	1,0
3	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	2,0
4	15 01 04	Opakowania z metali	1,0
5	17 01 01	Odpady z betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek	2,0

		i remontów	
6	17 02 03	Tworzywa sztuczne	0,5
7	17 01 82	Inne niewymienione odpady budowlane	1,0
8	17 04 02	Aluminium	10,0
9	17 04 05	Żelazo i stal	10,0
10	17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,2
11	20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	3,0

Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia będą segregowane oraz tymczasowo magazynowane w pojemnikach, zapewnionych przez wykonawcę robót. Odpady komunalne będą podobnie jak budowlane gromadzone w osobnych pojemnikach przeznaczonych na te odpady (zabezpieczenie w pojemniki również będzie po stronie wykonawcy prac). Wytworzone odpady zostaną przekazane uprawnionej firmie, celem ich odzysku bądź unieszkodliwienia. Na terenie inwestycji nie będzie prowadzony odzysk wytworzonych odpadów.

Na etapie eksploatacji inwestycji powstawać będą odpady związane z prowadzonymi pracami konserwacyjnymi i serwisowymi.

L.p.	Kod odpadów	Rodzaj odpadów	Masa odpadów [Mg/okres budowy]
1	16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	1,0
2	16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	1,0
3	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,5
4	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,5
5	20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	0,1
6	20 01 21	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć	0,1
7	17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,2
8	20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	3,0

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach wytwórcą odpadów, powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie konserwacji i napraw jest podmiot, który świadczy usługę, chyba że umowa o świadczenie usługi stanowi inaczej. W związku z powyższym należy uznać, że wytwórcą odpadów powstających wskutek konserwacji instalacji będzie firma serwisowa. Wytworzone odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z zapisami ustawy o odpadach.

**g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji**

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 170 m. od ogrodzenia inwestycji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie stwarza zagrożenia dla zdrowia ludzi.

**2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:**

**a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek**

Planowane zamierzenie nie będzie realizowane na obszarach wodno-błotnych bądź w ich bezpośrednim sąsiedztwie oraz na innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na terenach siedlisk łąkowych bądź w ujściach rzek.

**b) obszary wybrzeży i środowisko morskie**

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i nie dotyczy środowiska morskiego.

**c) obszary górskie lub leśne**

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.

**d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych**

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż na obszarze nie występują obszary objęte ochroną i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

**e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody**

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm., zwanej dalej „uoop”). Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Świetliste dąbrowy i grądy w Jabłonnej PLH140045 oddalony o ok. 11,6 km. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Wkry KPnC 6) zlokalizowany jest w odległości ok. 10,10 km w kierunku zachodnim od terenu inwestycji.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji obecnie użytkowany jest rolniczo (grunty orne od IV do IVb klasy bonitacyjnej). Zgodnie przedłożoną dokumentacją na przedmiotowej działce nie występują drzewa oraz zbiorniki wodne. Gatunki roślin występujące na obszarze planowanej inwestycji stanowią pospolite chwasty roślin zbożowych oraz gatunki synantropijne. Na terenie objętym oceną w północno-wschodniej części działki stwierdzono występowanie zarośli z gatunków: wierzba szara, bez czarny, róża dzika, głóg jednoszyjkowy a na runie stwierdzono występowanie roślin z gatunku: czosnaczek pospolity, pokrzywa zwyczajna, kuklik pospolity, nawłóć późna, trybula leśna, bluszcz kurdybanek, jasnota biała, rdestówka powojowata, przytulia czepna, barszcz zwyczajny, przetacznik ożankowy i przetacznik bluszczowy. Wzdłuż południowej granicy działki stwierdzono występowanie zwartych zarośli głogu jednoszyjkowego, pojedynczo występujące klony zwyczajne, bez czarny, róża dzika. Stwierdzono występowanie m.in.: kuklik pospolity, bluszcz kurdybanek, podagrycznik pospolity, pokrzywę zwyczajną.

W wyniku obserwacji stwierdzono występowanie przedstawicieli 9 gatunków ptaków w tym osobniki z gatunku żuraw *Grus grus*. Na terenie inwestycyjnym stwierdzono duże prawdopodobieństwo występowania miejsc łąkowych skowronka.

Podczas obserwacji na terenie inwestycyjnym stwierdzono obecność 5 gatunków ssaków (w tym 2 gatunki udomowione), należących do typowych i pospolitych w skali kraju: zając szarak, sarna, lis, kot domowy oraz pies. Podczas nasłuchów zarejestrowano pojedyncze nagranie borowca wielkiego.

Przedsięwzięcie nie będzie ingerować w siedliska naturalne i półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. Z uwagi na stopień przekształcenia miejsca inwestycji oraz jego otoczenia uznano, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000 oraz na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Ponadto, realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska łąkowe.

Warunki określone w pkt II.2-6 sentencji niniejszej decyzji ograniczają ryzyko nieumyślnego zabijania zwierząt podczas wykonywania prac budowlanych, jak również na etapie eksploatacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska.

Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnych zwierząt. Ponadto, odpowiednie wykonanie dolnej krawędzi ogrodzenia pozwoli zabezpieczyć je przed możliwością skałeczenia zwierząt. Zakazuje się zastosowania drutu kolczastego mogącego stanowić element niebezpieczny dla ptaków.

Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu ornitofauny, jak również efektowi imitacji lustra wody.

Warunek dotyczący oświetlenia na placu budowy ma na celu ograniczenie przywabiania owadów nocnych i ograniczenie ich śmiertelności w wyniku bezpośredniego kontaktu z rozżarzoną żarówką oraz zmniejszenie poziomu zanieczyszczenia światłem na etapie eksploatacji inwestycji. Zakaz stosowania oświetlenia uruchamianego przez ruch ma na celu umożliwienie przedostania się zwierząt na obszar inwestycji w porach nocnych. Stworzenie nowych miejsc mogących w przyszłości stanowić potencjalne siedliska (miejsca schronienia, zerowania, rozrodu) dla lokalnej drobnej fauny przyczyni się do utrzymania lub zwiększenia różnorodności biologicznej. W celu uatrakcyjnienia terenu dla owadów, których rozwój uzależniony jest od obecności roślin nektarodajnych.

Burmistrz Nasielska w celu ochrony zwierząt nałożył dodatkowo warunek określony w pkt. II.34 i 37. Nakaz prowadzenia prac w porze dziennej ma na celu utrzymanie możliwości przemieszczania się przez teren farmy lub w jej sąsiedztwie dzikim zwierzętom (najintensywniejsze migracje większości gatunków naziemnych odbywają się nocą). Warunek postępowania z ziemią urodzajną (jednokierunkowe zdjęcie i powtórne wykorzystanie), ma na celu umożliwienie ucieczki zwierzętom bytującym w przypowierzchniowych warstwach gleby, nie dopuszczenie do utraty jej wartości użytkowych oraz wykorzystanie jej do odtworzenia przekształconych podczas realizacji zamierzenia powierzchni biologicznie czynnych.

**f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,**

Z przedstawionej dokumentacji wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

**g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,**  
Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

**h) gęstość zaludnienia,**

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Nasielsk wynosi ok. 63 os./km<sup>2</sup> (wg GUS 2021r.).

**i) obszary przylegające do jezior,**

W zasięgu oddziaływania inwestycji w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

**j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,**

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

**k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;**

Zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych RW200017268969 (Nasielna). Dla JCWP Nasielna stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej ICWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4, ust. 4 lit.a Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować ta presję w zakresie wystraczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych. Uznać należy, iż rozwiązania techniczne przedstawione w KIP pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego lub ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 Ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne.

**3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:**

**a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać**

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

**b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,**

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

**c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,**

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika możliwość występowania oddziaływań o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

**d) prawdopodobieństwa oddziaływania,**

Informacje zawarte w dokumentacji potwierdzają pewność wystąpienia oddziaływań na etapie realizacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego otoczenia inwestycji.

**e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,**

Oddziaływania będą występować podczas budowy i eksploatacji. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

**f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,**

Zgodnie z informacjami podanymi w dokumentacji, zarówno na terenie inwestycyjnym jak i w zasięgu jego oddziaływania, brak jest inwestycji, których oddziaływania mogłyby się kumulować z planowanym przedsięwzięciem.

W odległości około 900 m (na działce ewidencyjnej numer 52/4, obręb Jackowo Dworskie) Inwestor planuje realizację innej farmy fotowoltaicznej. Jednakże ze względu na odległość tych dwóch farm oddziaływanie skumulowane nie będzie występować.

**g) możliwości ograniczenia oddziaływania.**

Zaplanowana przez Inwestora organizacja i technologia robót budowlanych oraz jakość przewidzianych do wykorzystania materiałów maksymalnie ograniczają prognozowane oddziaływania na środowisko.

Na podstawie złożonych przez inwestora dokumentów, w tym mapy ewidencyjnej poświadczonej przez właściwy organ, ustalono strony przedmiotowego postępowania. Stwierdzono, że liczba stron postępowania wynosi powyżej 10 osób, wobec czego strony postępowania o podejmowanych czynnościach organu były zawiadamiane przez obwieszczenia, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś.

Burmistrz Nasielska prowadząc postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów materiałów oraz zgłoszonych żądań. Informacje o dokumentach wydanych w sprawie zamieszczane były w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów względem uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś oraz biorąc pod uwagę rodzaj, charakter

i skalę planowanego przedsięwzięcia, Burmistrz Nasielska stwierdza, że planowana inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Burmistrza Nasielska do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.



#### Załączniki:

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o oś

#### Otrzymują:

1. \_\_\_\_\_ - pełnomocnik firmy MB SUN 2 Sp. z o.o.
2. strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. a/a

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
ul. H. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Ciechanowie  
ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Chemików 6, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki





ŚROW.6220.15.2022.IB.15

### **Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie realizowanej na działce ewidencyjnej nr 25 obręb Pianowo Daczki (gmina Nasielsk, powiat nowodworski). Bezpośrednie sąsiedztwo terenu, na którym planowana jest inwestycja, stanowią głównie użytki rolne i niewielkie tereny leśne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 172 m na południe od granicy obszaru inwestycji.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji jest obecnie terenem użytkowanym rolniczo (grunty orne od IVa i IVb klasy bonitacyjnej).

Podstawowe cechy planowanego przedsięwzięcia:

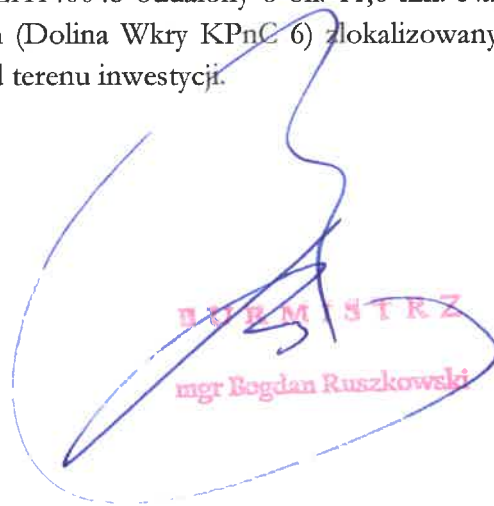
- rodzaj przedsięwzięcia: budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą;
- docelowa moc przyłączeniowa AC: do 1 000 kW;
- moc zainstalowana w panelach: do 1 000 kWp;
- moc zainstalowana w magazynie energii: do 1 000 kWp
- powierzchnia elektrowni fotowoltaicznej (teren ogrodzony): do 1,52 ha;
- szacowany obszar zabudowy (tj. powierzchnia do przekształcenia w wyniku realizacji inwestycji, rozumiana jako powierzchnia gruntu pod panelami, drogami dojazdowymi, placami serwisowymi, stacjami transformatorowymi itp.): do 1,0 ha.

Projektowana instalacja fotowoltaiczna będzie się składać z następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne na konstrukcjach wsporczych z ekspozycją paneli w kierunku południowym,
- przekształtniki DC/AC (inwertery) podłączone do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji;
- wolnostojąca kontenerowa stacja transformatorowa nN/SN;
- instalacja solarna prądu stałego;
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego;
- przyłącze kablowe SN (wraz ze słupem elektroenergetycznym);
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczenia / odbioru energii elektrycznej;
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu;
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa;

Ze względów bezpieczeństwa mienia planuje się ogrodzenie terenu elektrowni, budowę instalacji oświetleniowej oraz system monitoringu przemysłowego. Inwestycja może być realizowana w etapach.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm., zwanej dalej „uop”). Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Światliste dąbrowy i grądy w Jabłonnej PLH140045 oddalony o ok. 11,6 km. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Wkry KPnC 6) zlokalizowany jest w odległości ok. 10,10 km w kierunku zachodnim od terenu inwestycji.



Handwritten signature in blue ink, partially overlapping a red stamp. The stamp contains the text "BURMISTRZ" and "mgr Bogdan Ruszkowski".