

2806
I. Brzezinska



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Ciechanowie

Ciechanów, 23 czerwca 2023 r.

URZĄD MIEJSKI W NASIELSKU
27. 06. 2023
Wpłynęło dnia.....
Nr 5224 zał. SR
BIURO OBSŁUGI INTERESANTA

WA.ZZŚ.1.4901.1.139.2023.WR

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ust. 3a i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094), zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) w nawiązaniu do wystąpienia Burmistrza Nasielska z dnia 9 czerwca 2023 r. (data wpływu do Zarządu Zlewni w Ciechanowie 15 czerwca 2023 r.), znak: ŚROW.6220.10.2023.IB.8, w sprawie w sprawie administracyjnej zainicjowanej wnioskiem inwestora – firmy ELEKTRO-PLAST, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP,

- I. wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa systemu instalacji fotowoltaicznej „Nasielsk” o mocy do 0,95 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- II. wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś lub nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:
 - 1) Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego.
 - 2) Utrzymywać najwyższy poziom jakości wykonywanych prac m.in. poprzez zlecenie ich wykonywania doświadczonym pracownikom, posiadającym niezbędne kwalifikacje i wymagane uprawnienia.
 - 3) Stosować bieżącą kontrolę stanu maszyn pracujących na terenie inwestycyjnym, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości podjąć natychmiastową reakcję w celu ich wyeliminowania.
 - 4) Pojazdy tankować wyłącznie na stacjach paliw; sprzęt używany przy budowie tankować w uzasadnionej i niezbędnej konieczności na terenie zaplecza budowy, w przeznaczonym do tego miejscu z wykorzystaniem mat absorbujących zapobiegających ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża.
 - 5) Zaplecze budowy wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
 - 6) W sytuacjach awaryjnych, takich jak, np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działanie w celu

- usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt wraz ze użytymi materiałami sorpcyjnymi należy przekazać podmiotom uprawnionym do ich rekultywacji.
- 7) Zaplecze budowy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni; po zakończeniu prac teren przywrócić do poprzedniego stanu.
 - 8) Wodę na etapie budowy dostarczać przy wykorzystaniu istniejącej na terenie zakładu infrastruktury wodociągowej lub dostarczać beczkowitzem.
 - 9) W razie konieczności czyszczenia paneli, panele fotowoltaiczne czyścić za pomocą czystej wody pod ciśnieniem, bez użycia środków czyszczących w tym detergentów; wodę dostarczać beczkowitzem lub pobierać z istniejącej sieci wodociągowej za zgodą jego gestora.
 - 10) Prowadzić oszczędne, racjonalne i uzasadnione zużycie wody na wszystkich etapach przedsięwzięcia.
 - 11) Na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie.
 - 12) Prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, zabezpieczając wykopy przed napływem wód opadowych.
 - 13) Na etapie realizacji ścieki sanitarno-bytowe odprowadzać do przenośnej kabiny sanitarnej typu TOI-TOI, ze szczelnym, bezodpływowym zbiornikiem systematycznie opróżnianym przez uprawnione podmioty; ścieki wywozić do oczyszczalni ścieków.
 - 14) Transformator poddawać systematycznym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek, wycieków substancji niebezpiecznych.
 - 15) Odpady magazynować w sposób selektywny w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
 - 16) Systematycznie sprzątać plac budowy i nie pozostawiać odpadów w nieodpowiednich miejscach.
 - 17) Na etapie realizacji przedsięwzięcia wykorzystać technologie o najmniejszym wpływie na środowisko gruntowo-wodne i pozbawione ryzyka wystąpienia awarii i innych niebezpieczeństw w czasie późniejszej eksploatacji farmy.
 - 18) Podczas likwidacji inwestycji dokonać rekultywacji z wykorzystaniem najlepszych dostępnych technik, gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

UZASADNIENIE

Inwestor – firma ELEKTRO-PLAST, ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Nasielsk, pismem z dnia 19 maja 2023 r., wystąpiła do Burmistrza Nasielska z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 64 ust 1 pkt 4 ustawy o oś, Burmistrz Nasielska pismem z dnia 9 czerwca 2023 r., znak: ŚROW.6220.10.2023.IB.8 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie z prośbą o opinię dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa systemu instalacji fotowoltaicznej „Nasielsk” o mocy do 0,95 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą”.

Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza nasielska z dnia 29 maja 2023 r., znak: ZPN.6727.2.137.2023.KB, działki o numerach ewidencyjnych: 417/2, 418/2, 419, 459, 460, 461, 466, 465, 447/1, 448/1, 467, 468, 403/7, 449/1, 477/1, 476/1, 473/3, 473/1, 472, 463/1, 462, 416/2, 474/1, 475/1 położone w mieście Nasielsku znajdują się na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie wybudowaniu instalacji fotowoltaicznej o mocy do 0,95 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Nasielsk, na terenie istniejącego zakładu ELEKTRO-PLAST Nasielsk. Energia elektryczna produkowana przez elektrownię będzie wykorzystywana na potrzeby własne zakładu. Nadwyżki produkowanej energii będą dostarczane za pomocą istniejącej stacji transformatorowej nn/SN do sieci elektroenergetycznej operatora.

Inwestycja swoim zasięgiem będzie obejmować część działek ewid. nr 417/2, 418/2, 419, 459, 460, 461, 466, 465, 447/1, 448/1, 467, 468, 403/7, 449/1, 477/1, 476/1, 473/3, 473/1, 472, 463/1, 462, 416/2, 474/1, 475/1 obręb miasto Nasielsk w powiecie nowodworskim. Zakład „ELEKTRO-PLAST Nasielsk” jest kompleksem budynków, w których odbywa się produkcja asortymentu firmy, jego magazynowanie i sprzedaż. Na terenie ogrodzonego zakładu zajmującego powierzchnię ok. 70.000 m² znajdują się również budynki i pomieszczenia, przeznaczone na funkcje biurowe. Łączna powierzchnia projektowanej instalacji fotowoltaicznej (powierzchnia zabudowy) będzie wynosić 10.810 m² (≈1,08 ha), w tym: instalacja na dachach istniejących budynków – 8.849 m², instalacja na gruncie (wliczając przestrzenie międzyrzędowe) – 1.961 m². Jak podano w KIP, z uwagi na konieczność doprowadzenia zasilania do istniejącej stacji transformatorowej obiektu, łączny teren inwestycji wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosić do 2,3 ha. Z uwagi na zakres planowanej inwestycji i brak w sąsiedztwie przedsięwzięć emitujących ten sam typ oddziaływań nie przewiduje się możliwości ich kumulowania. Zakres oddziaływania inwestycji zamyka się w granicach terenu inwestycji. Instalacja fotowoltaiczna będzie zlokalizowana na terenie przemysłowym. Wykorzystując dachy istniejących budynków, nie następuje przekształcenie terenu. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na południe, w odległości ok. 46 m od planowanej inwestycji. Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki wodno-gruntowe.

Instalację fotowoltaiczną tworzyć będą elementy takie jak:

- ogniwa fotowoltaiczne w ilości do 2111 szt. (o mocy z przedziału 450 W - 800 W),
- konstrukcje dachowe do montażu ogniw fotowoltaicznych na dachach istniejących budynków,
- konstrukcje wolnostojące wbijane w ziemię do montażu ogniw fotowoltaicznych na gruncie,
- inwertery w ilości do 15 szt.,
- kablowe linie energetyczne układane w ziemi, na głębokości 70 ÷ 80 cm,
- istniejąca na terenie zakładu kontenerowa stacja transformatorowa SN/nn.

Dokładna ilość oraz moc paneli zostanie określona w projekcie budowlanym. Realizacja montażu paneli fotowoltaicznych nie będzie wiązała się z usuwaniem zieleni porastającej na obszarze działki i ingerowaniem w grunt. Dzięki mało zagęszczonej konstrukcji, nie wystąpią zmiany w strukturze geotechnicznej gleby w wyniku wbijania w nią pali. Wysokość systemu montażowego paneli na gruncie będzie wynosić maksymalnie 5 m. Instalacja fotowoltaiczna przyłączona zostanie do istniejącej instalacji odbiorczej Inwestora na podstawie odrębnej dokumentacji projektowej (zgodnie z warunkami przyłączenia). W celu przekazania nadwyżek energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego wykorzystana zostanie istniejąca stacja transformatorowa zakładu.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie po istniejących drogach gminnych. Na terenie planowanej inwestycji planuje się wykorzystanie istniejącej infrastruktury, nie przewiduje się wykonania placu utwardzonego, miejsc parkingowo-postojowych oraz uzbrojenia terenu w sieci: kanalizacji sanitarnej i deszczowej, ciepłownicze, wodociągowe, gazowe. Z uwagi na wysoką wartość podzespołów instalacji nie przewiduje się organizacji stałego magazynu, przywożone elementy zostaną wyładowane w części działki oraz bezpośrednio użyte przy budowie instalacji, w przypadku zaistnienia potrzeby wyładunku przywożonych podzespołów, z działki zostanie wydzielona część o powierzchni ok. 30 m²-, na której zostanie zmagazynowany towar do czasu jego wykorzystania. W związku z faktem, iż elementy instalacji będą przywożone na paletach nie przewiduje się utwardzania placu magazynowego oraz budowy hali magazynowej. Posadowienie modułów na gruncie będzie wykonane w postaci rzędów wolnostojących bezpośrednio na gruncie modułów pod kątem od 10° do 30° w stosunku do promieniowania słonecznego. Nie przewiduje się fundamentów zakopywanych bądź wylewanych w gruncie. Montaż modułów oraz połączenia paneli z inwerterami zostaną wykonane przez wyspecjalizowanych elektryków. Połączenia elektryczne zostaną wykonane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie oraz uprawnienia elektryczne.

Jak podano w KIP, instalacja jest bezobsługowa w związku, z czym nie zachodzi konieczność zatrudnienia pracowników stałych. W celu uzyskania możliwości zdalnej kontroli nad pracą elektrowni planuje się

zainstalowanie systemu monitoringu oraz systemu, który umożliwi przesyłanie informacji o pracy oraz ewentualnych awariach i uszkodzeniach urządzeń elektronicznych, elektrycznych i elektroenergetycznych.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w KIP, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Przedstawione uwarunkowania wskazane w pkt II ppkt 1-18 oraz niżej wymienione działania, które inwestor przewidział do zastosowania w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, przyczynią się do ochrony środowiska gruntowo-wodnego.

W KIP, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania elektrowni fotowoltaicznej na warunki gruntowo-wodne. Z uwagi na brak fundamentów nie istnieje ryzyko oddziaływania na wody gruntowe. Wszystkie prace mają być prowadzone przy użyciu materiałów niewpływających niekorzystnie na środowisko. Sprzęt użyty do wykonania tych prac będzie w pełni sprawny technicznie, materiały będą posiadać certyfikat dostępności do stosowania na polskim rynku. Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody. Ścieki socjalno-bytowe będą powstawały tylko na etapie budowy, podczas której wykorzystana zostanie istniejąca infrastruktura zakładu. Ponadto dla pracowników przebywających na terenie inwestycji zostanie wynajęta oraz zamontowana przenośna kabina sanitarna typu TOI-TOI, która będzie opróżniana przez firmę zewnętrzną posiadającą uprawnienia w tym zakresie. Nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych (również na etapie eksploatacji). Docelowo nie przewiduje się tankowania urządzeń oraz maszyn na terenie budowy, aczkolwiek gdyby nastąpiła taka konieczność, w celu zapewnienia należytej ochrony środowiska wodno-gruntowego zastosowane zostaną maty chłonne, absorbujące zanieczyszczenia ropopochodne. Ponadto na terenie inwestycji nie będą prowadzone prace, które mogłyby zaszkodzić bądź zakłócić dotychczasowe stosunki wodno-gruntowe. Należy zaznaczyć, że wody opadowo-roztopowe będą naturalnie wsiąkać w grunt. Materiał, z którego wytworzone są panele fotowoltaiczne nie będzie miał wpływu na ich skład. Inwestor nie przewiduje przechowywania na terenie inwestycji paliw i innych chemikaliów oraz zobowiązuje się do stosowania sprawnego technicznie sprzętu transportowego celem minimalizacji ryzyka skażenia substancjami ropopochodnymi i innymi. W ramach przedsięwzięcia nie przewiduje się przekształcania koryt cieków czy zbiorników wodnych, nie będzie zmieniany przepływ cieków jak również zmiana jakości wód powierzchniowych. Nie przewiduje się wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, a użyte materiały nie będą zanieczyszczać środowiska. Jeżeli dojdzie do realizacji niewielkich prac ziemnych, rzeźba terenu zostanie przywrócona do pierwotnego stanu.

W trakcie budowy wykorzystywany będzie sprzęt w postaci kafarów wykonujących palowanie konstrukcji wsporczych oraz wózki widłowe/HDS. W celu zabezpieczenia przed ewentualnymi wyciekami z maszyn i urządzeń budowlanych na etapie budowy będzie prowadzony ścisły kontroling pracujących na terenie inwestycji urządzeń pod kątem sprawności technicznej w celu weryfikacji ewentualnych nieszczelności. Ponadto na plac budowy wpuszczane będą jedynie urządzenia oraz maszyny posiadające odpowiednie aprobaty techniczne dopuszczające je do pracy, w tym, wymagane przez przepisy prawa przeglądy techniczne, przeprowadzane w autoryzowanych stacjach. Ponadto na terenie budowy nie przewiduje się składowania materiałów łatwopalnych w tym smarów, olejów oraz paliw płynnych i ciekłych oraz innych, które mogłyby spowodować skażenie środowiska gruntowo-wodnego.

Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi, jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co pozwoli zminimalizować ilość powstałych odpadów. Podczas prowadzenia inwestycji wytworzone odpady będą segregowane w szczelnych pojemnikach i utylizowane na najbliższym składowisku odpadów.

Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę w czasie budowy projektowanego przedsięwzięcia będzie wynosić 0,2 m³/dobę, wody zużytej na cele porządkowe, w czasie eksploatacji - 2 m³/rok, wody zużytej również na cele porządkowe. Ponadto będzie wykorzystywana woda do mycia paneli fotowoltaicznych, które wg zaleceń

producenta powinno odbywać się 1÷2 razy na rok. Zużywana w tym celu woda nie będzie posiadać dodatku środków czyszczących.

Okres eksploatacji przewiduje się na poziomie 25÷30 lat od momentu uruchomienia instalacji. Etap likwidacji zakłada demontaż zastosowanych urządzeń przy użyciu identycznego sprzętu jak przy jej budowie. Czas trwania demontażu będzie przybliżony do czasu budowy i zajmie ok. 2-3 tygodni, co umożliwia jest poprzez zastosowanie systemowych stelaży oraz połączeń rozłącznych. w miejscu instalacji posadowionej na gruncie zostanie wykonana rekultywacja terenu i przywrócenie go do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem inwestycji. Prace te będą prowadzone zgodnie z przepisami, które będą obowiązywały w czasie likwidacji elektrowni fotowoltaicznej oraz przy użyciu maszyn i urządzeń, które pozwolą na osiągnięcie zamierzonego efektu. Okres likwidacji zostanie skrócony do minimum, jednocześnie zapewniając staranność wykonanych prac. Zużyte panele fotowoltaiczne zostaną przekazane firmie, która zapewni ich recykling lub unieszkodliwienie (w zależności od dostępnej w danym czasie technologii) zgodnie z przepisami, które będą obowiązywały. Jak podaje KIP, odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez niezależne podmioty posiadające zezwolenia w zakresie odbierania i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie: RW200010268969 Nasielna Jest to naturalna część wód, dla której brak jest danych na temat stanu ogólnego, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Dla przedmiotowej JCWP nie wyznaczono odstępstwa z art. 4 ust. 4 i ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych. Uznać należy, iż rozwiązania techniczne przedstawione w KIP pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi, oraz poza obszarami górkimi i leśnymi. Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami chronionymi zbiorników wód śródlądowych. Nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r.

Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności w szczególności na środowisko gruntowo-wodne, będące szczególnie przedmiotem uwagi i oceny tut. organu. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji ze względu na swój charakter, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko, w tym w szczególności na środowisko gruntowo-wodne, wody powierzchniowe i podziemne.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

DYREKTOR

Janusz Prusiński

Otrzymują:

1. Burmistrz Nasielska, ul. Elektronowa 3, 05-190 Nasielsk.
2. A.a.

