



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W NOWYM DWORZE MAZOWIECKIM

• tel.: 22 775 34 61

• sekretariat.psse.nowydwormaz@sanepid.gov.pl

• ul. Chemików 6,
05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

ZNS.7040.1.24.2023.PS

5152/23

Nowy Dwór Maz., 16. 10. 2023

URZĄD MIEJSKI W NASIELSKU
2023-10-18

Wpłynęło dnia

Nr 9260 zał. W

BIURO OBSŁUGI INTERESANTA

Burmistrz Nasielska

ul. Elektronowa 3

05-190 Nasielsk

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), art. 1 pkt 1 oraz art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2023 r. poz. 338 z późn. zm.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Mazowieckim

stwierdza

nie stwierdza konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie instalacji fotowoltaicznych na działkach nr ewid. 212/5, 212/6, 212/7, 212/8, 212/9 w obrębie 0007 Chrcynno o mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą - realizacja inwestycji będzie odbywać się w etapach.**

UZASADNIENIE

Burmistrz Nasielska rozpatrując wniosek AEROKLUBU WARSZAWSKIEGO reprezentowanego przez pełnomocnika – ... w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej, pismem nr ŚROW.6220.16.2023.IB.4 z dnia 15.09.2023 r. (data wpływu 20.09.2023 r.), a następnie uzupełnił dokumentację pismem nr ŚROW.6220.16.2023.IB.13 z dnia 10.10.2023 r. (data wpływu 11.10.2023 r.) zwrócił się z prośbą o wydanie opinii o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Do wniosku o wydanie opinii dołączone zostały:

1. wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
2. pełnomocnictwo z dnia 30 maja 2023 r.
3. karta informacyjna przedsięwzięcia wraz z zapisem w formie elektronicznej
4. kopia zaświadczenia o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 12 września 2023 r, znak ZPN.6727.2.252.2023.KB

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, Dz. U. 2022 poz. 1071) przedmiotowa inwestycja zaliczona jest do przedsięwzięć dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

Planowane przedsięwzięcie stanowi instalację fotowoltaiczną na działkach nr ewid. 212/5, 212/6, 212/7, 212/8, 212/9 w obrębie 0007 Chrcynno o mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Przedmiotowa inwestycja zostanie wykonana w postaci 8 farm fotowoltaicznych x1 MW każda. Realizacja inwestycji będzie odbywać się w etapach. Powierzchnia działek wziętych pod inwestycję to 101.4111 ha. Powierzchnia terenu inwestycji to 16,7413 ha. Szacowana produkcja energii elektrycznej wynosić będzie: ok. 8080 MWh/rok. Na danych działkach znajdują się grunty klas: RIVa, ŁIII, ŁIV, PSV. Właścicielem działek jest Skarb Państwa, natomiast użytkownikiem wieczystym jest Aeroklub. Bezpośrednie otoczenie instalacji fotowoltaicznych to: od strony północnej – obszary pól uprawnych; od wschodniej – obszar sąsiaduje z polami uprawnymi, za którymi znajdują się zadrzewienia oraz budynki mieszkalne; po stronie zachodniej – teren częściowo sąsiaduje z drogą gminna 240311W, za którą znajdują się tereny trawiaste, wraz z niewielkimi płatami zadrzewień; po stronie południowej – znajduje się teren lotniska-lądowiska, oraz tereny trawiaste. Minimalna odległość obszaru inwestycji od najbliższej zabudowy mieszkaniowej wyniesie ok. 120 m. Dojazd do terenu inwestycji zapewniony jest przez istniejące ciągi komunikacyjne mające dostęp do drogi wojewódzkiej 632. Droga dojazdowa do instalacji zostanie zapewniona poprzez drogę 167087064 mająca dostęp do drogi wojewódzkiej 632. Na terenie przeznaczonym pod planowaną inwestycję, a także jego sąsiedztwo znajduje się na terenie Nasielsko-Karniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu zgodnie z ustawą o ochronie przyrody. Teren inwestycji położony jest poza wyznaczonymi korytarzami ekologicznymi. Ilość zainstalowanych paneli zależy jest od mocy panelu, który będzie ujęty w projekcie budowlanym, a później w projekcie wykonawczym. Montaż paneli opierał będzie się na konstrukcji wolnostojącej, zbudowanej ze stalowej ocynkowanej ramy (lub podobnych

materiałów), pionowych i poziomych profili nośnych oraz elementów mocujących. Przekształcenie energii prądu stałego (DC), który wytworzony będzie w modułach, na prąd zmienny (AC) następuje w inwerterach (falownikach). Zainstalowana ilość inwerterów i ich moc razem z modułami, zostanie dokładnie podana na etapie projektu budowlanego. Konstrukcja będzie wbijana do podłoża (za pomocy kafara). Panele to najmniejsza jednostka na farmie fotowoltaicznej i są one zestawiane w zespoły, które następnie łączone są w tzw. stringi (stoły). Kolejnym urządzeniem jest konwerterowa stacja transformatorowa wraz z rozdzielnicami. Ich ilość i parametry ustalone będą na etapie projektu i uzgodnień z operatorem sieci. Całość terenu będzie ogrodzona siatką o wysokości 2 m, która od poziomu gruntu będzie miała ok. 10-20 cm prześwit. Prześwit ten pozwoli na migracje małych zwierząt. Dolna krawędź zostanie zabezpieczona w celu uniemożliwienia skaleczenia się przechodzących pod niej zwierząt. Siatka będzie miała oczka o wielkości 6 cm x 6 cm, w celu uniemożliwienia uwięzienia w niej większych zwierząt. Wokół ogrodzenia będą montowane słupy, na których montowane będą zewnętrzne analogowe kamery. Nie przewiduje się stałego poboru wody z wodociągów na potrzeby budowy, ponieważ w procesie technologicznym montażu konstrukcji wolnostojących nie planuje się stosowania fundamentowania. W czasie realizacji woda będzie wykorzystywana jedynie do celów socjalno-bytowych dla pracowników. Na etapie eksploatacji inwestycji nie przewiduje się zużycia wody. Mimo zastosowania powłok zapobiegających osadzaniu się pyłów przewiduje się potrzebę okresowego mycia paneli. Nastąpi to w razie konieczności, nie częściej niż 2 razy w roku. Zapotrzebowanie na wodę przeznaczoną do mycia szklanych powierzchni modułów wynosić będzie szacunkowo 80 m³ w skali roku i będzie ona dostarczana beczkowozem. Głównymi źródłami hałasu będą inwertery oraz stacja transformatorowa, jednakże nie przekroczone będą dopuszczalne wartości hałasu. Elektrownia fotowoltaiczna przyczynia się do minimalizacji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń powietrza i nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak na wstępie.

Otrzymuje:

- 1) Adresat
- 2)
- 3) a/a

– pełnomocnik AEROKLUBU WARSZAWSKIEGO

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
w Nowym Dworze Mazowieckim

Arkadiusz Cielstowski



