

2663
H. K...
§ 2 ŚROW. G220.28.2021. MK

Komórka odpowiedzialna: Wydział Środowiska i Rozwoju Obszarów Wiejskich tel. 023 69 33 101	URZĄD MIEJSKI W NASIELSKU 05-190 NASIELSK UL. ELEKTRONOWA 3	F – ŚROW/02
-----------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------	-------------

**WNIOSEK O WYDANIE DECYZJI O ŚRODOWISKOWYCH
UWARUNKOWANIACH ZGODY NA REALIZACJĘ
PRZEDSIĘWZIĘCIA**

**NASIELSKIE BUDOWNICTWO
MIESZKANIOWE Sp.zo.o.**

Nasielsk , dnia **20.10.2021r.**...

imię i nazwisko / nazwa inwestora
ul. KILIŃSKIEGO 1/3 LOK. 16
05-190 NASIELSK
adres

URZĄD MIEJSKI W NASIELSKU

nr telefonu kontaktowego (nieobowiązkowe)

imię i nazwisko pełnomocnika
(nazwisko + imię + nazwisko)
adres

URZĄD MIEJSKI W NASIELSKU
Wpłynęło dnia **21.10.2021**
Nr **9688** zał. 
Biuro Obsługi Klienta

nr telefonu kontaktowego(nieobowiązkowe)

Proszę o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ PRZY ULICY PŁOŃSKIEJ 24 W NASIELSKU** które zgodnie z § 3. ust. 1. pkt 5) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019r., poz. 1839) kwalifikuje się jako planowane przedsięwzięcie mogące *zawsze/potencjalnie*¹ znacząco oddziaływać na środowisko. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach będzie niezbędna do uzyskania decyzji **o komunalnym zabudowy**.....².

Oświadczam, że umożliwiono mi zapoznanie się z informacjami dotyczącymi przetwarzania danych osobowych.

/podpis wnioskodawcy/

Załączniki:

1. Karta informacyjna przedsięwzięcia (4 egzemplarze + forma elektroniczna) lub raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (4 egzemplarze + forma elektroniczna)³;

¹ W przypadku przedsięwzięć wymienionych w § 2 ww. rozporządzenia należy wybrać pierwszą opcję: *zawsze*. Dla przedsięwzięć wymienionych w § 3 ww. rozporządzenia przeznaczono drugą opcję: *potencjalnie*

² Należy tu wskazać rodzaje decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 *ustawy o oś*, przed którymi należy uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach

³ Z reguły kartę informacyjną przedsięwzięcia załącza się do wniosku dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (wymienionych w § 3 ww. rozporządzenia) zaś raport będzie składany razem z wnioskiem **tylko** dla przedsięwzięć mogących *zawsze* znacząco oddziaływać na środowisko (wymienionych w § 2 ww. rozporządzenia).

2. poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej lub elektronicznej, obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a ustawy o oś zdanie drugie ⁴;
3. mapa, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w art. 74 ust. 3a pkt 1 ⁴; w przypadku przedsięwzięć innych niż wymienione w art. 74 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś ^{5, 6} mapę sporządza się na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej;
4. wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony, albo informację o jego braku;
5. wypis z rejestru gruntów lub inny dokument, w postaci papierowej lub elektronicznej, wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania, zawierający co najmniej numer działki ewidencyjnej oraz, o ile zostały ujawnione: numer jej księgi wieczystej, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmujący obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a ustawy o oś zdanie drugie ⁴.
! Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, nie wymaga się dołączenia w/w dokumentu. W razie wątpliwości organ może wezwać inwestora do dołączenia dokumentu, w zakresie niezbędnym do wykazania, że liczba stron postępowania przekracza 10;
6. w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wykaz działek przewidzianych do prowadzenia prac przygotowawczych polegających na wycince drzew i krzewów, o ile prace takie przewidziane są do realizacji;
7. analizę kosztów i korzyści, o której mowa w art. 10a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne;
8. dowód uiszczenia opłaty skarbowej ⁷;
9. w przypadku gdy organ lub inwestor występuje poprzez pełnomocnika, pełnomocnictwo w oryginale lub urzędowo poświadczonym odpisie pełnomocnictwa zgodnie z art. 33 § 3 Kpa. Opłata skarbowa za udzielenie pełnomocnictwa wynosi 17 zł.

⁴ Zgodnie z art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy o oś za obszar oddziaływania planowanego przedsięwzięcia rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

⁵ art. 74 ust. 1 pkt 4: w przypadku przedsięwzięć wymagających koncesji lub decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 4-5 ⁴, prowadzonych w granicach przetrzeźni niestanowiącej części składowej nieruchomości gruntowej, oraz przedsięwzięć dotyczących urządzeń pięttrzących I, II i III klasy budowli, inwestycji w zakresie terminalu oraz strategicznej inwestycji w sektorze naftowym, zamiast kopii mapy ewidencyjnej - mapę przedstawiającą dane sytuacyjne i wysokościowe, sporządzoną w skali umożliwiającej szczegółowe przedstawienie przebiegu granic terenu, którego dotyczy wnioszek, oraz obejmującą obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a ustawy o oś zdanie drugie ⁴

⁶ Art. 72 ust 1 pkt 4-5: Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem:

- 4) koncesji na poszukiwanie lub rozpoznawanie kompleksu podziemnego składowania dwutlenku węgla, koncesji na wydobywanie kopaliny ze złóż, koncesji na podziemne bezzbiornikowe magazynowanie substancji, koncesji na podziemne składowanie odpadów oraz koncesji na podziemne składowanie dwutlenku węgla - udzielanych na podstawie ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze;
- 4a) decyzji zatwierdzającej plan ruchu dla wykonywania robót geologicznych związanych z poszukiwaniem i rozpoznawaniem złoża węglowodorów lub decyzji inwestycyjnej w celu wykonywania koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złoża węglowodorów oraz wydobywanie węglowodorów ze złoża - wydawanych na podstawie ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze;
- 4b) decyzji zatwierdzającej plan ruchu dla wykonywania robót geologicznych na podstawie koncesji na poszukiwanie lub rozpoznawanie złoża kopaliny - wydawanej na podstawie ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze;
- 5) decyzji określającej szczegółowe warunki wydobywania kopaliny - wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. o zmianie ustawy - Prawo geologiczne i górnicze;

⁷ Opłata skarbowa za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w wysokości 205zł zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej.