BURMISTRZ NASIELSKA
woj. mazowieckie

Nasielsk, dnia 29 października 2020r.

ŚROW.6220.28.2019.IB.32

DECYZJA Nr 23./2020
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 82 i art. 85 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020r, poz. 283 ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś"),w związku z art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020r. poz. 256 ze zm., zwanej dalej „Kpa"), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20 września 2019r. firmy ETSD Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu, reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana Krzysztofa Gawlik o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. *„Budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznych „Mokrzyce 1" oraz „Mokrzyce 2" o mocy wytwórczej do 1 MW każda wraz z techniczną infrastrukturą towarzyszącą"*, zlokalizowanego na terenie działki nr ewid. 27 obręb Mokrzyce Dworskie w wariancie Inwestora i jednocześnie:

1. Określam:

1.1. Rodzaj i miejsce realizacji inwestycji:

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW na działce o nr 27 w obrębie Mokrzyce Dworskie w gminie Nasielsk. Nieruchomość, na której planuje się budowę farmy fotowoltaicznej jest wykorzystywana rolniczo, a obszar oddziaływania planowanej inwestycji mieści się w granicy działki objętej wnioskiem. Elektrownia słoneczna oddziałuje wyłącznie na teren, na którym jest zaplanowana.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcji wsporczej,
- montaż konwerterów i połączeń elektrycznych paneli,
- ułożenie linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- realizacja przyłącza elektrycznego 15 kV,
- instalacja transformatora z budynkiem/kontenerem,
- ogrodzenie,
- montaż innej niezbędnej infrastruktury związanej z budową i eksploatacją elektrowni.

Łączna powierzchnia terenu inwestycji, w granicach ogrodzenia, wynosić będzie do ok. 4,5 ha. Całkowita powierzchnia działki wynosi ok. 4,5 ha, tym samym zostanie zajęta cała powierzchnia ww. nieruchomości. Na zachód od terenu inwestycji przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia. Działka inwestycyjna sąsiaduje z drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej.

Budowa elektrowni fotowoltaicznej nie powoduje ingerencji w żaden ciek wodny i nie będzie się wiązał z koniecznością wycinki drzew i krzewów

Konstrukcja zostanie oparta na stelażach naziemnych. Będą one mocowane w ziemi na głębokości ok. 2 m, bez konieczności wzmacniania konstrukcji betonem. Stelaże poszczególnych modułów będą ustawione równolegle do siebie. Panele znajdować się będą na wysokości w najniższym punkcie od 0,5 m do 1 m nad powierzchnią terenu. Dopuszcza się możliwość realizacji zamierzenia w dwóch etapach do 1 MW każdy, przy czym będą one tak zaprojektowane, aby każdy z etapów posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł stanowić w pełni funkcjonalną, samodzielną elektrownię.

Działka nr 27, na której między innymi planowane jest posadowienie paneli fotowoltaicznych przylega do drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej. Od strony północnej działka przylega do linii kolejowej.

Odległość najbliżej położonych elementów elektrowni fotowoltaicznej od najbliższych zabudowań mieszkalnych wynosi około 40 metrów w kierunku południowym, ok. 580 m w kierunku północnym, 140 metrów w kierunku wschodnim i 300 metrów w kierunku zachodnim.

W ramach niniejszego przedsięwzięcia planuje się zabudować i zamontować:

- konstrukcje metalowe wsporcze do zamontowania paneli fotowoltaicznych o mocy od 220 W do 600 W każdy, (przyjmuje się, iż zgodnie z obecnie dostępną technologią na potrzeby realizacji 1 MW mocy należy zainstalować do 5000 szt. paneli), łącznie zamontowane zostanie do 10000 sztuk paneli,
- inwertery – urządzenia przekształcające prąd stały w przemienny – do 80 sztuk,
- konwertery i połączenia elektryczne poszczególnych ogniw,
- stacje transformatorowe wraz z układem rozliczeniowym w ilości 2 szt.,
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe oraz przyłącza elektroenergetyczne (prowadzone będą we wspólnym wykopie),
- drogę wewnętrzną wraz z miejscami postojowymi i manewrowymi,
- ogrodzenie, a także inną infrastrukturę związaną z prawidłową eksploatacją parku ogniw fotowoltaicznych.

Działka inwestycyjna nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.

1.2. Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

1.2.1. Wszelkie działania związane z realizacją inwestycji winny być prowadzone z uwzględnieniem przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; w związku z czym, przed przystąpieniem do prac należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych, a także analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej;

1.2.2. Teren inwestycji wykaszać od 1 października do końca lutego, po uprzedniej lustracji na obecność zwierząt;

1.2.3. W ogrodzeniu przy powierzchni gruntu pozostawić odstęp między powierzchnią gruntu a dolną podstawą ogrodzenia w wysokości ok. 10-20 cm;

1.2.4. Wierzchnią warstwę gleby zdejmować jednokierunkowo, nadmiar zdeponować do późniejszego wykorzystania;

1.2.5. Teren budowy oraz wykopów kontrolować pod względem obecności zwierząt; w przypadku stwierdzenia zwierząt, umożliwić im ucieczkę z terenu budowy lub przenieść je poza obszar objęty inwestycją do odpowiednich siedlisk;

1.2.6. Zastosowanie powłoki antyrefleksowej dla pokrycia paneli fotowoltaicznych zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.

1.2.7. Do odsiania lub nasadzeń wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego.

1.2.8. Do mycia powierzchni modułów wykorzystać wodę z ewentualnym dodatkiem substancji biodegradowalnych;

1.2.9. wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach nie przekraczających 1 cm średnicy;

1.2.10. Na etapie realizacji inwestycji korzystać z terenu w sposób oszczędny i zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego;

1.2.11. Wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;

1.2.12. Wszelkie prace związane m.in. z wymianą olejów w użytkowanym sprzęcie budowlanym oraz tankowania pojazdów prowadzić poza terenem przedmiotowej inwestycji, na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;

1.2.13. Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (wbijaniem profili w grunt) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności odwadniania wykopów;

1.2.14. Zaplecze budowy wyposażyć w szczelne, bezodpływowe zbiorniki przewoźnych toalet; ww. zbiorniki systematycznie opróżniać (nie można dopuścić do ich przepełnienia), a zgromadzone w ich obrębie ścieki wywozić do oczyszczalni ścieków;

1.2.15. Na etapie realizacji inwestycji zabezpieczyć materiały pyliste przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami skrzyń ładunkowych pojazdów transportujących materiały sypkie), a zaplecze budowy utrzymywać w należytym porządku;

1.2.16. Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób zabezpieczający przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego; ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwienia;

1.2.17. Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady niebezpieczne magazynować selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub innych opakowaniach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym, zadaszonym miejscu o utwardzonym podłożu; miejsca magazynowania ww. odpadów oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt; ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwiania;

1.2.18. Na etapie realizacji prace budowlane oraz transport materiałów budowlanych prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00;

1.2.19. Teren inwestycji na etapie realizacji i eksploatacji wyposażyć w sorbenty do usuwania rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionym podmiotom do unieszkodliwiania;

1.2.20. Teren zaplecza budowy oraz bazy materiałowej i paliwowej (w szczególności miejsca postoju środków transportu) należy zabezpieczyć przed przedostawaniem się zanieczyszczeń (np. substancji ropopochodnych) do gruntu i wód poprzez uszczelnienie podłoża (np. za pomocą płyt betonowych, gruntów słabo przepuszczalnych lub gromembran);

1.2.21. Prowadzić roboty zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami ppoż. i bhp;

1.2.22. Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia dostarczać na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu,

1.2.23. Transformator/transformatory zlokalizować w obrębie kontenerowej stacji transformatorowej, zabezpieczonych przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego;

1.2.24. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać za pomocą czystej wody pod ciśnieniem, opcjonalnie woda bez użycia detergentów;

1.2.25. Wody opadowe i roztopowe z terenu odprowadzać powierzchniowo na własny teren nieutwardzony. Odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;

1.3. **wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1,**

1.3.1. stację transformatorową wyposażyć w transformator suchy bądź olejowy w obrębie kontenerowej stacji transformatorowej, wyposażonej, w przypadku stosowania transformatora olejowego, w szczelną misę olejową, której pojemność umożliwi zmagazynowanie 100% oleju.

1.3.2. budynki farmy oraz jego ogrodzenie należy pomalować w stonowanych odcieniach (np. szarości, zieleni);

2. **Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.**

UZASADNIENIE

W dniu 21 października 2019r. do Burmistrza Nasielska wpłynął kompletny wniosek firmy ETSD Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu – reprezentowanej przez Pełnomocnika o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację pn. *„Budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznych „Mokrzyce 1" oraz „Mokrzyce 2" o mocy wytwórczej do 1 MW każda wraz z techniczną*

infrastrukturą towarzyszącą", zlokalizowanego na terenie działki nr ewid. 27 obręb Mokrzyce Dworskie.

Przystępując do rozpatrzenia wniosku, na podstawie charakterystyki planowanego zadania zawartej w karcie informacyjnej załączonej do wniosku, dokonano kwalifikacji inwestycji odnośnie zaliczenia jej do odpowiedniej grupy przedsięwzięć. Stwierdzono, że planowane zadanie wpisuje się w treść § 3 ust. 1 pkt 52 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, czyli zaliczane jest do inwestycji, dla którego obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany. Zgodnie z § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r., poz. 1839) do przedsięwzięć, w przypadku których przed dniem wejścia w życie rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust. 1 oraz art. 72 ust. 1-1b ustawy ooś, stosuje się przepisy dotychczasowe. Mając zatem na uwadze, że procedowanie w postępowaniu głównym rozpoczęło się przed dniem wejścia w życie przepisów rozporządzenia z dnia 10 września 2019r., należy stosować przepisy obowiązujące na mocy rozporządzenia z dnia 9 listopada 2010r.

Z uwagi na powyższe pismem z dnia 31 października 2019r. Burmistrz Nasielska zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Mazowieckim oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla planowanego zadania, realizując tym samym dyspozycję art. 64 ustawy *ooś.*

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie opinią z dnia 6 grudnia 2019 r., znak WOOŚ-I.4220.1211.2019.AGO.3 wyraził stanowisko o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji warunków i wymagań.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie w dniu 05 grudnia 2019r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia odpowiednich warunków i wymagań w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Opinia PGW WP wskazała na brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazała konieczne do uwzględnienia przez Inwestora warunki i wymagania dotyczące realizacji i eksploatacji planowanego zamierzenia, oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, które w całości przeniesiono do sentencji niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Mazowieckim opinią sanitarną znak ZNS-712-27/19-5561 z dnia 28 listopada 2019r. stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy *ooś,* biorąc pod uwagę opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Mazowieckim, natomiast nie podzielając stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w

Warszawie, Burmistrz Nasielska w dniu 17 stycznia 2020r. wydał postanowienie Nr 1/2020, którym nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz ustalił zakres raportu na zgodny z zapisami art. 66 ustawy ooś, a także określił elementy wymagające szczegółowej analizy.
W dniu 09 marca 2020r., Wnioskodawca przedłożył kompletny raport ooś.

W trakcie postępowania administracyjnego uzyskano wymaganą zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś pozytywną opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Mazowieckim w ustawowym terminie nie zajął stanowiska, wobec czego zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko traktuje się jako brak zastrzeżeń.
Pismem z dnia 07 maja 2020r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wezwał Burmistrza Nasielska do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia o przedstawienie porównania oddziaływań wszystkich analizowanych wariantów. Burmistrza Nasielska w ślad za otrzymanym w dniu 12 maja 2020r. wezwaniem, wezwał Inwestora do uzupełnienia dokumentacji zgodnie z żądaniem organu uzgadniającego. Stosowne uzupełnienie zostało przekazane do Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Mazowieckim pismem z dnia 01 czerwca 2020r.
W dniu 11 sierpnia 2020r. wpłynęło do organu wnioskowane postanowienie z dnia 11 sierpnia 2020r. znak: WOOŚ-I.4221.65.2020.MŚ.42 w którym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska uzgodnił realizację przedsięwzięcia oraz określił warunki jej realizacji.
Burmistrz Nasielska w niniejszej decyzji uwzględnił wszystkie wskazania i zalecenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W przedłożonym raporcie ooś Inwestor, określając lokalizację elektrowni fotowoltaicznej brał pod uwagę przyczyny ekonomiczne, organizacyjne, technologiczne oraz ekologiczne. Zwracano uwagę na aspekty planistyczne gminy, dostępność terenu o odpowiednim usytuowaniu i klasie gruntu, bliskość zabudowań mieszkalnych oraz infrastruktury energetycznej.
Wariantem najkorzystniejszym wybranym przez inwestora jest budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy elektrycznej do 2 MW, przez co nastąpi:
- zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych;
- zwiększenie udziału energii z OZE w bilansie energetycznym gminy;
- poprawa jakości powietrza, zmniejszenie jego zapylenia;
- zwiększenie świadomości ekologicznej wśród ludności gminy.
Wariant ten jest zgodny z zasadą zrównoważonego rozwoju, którego motywem przewodnim jest, aby potrzeby społeczeństwa były zaspokajane w taki sposób, aby możliwe było podnoszenie jakości środowiska naturalnego, m.in. poprzez ograniczenie szkodliwego wpływu produkcji i konsumpcji na stan środowiska i ochronę zasobów przyrodniczych (zmniejszenie emisji pochodzącej ze spalania paliw kopalnych). Do zalet planowanego do realizacji wariantu należy, przede wszystkim, zmniejszenie emisji dwutlenku siarki i tlenków azotu do atmosfery, poprzez zastąpienie spalania paliw energią słoneczną. W tym wariancie nie przewiduje się wyłączenia

terenu elektrowni fotowoltaicznej z użytkowania rolniczego w trakcie jej eksploatacji. Realizacja przedmiotowej inwestycji, pomimo zmiany dotychczasowej formy użytkowania części terenu, wpłynie na znikome przekształcenie powierzchni ziemi. W trakcie budowy, pod rzędami paneli fotowoltaicznych i między nimi nie zostanie usunięta warstwa próchnicza z humusem, a na obszarze gdzie nastąpiło naruszenie struktury gleby z powodu przejazdów maszyn budowlanych i środków transportu, teren zostanie obsiany roślinnością łąkowo pastwiskową. Grunty w części niezagospodarowanej (w większości) będą przeznaczone pod uprawy trwałe – trawy. W trakcie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej, trawa i inna roślinność zielna i łąkowa będzie rosła pod panelami oraz pomiędzy nimi. W celu utrzymania odpowiedniej wysokości roślinności, teren nieruchomości będzie wykaszany, w zależności od intensywności wegetacji 2-3 razy w ciągu roku. Do tego celu mogą być wykorzystywane dostawki do ciągnika rolniczego ze specjalnym wysięgnikiem umożliwiającym koszenie także pod stelażami paneli, a w wyjątkowych sytuacjach dopuszcza się także stosowanie ręcznego wykaszania. Planuje się dalszą możliwość wykorzystywania przedmiotowego terenu na cele rolnicze po zakończeniu eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej i jej likwidacji, bez konieczności rekultywacji środowiska gruntowego.

Wariantem alternatywnym jest budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 0,7 MW. Planowane warianty cechują się identycznym oddziaływaniem na wszystkie aspekty. W obu wariantach zamontowana zostanie ta sama liczba paneli. Dla wariantu inwestorskiego zastosowane zostaną maksymalnie dwie stacje transformatorowe, a dla wariantu alternatywnego będzie to pojedyncza stacja.

Z uwagi na odpowiednią ilość gruntów oraz nową infrastrukturę energetyczną w pobliżu, jak również szacowane dostępne moce przyłączeniowe, zaproponowano przedsięwzięcie polegające na lokalizacji elektrowni o mocy do 2 MW. Wariantem najkorzystniejszym dla środowiska jest wariant proponowany przez inwestora, ponieważ technologia proponowana do wykorzystania jest technologią sprawdzoną i efektywną. Przesłanką do realizacji inwestycji jest produkcja energii elektrycznej na potrzeby rynku lokalnego. Wariant ten jest bardziej korzystny, niż wariant zerowy i alternatywny, biorąc pod uwagę efekt ekologiczny w postaci wykorzystania źródła OZE i uzyskania energii bez konieczności spalania paliw kopalnych i związanej z tym emisją gazów i pyłów do powietrza.

Wariantem najkorzystniejszym dla środowiska jest wariant proponowany przez Inwestora, ponieważ technologia proponowana do wykorzystania jest technologią sprawdzoną i efektywną.

Wariant alternatywny polegający na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mniejszej mocy cechowałby się w zasadzie takim samym poziomem oddziaływań jak wariant rozpatrywany przez Inwestora. Pod elektrownie o mniejszej mocy można by jedynie zająć mniejszy teren, niemniej jednak działka objęta inwestycją stanowi obszar pastwisk i nie jest cennym siedliskiem przyrodniczym.

Raport ooś zawierał również wariant zerowy, polegający na niepodejmowaniu przedsięwzięcia. Wariant zerowy oznacza pozostawienie istniejącego stanu i rezygnację z korzystnych ekonomicznie i ekologicznie dostaw energii odnawialnej. Działka w dalszym ciągu będzie użytkowana rolniczo. Najważniejszymi powodami przemawiającymi za rozwojem energetyki słonecznej są zwiększenie poziomu bezpieczeństwa energetycznego, dostęp do odnawialnych źródeł energii jest nieograniczony, następuje stopniowe uniezależnienie się od dostaw surowców energetycznych.

Po zapoznaniu się z wariantami przedsięwzięcia oraz dokonaniu oceny ich środowiskowych, społecznych i ekonomicznych uwarunkowań, organ podzielił argumentację przytoczoną w raporcie i wybrał do realizacji wariant przedstawiony przez Inwestora.

Burmistrz Nasielska w trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego przeanalizował dokumentację w sprawie i stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie dla którego zgodnie z zaświadczeniem znak: ZPN.6727.2.247.2019.KB nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Przeprowadzona analiza zgromadzonego materiału potwierdziła, że treść przedłożonego raportu ooś wraz z jego uzupełnieniem jest zgodna z art. 66 ustawy ooś, a zawarte w niej warunki realizacji przedsięwzięcia i projektowane rozwiązania chroniące środowisko zostały zaproponowane racjonalnie i adekwatnie do charakteru i skali oddziaływania inwestycji na środowisko. Organ w celu zminimalizowania wpływu rozpatrywanego przedsięwzięcia na to środowisko wziął pod uwagę i w pełnym zakresie uwzględnił uwarunkowania oraz ustalenia. zawarte w raporcie i określił na ich podstawie:

1) rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia (pkt 1.1 sentencji decyzji);
2) warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich (pkt 1.2 sentencji decyzji);
3) wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś (pkt 1.3 sentencji decyzji);
4) brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś (pkt 2. sentencji niniejszej decyzji).

Analiza zebranej w sprawie dokumentacji pozwoliła rozpoznać skalę i charakter przedsięwzięcia oraz wielkość i rodzaj generowanych przez nie oddziaływań i uciążliwości. Ustalenie środowiskowych uwarunkowań dla tego przedsięwzięcia poprzez określenie warunków jego realizacji, późniejszej eksploatacji oraz wymagań dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy *ooś*, zdaniem organu zapobiegnie występowaniu lub ograniczy skalę negatywnych oddziaływań na środowisko.

Określone w niniejszej decyzji warunki znajdują racjonalne uzasadnienie wynikające z przepisów prawa oraz ogólnie przyjętych zasad zachowania ładu społecznego i poszanowania środowiska naturalnego, oparte są także na wiedzy organu. Uwzględniając te fakty zaproponowane uwarunkowania można motywować w przedstawiony poniżej sposób:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko wiązać się będzie głównie z emisją hałasu oraz emisją substancji pyłowych i gazowych do powietrza spowodowaną pracami montażowymi oraz środkami transportu dowożącymi materiały na miejsce inwestycji. Ze względu na krótki okres inwestycyjny emisja hałasu w czasie realizacji przedsięwzięcia nie wpłynie na znaczące zwiększenie poziomu hałasu poza teren, na którym realizowana będzie inwestycja. Ze względu na krótki okres realizacji inwestycji i zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń nie wpłynie ona na znaczące zwiększenie poziomu zanieczyszczeń powietrza poza bezpośrednim

rejonem prowadzonych prac. W sentencji niniejszej decyzji wprowadzono warunki mające na celu ograniczenie emisji hałasu oraz substancji pyłowych i gazowych, zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem oraz ograniczające negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, wody powierzchniowe i podziemne.
Oddziaływania te będą ograniczane przez odpowiednią organizację pracy, w tym wykorzystanie sprawnego technicznie sprzętu eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw. Teren inwestycji na etapie jej realizacji zostanie wyposażony w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku ich rozlania zanieczyszczenie zostanie niezwłocznie usunięte, a zebrany materiał przekazany do utylizacji uprawnionemu odbiorcy. Ponadto teren inwestycji na etapie realizacji będzie utrzymywany w należytym porządku, usuwany będzie zalegający pył, wszelkie materiały pyliste zabezpieczane będą przed rozwiewaniem. W celu minimalizacji emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia prace budowlane i transportowe prowadzone będą w porze dziennej tj. w godzinach od 6.00 do 22.00. Na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe gromadzone będą w szczelnych bezodpływowych zbiornikach przewoźnych toalet, a następnie systematycznie przekazywane za pośrednictwem uprawnionych odbiorców do oczyszczalni ścieków.
W sentencji niniejszej decyzji wskazano sposób postępowania z odpadami powstającymi na etapie realizacji planowanej inwestycji, mający na celu zabezpieczenie środowiska przed oddziaływaniem związanym z magazynowaniem odpadów.
Na etapie eksploatacji planowana inwestycja nie będzie źródłem zorganizowanej emisji substancji do powietrza, natomiast źródłami emisji niezorganizowanej będą pojazdy poruszające się po terenie przedmiotowego przedsięwzięcia. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że funkcjonowanie ww. przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na stan jakości powietrza w regionie, a dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu będą dotrzymane.
Ze względu na skalę i charakter planowanej inwestycji nie przewiduje się jej istotnego wpływu na klimat.
W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównymi źródłami emisji hałasu będzie praca urządzeń w stacji transformatorowej oraz środki transportu poruszające się po terenie inwestycji. Przeprowadzona w raporcie ooś analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.
W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji, w sentencji niniejszej decyzji, wprowadzono warunki dotyczące sposobu zagospodarowania wód z mycia paneli oraz wód opadowych i roztopowych. Przeprowadzona w raporcie ooś analiza oddziaływania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód wykazała, że przy zachowaniu określonych warunków, eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne oraz wody powierzchniowe i podziemne.
W fazie eksploatacji przedsięwzięcie może być źródłem odpadów związanych z bieżącą konserwacją lub naprawą (wymianą) poszczególnych elementów farmy słonecznej. Ilość odpadów powstających na etapie eksploatacji zależy od częstotliwości dozoru oraz rodzaju przeprowadzanych napraw. Odpady będą na bieżąco przekazywane odpowiednim podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia. Na etapie likwidacji inwestycji zostanie wykonany projekt rozbiórki, wg którego dokonane zostaną prace. Elektrownia fotowoltaiczna jest konstrukcją modułową, zbudowana z dopasowanych do siebie elementów, które zostaną ze sobą skręcone.

Powstałe odpady zostaną zagospodarowane przez specjalistyczny podmiot posiadający uprawnienia.
Wybudowanie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą spowoduje nieznaczne zmiany w lokalnym krajobrazie. Nie będzie ona stanowić dominanty, ponieważ jej wysokość w najwyższym punkcie będzie wynosić do 5 m n.p.t. Niewątpliwie zmiana krajobrazu z całą pewnością zostanie zauważona przez okolicznych mieszkańców, jednakże ich odczucia na ten temat pozostaną w sferze subiektywnych impresji. Zastosowanie stonowanych kolorów w odcieniach szarości i zieleni do pomalowania wszystkich budynków farmy i ogrodzenia pozwoli na wkomponowanie ich w otaczający krajobraz.

Zgodnie z opinią Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 05 grudnia 2019r. przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły.
Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200049, której stan chemiczny oraz ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone.
Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarowych form ochrony przyrody podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. O ochronie przyrody (Dz.U. z 2020r poz. 55). Najbliższy obszar Europejskiej Sieci Obszarów Natura 2000 Forty Modlińskie PLH140020 znajduje się w odległości ok. 5,5 km od terenu inwestycji.
Inwestycja zrealizowana będzie na terenie użytkowanym rolniczo, porośniętym gatunkami charakterystycznymi dla zbiorowisk pól uprawnych. W ramach przedsięwzięcia nie zaplanowano wycinki drzew i krzewów. Przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska naturalne i półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. Z uwagi na stopień przekształcenia terenu inwestycji oraz jej lokalizację poza obszarowymi formami ochrony przyrody uznano, że ww. przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, a nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie inwestycji.
Z uwagi na lokalizację inwestycji oraz jej zakres nałożono ww. warunki dla realizacji i eksploatacji inwestycji. Zastosowanie ich wpłynie pozytywnie na zwiększenie bogactwa flory i fauny obszaru przedsięwzięcia, a także ograniczy śmiertelność zwierząt podczas budowy i wykorzystywania inwestycji. Ponadto zastosowanie odpowiednich rozwiązań w ogrodzeniu umożliwi migrację drobnych zwierząt przez teren inwestycji, tj. zapewni zachowanie funkcji pełnionych przez lokalne korytarze ekologiczne.
Prowadzenie prac w porze dziennej ma na celu utrzymanie możliwości przemieszczania się przez teren farmy lub w jej sąsiedztwie dzikim zwierzętom (najintensywniejsze migracje większości gatunków naziemnych odbywają się nocą).
Warunki postępowania z ziemią urodzajną (jednokierunkowe zdjęcie, składowanie na niewielkich pryzmach i powtórne wykorzystanie), mają na celu umożliwienie ucieczki zwierzętom bytującym w przypowierzchniowych warstwach gleby, nie dopuszczenie do utraty jej wartości użytkowych oraz wykorzystanie jej do odtworzenia przekształconych podczas realizacji zamierzenia powierzchni biologicznie czynnych.

Zastosowanie mieszanki traw i ziół z uwzględnieniem ich pochodzenia oraz panujących w obrębie farmy warunków siedliskowych pozwoli na szybkie i trwałe zadarnienie powierzchni biologicznie czynnych oraz szybkiej ich kolonizacji przez drobne, dziko żyjące zwierzęta, a także przyczyni się do nierozprzestrzeniania gatunków obcych roślin, wśród których nie można wykluczyć taksonów inwazyjnych.

Ze względu na rodzaj instalacji, a także jej realizację w centralnej części Polski, nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

W pkt. 2 sentencji niniejszej decyzji organ odstąpił od obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś. Stanowisko takie przyjął wziąwszy pod uwagę, że posiadane na etapie wydawania decyzji dane na temat przedsięwzięcia pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa organ prowadzący postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Stosownie do art. 49 Kpa oraz art. 74 ust. 3 ustawy ooś strony były zawiadamiane o czynnościach organu prowadzącego postępowanie poprzez obwieszczenie. Obwieszczenia umieszczane były na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nasielsku, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Nasielsku.
Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 8, 9 i 16 ustawy ooś dane o wniosku o wydanie decyzji, postanowieniu, o którym mowa w art. 63 ust. 1 oraz o decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach a także raporcie ooś zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku i jego ochronie.

Zgodnie z art. 30 ustawy *ooś* organ zapewnił w ramach przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu. Na podstawie art. 33 ust. 1 ww. ustawy ooś organ prowadzący postępowanie podał do publicznej wiadomości informacje o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wszczęciu postępowania, przedmiocie decyzji, która ma być wydana w sprawie, organie właściwym do wydania tej decyzji oraz organach właściwych do wydania opinii i postanowienia, możliwościach zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o miejscu, w którym jest ona wyłożona do wglądu, możliwości, sposobie i miejscu składania uwag i wniosków, wskazując jednocześnie 30-dniowy termin ich składania oraz organie właściwym do rozpatrzenia tych uwag i wniosków. Ww. informacje umieszczone były na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nasielsku, w miejscu realizacji przedsięwzięcia oraz na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Nasielsku.

Burmistrz Nasielska obwieszczeniem z dnia 10 kwietnia 2020r. znak ŚROW.6220.28.2019.IB.23, wyznaczył 30-dniowy termin udziału społeczeństwa w terminie od 27 kwietnia 2020r do 26 maja 2020r. W przewidzianym na to terminie nie wpłynęły do organu żadne uwagi i wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. W związku z faktem, że udział społeczeństwa przypadł na okres zagrożenia epidemicznego kraju spowodowanego przez koronawirusa SARS-CoV-2, w związku z czym wprowadzonymi ograniczeniami w kraju oraz z uwagi na złożenie uzupełnienia do raportu ooś przez Inwestora, Burmistrz Nasielska

postanowił ponownie zapewnić społeczeństwu udział w podejmowaniu decyzji. W dniu 24 sierpnia 2020r. ponownie wyznaczył 30-dniowy termin (od 31 sierpnia 2020r do 29 września 2020r.) składania uwag i wniosków. W przewidzianym na to terminie nie wpłynęły do organu żadne uwagi i wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przed wydaniem niniejszej decyzji, Burmistrz Nasielska obwieszczeniem z dnia 30 września 2020r., działając na podstawie art. 10 § 1 Kpa wyznaczył siedmiodniowy termin dający możliwość zapoznania się ze zgromadzoną w sprawie dokumentacją oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W wyznaczonym ww. terminie do organu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

W toku prowadzonego postępowania zmierzającego do wydania niniejszej decyzji, z uwagi na sytuację związaną z koronawirusem SARS-CoV-2 miały miejsce okoliczności uniemożliwiające skuteczne zawiadamianie stron postępowania o podejmowanych przez organ czynnościach. Ponadto zostały zawieszone terminy administracyjne. Zgodnie z art. 46 pkt 20 ustawy z dnia 14 maja 2020r. o zmianie niektórych ustaw w zakresie działań osłonowych w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 (Dz.U. poz. 876) bieg terminów administracyjnych został przywrócony.

Uwzględniając przeprowadzoną ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz przedstawione w sentencji decyzji warunki minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na środowisko, należy stwierdzić , że planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko, w tym na cele i podmioty ochrony obszarów Natura 2000 oraz na ich integralność i spójność całej sieci.

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Burmistrza Nasielska w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. BURMISTRZA
mgr Jadwiga Szymańska
KIEROWNIK WYDZIAŁU
Środowiska i Rozwoju Obszarów Wiejskich

Otrzymują:

1. Krzysztof Gawlik – pełnomocnik firmy ETSD Sp z o.o.
2. strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Chemików 6, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. H. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie
ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa

BURMISTRZ NASIELSKA
woj. mazowieckie

Nasielsk, dnia 29 października 2020r.

ŚROW.6220.28.2019.IB.32

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020r., poz. 283 ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW na działce o nr 27 w obrębie Mokrzyce Dworskie w gminie Nasielsk. Nieruchomość, na której planuje się budowę farmy fotowoltaicznej jest wykorzystywana rolniczo, a obszar oddziaływania planowanej inwestycji mieści się w granicy działki objętej wnioskiem. Elektrownia słoneczna oddziałuje wyłącznie na teren, na którym jest zaplanowana.
W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:
- montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcji wsporczej,
- montaż konwerterów i połączeń elektrycznych paneli,
- ułożenie linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- realizacja przyłącza elektrycznego 15 kV,
- instalacja transformatora z budynkiem/kontenerem,
- ogrodzenie,
- montaż innej niezbędnej infrastruktury związanej z budową i eksploatacją elektrowni.

Łączna powierzchnia terenu inwestycji, w granicach ogrodzenia, wynosić będzie do ok. 4,5 ha. Całkowita powierzchnia działki wynosi ok. 4,5 ha, tym samym zostanie zajęta cała powierzchnia ww. nieruchomości. Na zachód od terenu inwestycji przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia. Działka inwestycyjna sąsiaduje z drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej. Budowa elektrowni fotowoltaicznej nie powoduje ingerencji w żaden ciek wodny i nie będzie się wiązał z koniecznością wycinki drzew i krzewów
Konstrukcja zostanie oparta na stelażach naziemnych. Będą one mocowane w ziemi na głębokości ok. 2 m, bez konieczności wzmacniania konstrukcji betonem. Stelaże poszczególnych modułów będą ustawione równolegle do siebie. Panele znajdować się będą na wysokości w najniższym punkcie od 0,5 m do 1 m nad powierzchnią terenu. Dopuszcza się możliwość realizacji zamierzenia w dwóch etapach do 1 MW każdy, przy czym będą one tak zaprojektowane, aby każdy z etapów posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł stanowić w pełni funkcjonalną, samodzielną elektrownię.
Działka nr 27, na której między innymi planowane jest posadowienie paneli fotowoltaicznych przylega do drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej. Od strony północnej działka przylega do linii kolejowej.
Odległość najbliżej położonych elementów elektrowni fotowoltaicznej od najbliższych zabudowań mieszkalnych wynosi około 40 metrów w kierunku południowym, ok. 580 m w kierunku północnym, 140 metrów w kierunku wschodnim i 300 metrów w kierunku zachodnim.
W ramach niniejszego przedsięwzięcia planuje się zabudować i zamontować:

- konstrukcje metalowe wsporcze do zamontowania paneli fotowoltaicznych o mocy od 220 W do 600 W każdy, (przyjmuje się, iż zgodnie z obecnie dostępną technologią na potrzeby realizacji 1 MW mocy należy zainstalować do 5000 szt. paneli), łącznie zamontowane zostanie do 10000 sztuk paneli,
- inwertery – urządzenia przekształcające prąd stały w przemienny – do 80 sztuk,
- konwertery i połączenia elektryczne poszczególnych ogniw,
- stacje transformatorowe wraz z układem rozliczeniowym w ilości 2 szt.,
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe oraz przyłącza elektroenergetyczne (prowadzone będą we wspólnym wykopie),
- drogę wewnętrzną wraz z miejscami postojowymi i manewrowymi,
- ogrodzenie, a także inną infrastrukturę związaną z prawidłową eksploatacją parku ogniw fotowoltaicznych.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarowych form ochrony przyrody podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. O ochronie przyrody (Dz.U. z 2020r poz. 55). Najbliższy obszar Europejskiej Sieci Obszarów Natura 2000 Forty Modlińskie PLH140020 znajduje się w odległości ok. 5,5 km od terenu inwestycji.

Z up. BURMISTRZA
mgr Jadwiga Szymańska
KIEROWNIK WYDZIAŁU
Środowiska i Rozwoju Obszarów Wiejskich