

**UCHWAŁA NR XXIV/237/21
RADY MIEJSKIEJ W NASIELSKU**

z dnia 18 lutego 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do lat
3 z dotychczasowym dzierżawcą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” a dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na okres do 3 lat, której przedmiotem jest nieruchomość położona w mieście Nasielsku, przy ul. Małej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 673/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nasielska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


JERZY LUBIENIECKI

UZASADNIENIE

W dniu 05.01.2021 r. Pani Małgorzata Kosewska złożyła podanie o dalszą dzierżawę wskazanej w uchwale nieruchomości z przeznaczeniem na polepszenie korzystania z sąsiedniej nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, w tej sytuacji Burmistrz może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgoda Rady.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Jerzy Lubienicki

