



Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

Dyrektor  
Zarządu Zlewni  
w Ciechanowie

WA.ZZŚ.1.435.1.221.2020.WR

URZĄD MIEJSKI W NASIELSKU  
Wpłynęło dnia ..... 26.11.2020 .....  
Nr ..... 12023 ..... zał. MK .....  
Biuro Obsługi Klienta

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ust. 3a i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283, ze zm.), zwanej dalej *ustawą ooś*, a także § 3 ust. 1 pkt 54 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), zwanego dalej rozporządzeniem RM, w nawiązaniu do wystąpienia Burmistrza Nasielska z dnia 6 listopada 2020 r., znak: ŚROW.6220.22.2020.IB.4 w sprawie administracyjnej zainicjowanej wnioskiem inwestora – firmy Elektrownia PV 73 Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP,

- I. **wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Elektrowni Słonecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą „NASIELSK I”, „NASIELSK II” o łącznej mocy do 2 MW na działce o nr ew. 1788 (obręb 0001) w obrębie ew. Miasto Nasielsk, Gmina Nasielsk”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,**
  
- II. **wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś lub nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:**
  - 1) prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu min. poprzez: użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego;
  - 2) w celu zabezpieczenia przed ewentualnym wyciekiem substancji ropopochodnych z maszyn bezpośrednio do gruntu teren zaplecza budowy wyposażyć w materiały sorpcyjne;
  - 3) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działanie w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
  - 4) maszyny tankować na stacjach paliw; w razie potrzeby tankowania sprzętu użytkowego na terenie budowy teren zabezpieczyć w maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (olejów, płynów eksploatacyjnych) do podłoża;



- 5) na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;
- 6) prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych;
- 7) na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet typu Toy-Toy; gromadzone ścieki usuwać wozem asenizacyjnym i wywozić do oczyszczalni ścieków;
- 8) wodę na cele socjalno-bytowe pracowników przywozić w pojemnikach/butelkach;
- 9) na etapie eksploatacji panele czyszczyć technologią bezwodną, w przypadku mycia paneli na mokro korzystać z czystej wody z ewentualnym dodatkiem środków biodegradowalnych; wodę do mycia paneli dostarczać beczkowitzem;
- 10) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować min. 110 % oleju, wykonane z takich materiałów aby olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego;
- 11) odpady magazynować w zależności od rodzaju w szczelnych kontenerach lub pojemnikach ustawionych w wyznaczonych miejscach, zabezpieczając przed dostępem osób postronnych i niekorzystnym wpływem czynników atmosferycznych, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom do unieszkodliwienia lub prowadzącym odzysk, posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

## UZASADNIENIE

Inwestor – firma Elektrownia PV 73 Sp. z o.o., reprezentowany przez pełnomocnika pismem z dnia 28 października 2020 r., wystąpił do Burmistrza Nasielska z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 64 ust 1 pkt 4 ustawy o oś Burmistrz Nasielska pismem z dnia 6 listopada 2020 r., znak: ŚROW.6220.22.2020.IB.4 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie z prośbą o opinię dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Elektrowni Słonecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą „NASIELSK I”, „NASIELSK II” o łącznej mocy do 2 MW na działce o nr ew. 1788 (obręb 0001) w obrębie ew. Miasto Nasielsk, Gmina Nasielsk”.

Z zaświadczenia Burmistrza Nasielska z dnia 4 listopada 2020 r., znak: ZPN.6727.2.267.2020.MZ wynika, że przedmiotowa inwestycja znajduje się na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie dwóch elektrowni słonecznych o łącznej mocy do 2MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ew. 1788 o powierzchni całkowitej ok. 3,5943 ha w obrębie ewidencyjnym miasto Nasielsk, na terenie gminy Nasielsk. Zgodnie z KIP, powierzchnia terenu objętego przedsięwzięciem wyniesie: dla „NASIELSK I” do 1,8443 ha, dla „NASIELSK II” do 1,0825 ha, natomiast powierzchnia terenu objętego zabudową przemysłową dla poszczególnych elektrowni nie przekroczy powierzchni: dla „NASIELSK I” 1,0825 ha, dla „NASIELSK II” 1,0 ha. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się dla „NASIELSK I” w odległości około 192 m w linii prostej, w kierunku północno-wschodnim od miejsca lokalizacji i „NASIELSK II” w odległości około 73 m w linii prostej, w kierunku wschodnim od miejsca lokalizacji. Dla planowanego przedsięwzięcia nie wystąpi oddziaływanie skumulowane z innymi przedsięwzięciami tego typu. Grunty, na których planowana jest inwestycja w ewidencji gruntów oznaczone są jako grunty orne klasy bonitacyjnej RIVa, RIVb.

Podstawowymi elementami każdej z elektrowni będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne w ilości do 4000 sztuk,

- kontenerowa stacja transformatorowa o wielkości: do 10 m długości, do 5 m szerokości, do 4 m wysokości,
- kontener techniczny o powierzchni do 100 m<sup>2</sup> i wysokości do 4 m (Inwestor nie wyklucza zastosowania więcej niż jednego kontenera),
- ogrodzenie o wysokości do 3 m,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją elektrowni.

Umieszczone w rzędach panele, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10 m, będą posadowione w odległości około 3-4 m od granicy działki. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość do 2,5 m. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m. Panele będą skierowane w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem od 20 do 35 stopni. Podczas budowy Inwestor planuje wykopanie tras kablowych łączących poszczególne elementy elektrowni. Przy wykonywaniu nieodwadnianych wykopów, pod trasy kablowe, masy ziemne zostaną w całości ponownie wykorzystane do zasypania przewodów. Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora nn/SN, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia. W kontenerze technicznym może być zainstalowany zintegrowany system magazynowania energii. Inwestor przewiduje pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4 m. umożliwiającą dojazd do urządzeń a także gruntowego placu o powierzchni do 900 m<sup>2</sup>, na którym umieszczone zostaną kontener stacji transformatorowej i kontener techniczny. Wjazd na teren działki realizowany będzie z drogi o nr ew. działki 29/1. Inwestor planuje oświetlenie terenu światłem emitowanym przez kamery dozoru automatycznego w zakresie długości fal światła podczerwonego. Energia elektryczna z paneli w postaci prądu stałego przesyłana będzie przewodami zlokalizowanymi na konstrukcjach wsporczych paneli do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie jej na prąd zmienny. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna przesyłana będzie do transformatora, którego zadaniem będzie podniesienie napięcia do wartości 15 kV lub 20 kV, aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Moc transformatora ma wynosić maksymalnie 1500 kVA. Inwestor planuje zastosować transformator suchy ale nie wyklucza transformatora olejowego. Dokładna lokalizacja transformatora ustalona będzie na etapie projektu budowlanego. Inwestor planuje niezależne przyłączenie każdej z elektrowni „NASIELSK I”, „NASIELSK II” do istniejącej linii napowietrznej. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez lokalnego operatora sieci dystrybucyjnej na etapie uzyskania Warunków Przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Elektrownia słoneczna będzie współpracować z siecią elektroenergetyczną przekazując do niej bezpośrednio lub pośrednio za pomocą systemu magazynowania energii całą wyprodukowaną energię elektryczną.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś*, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Przedstawione uwarunkowania wskazane przez organ w pkt II ppkt 1–11, a także działania opisane w KIP zdaniem tego organu przyczynią się do ochrony środowiska gruntowo-wodnego. Z przedłożonych akt sprawy wynikają niżej wyszczególnione rozwiązania, które inwestor przewidział zarówno na etapie realizacji jak i w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia.

W trakcie realizacji oraz eksploatacji elektrowni, inwestor nie planuje wycinki drzew. Realizacja oraz eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z ingerencją w koryto cieku wody. Nie będą prowadzone prace, które mogą wpływać na elementy jakości wód. Z przedsięwzięciem nie wiąże się pobór wód podziemnych, ani obniżanie zwierciadła wód podziemnych. W przypadku zastosowania transformatora



olejowego zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego realizowane będzie poprzez instalację indywidualnej misy olejowej. Misa olejowa, wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych a ich pojemność powinna wynosić minimum 110 % zawartości oleju w transformatorze zgodnie z normą PN-E-05115. Transformator umieszczony będzie w kontenerze, który stanowi dodatkową barierę ochronną przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska. W przypadku konieczności wymiany transformatora w skutek awarii, wyspecjalizowana firma dokona jego utylizacji zgodnie z obowiązującymi zasadami prawa. W przedmiotowej inwestycji woda, na etapie budowy, wykorzystywane będzie tylko na cele socjalne. Ilość wody potrzebna na te cele została określona w KIP na poziomie od 40 do 160 litrów na dobę, w zależności od liczby pracujących osób (od 2 do 4). Inwestor zakłada poza serwisowymi pracami bezobsługowe działanie paneli. W zakresie mycia, całkowicie wystarczające będzie samoczynne czyszczenie paneli podczas opadów atmosferycznych. Sporadyczne czyszczenie ich, odbywać się może 1 - 2 razy do roku, głównie w przypadku powstania lokalnych, szczególnie trwałych zabrudzeń. W przypadku ekstremalnych zabrudzeń stosować się będzie wodę i środki biodegradowalne. Dostawy w wodę będą realizowane przez wyspecjalizowaną firmę przy użyciu beczkowozów. Techniki mycia paneli będą przyjazne dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczne. Zużyta woda traktowana będzie jak wody opadowe. Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, za wyjątkiem etapu budowy, podczas którego zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet WC typu Toy-Toy. Ścieki socjalno-bytowe będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych. Na obszarze inwestycji Inwestor nie planuje stosowania jakichkolwiek środków chemicznych i biologicznych, w tym środków biobójczych, m.in.: pestycydów i herbicydów. Inwestor zakłada ustalenie tras przejazdu i organizacji ruchu pojazdów poruszających się po placu budowy i na drogach dojazdowych zapewniając ograniczenie możliwości niekontrolowanego poruszania się pojazdów. W celu uniknięcia przedostania się oleju lub benzyny z pojazdów pracujących na terenie budowy do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, korzysta się będzie z maszyn i urządzeń budowlanych oraz środków transportu posiadających aktualne przeglądy techniczne, których stan nie będzie budzić zastrzeżeń, co ograniczy ryzyko wycieku/awarii. W trakcie budowy Inwestor przewiduje powstawanie odpadów budowlanych. Odpady obojętne o masie uniemożliwiającej ich przemieszczanie (rozwiwanie) będą magazynowane luzem, natomiast odpady inne niż obojętne, które potencjalnie mogłyby powodować powstawanie odcieków w wyniku ich spłukiwania przez wody deszczowe, będą gromadzone selektywnie w szczelnych, zamykanych pojemnikach. Nie segregowane odpady komunalne będą gromadzone w kontenerze z zamknięciem, stalowym lub wykonanym z tworzywa sztucznego. Pojemniki/kontenery ustawione będą w wydzielonym miejscu zaplecza budowlanego. Odpady nie zmieszane będą przekazane zewnętrznym firmom posiadającym odpowiednie wymagane prawem zezwolenia na przetwarzanie i transport odpadów danego rodzaju. Ponadto inwestor dopuszcza w myśl Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 19 grudnia 2008 r. zmieniającego Rozporządzenie w sprawie listy rodzajów odpadów, przekazywanie odpadów osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami, do wykorzystania na ich własne potrzeby.

Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji będą powstawały jedynie odpady związane z serwisem urządzeń prowadzonym przez producenta elektrowni słonecznej lub firmę wyspecjalizowaną w tego typu pracach. Odpady z serwisowania nie będą magazynowane tylko na bieżąco przekazywane firmie zajmującej się zagospodarowywaniem odpadów. Montaż i funkcjonowanie elektrowni nie wiąże się z degradacją środowiska, jej obsługa ogranicza się do kontroli funkcjonowania poszczególnych elementów, rutynowych wizyt pracowników dokonujących przeglądów, ewentualnie wymiany części i urządzeń które zostaną wymienione na nowe. Inwestor, wyklucza możliwość wystąpienia poważnej awarii i planuje minimum 29-letni okres eksploatacji instalacji. Po zakończeniu eksploatacji nastąpi usunięcie konstrukcji, albo



wyekspluatowana elektrownia zostanie zastąpiona nową. Inwestor określa, iż za gospodarkę odpadami wytwarzanymi w trakcie likwidacji będzie odpowiedzialna firma zewnętrzna będąca wykonawcą robót.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW200017268969 (Nasielna). Dla JCWP Nasielna stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCW wyznaczono derogację na podstawie art. 4, ust. lit. a tiret pierwsze Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować tą presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2021.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych. Uznać należy, iż rozwiązania techniczne przedstawione w KIP pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górkimi i leśnymi. Przedsięwzięcie jest zlokalizowane na terenie Nasielsko – Karniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu”.


Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łągowych oraz przy ujściu rzek.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego lub ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310, ze zm.), zwanej dalej ustawą Prawo wodne. Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Ponadto zdaniem tutejszego organu inwestycja winna być zakwalifikowana do § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia RM.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z up. Dyrektora Zarządu Zlewni  
w Ciechanowie  
  
Aleksandra Dębska  
Z-ca Dyrektora

**Otrzymują:**

1. Burmistrz Nasielska, ul. Elekronowa 3, 05-190 Nasielsk.
2. Aa.

